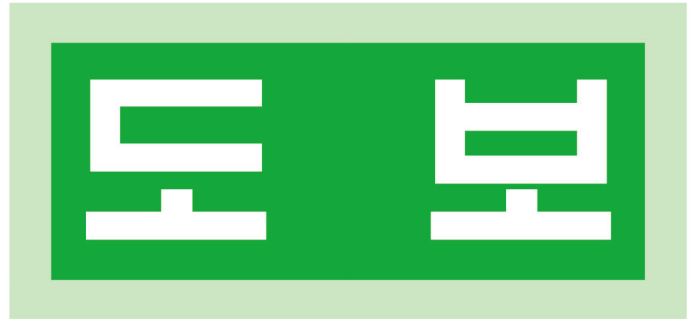


강원특별자치도

도보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 5074 호

2024. 5. 17(금)

고 시

강원특별자치도 고시 제2024-208호	화강 하천점용허가(신설교) 고시	3
강원특별자치도 고시 제2024-209호	급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획 고시	4
강원특별자치도 고시 제2024-210호	급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획 고시	5
강원특별자치도 고시 제2024-211호	급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획 고시	6
강원특별자치도 고시 제2024-212호	원주 하수슬러지 처리시설 증설사업 설치(변경)인가 고시	7
강원특별자치도 고시 제2024-213호	동해 송정일반산업단지 관리기본계획 변경 승인 고시	9
강원특별자치도 고시 제2024-216호	숲속야영장 조성계획(변경) 승인 고시	20
강원특별자치도 고시 제2024-217호	문막지구 배수개선사업 편입토지 세목(변경) 고시	23

공 고

강원특별자치도 공고 제2024-770호	기부금품 모집등록 공고	46
강원특별자치도 공고 제2024-780호	강원특별자치도 규제개혁위원회 위원 모집 공고	69

시 군 행 정

춘천시 고시 제2024-264호	춘천 도시계획시설(교통시설:대로1류8호선)사업 실시계획인가 고시	74
원주시 고시 제2024-152호	원주 도시관리계획(체육시설3·4호) 결정(변경) 및 지형도면 고시	76
원주시 고시 제2024-154호	원주 도시관리계획(중로1-20호) 결정(변경) 및 지형도면 고시	77

회								
람								

발행: 대 변 인 실 (TEL: 033-249-2054, FAX: 033-249-4091)

원주시 고시 제2024-158호	간현 관광지 조성계획 변경(경미한 사항) 승인, 도시관리계획(지구단위 계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시 78
강릉시 고시 제2024-172호	강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 고시 90
강릉시 공고 제2024-765호	강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사 실시계획(변경)인가 공시송달 공고 116
강릉시 공고 제2024-770호	강릉 도시계획시설(도로: 대로2-8호선, 소로2-7호선, 소로1-17호선) 사업 보상계획 열람 공고 122
강릉시 공고 제2024-779호	사업수행능력평가 참여업체 업무중복도 평가자료 공개 및 의견 수렴 .. 128
동해시 고시 제2024-93호	동해 도시관리계획(용정지구) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시 ... 246
태백시 공고 제2024-585호	토지출입 공고 249
속초시 고시 제2024-58호	속초 도시계획시설(도로:대로1-2호선, 중로2-17호선) 실시계획인가(변경) 고시 251
삼척시 고시 제2024-112호	삼척 도시계획시설(남양공원) 사업 실시계획 (변경) 인가 고시 253
삼척시 공고 제2024-830호	삼척 도시계획시설(공간시설: 광장) 사업 실시계획 인가(안) 열람공고 .. 256
고성군 고시 제2024-84호	고성 군계획시설(도로: 간성도시계획도로 소1-3)사업 실시계획인가 고시 258

고 시

강원특별자치도 고시 제2024-208호

화강 하천점용허가(신설교) 고시

하천법 제33조의 규정에 따라 하천점용허가 하였기에 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2024년 5월 17일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 하천의 명칭		화강(지방하천)												
2. 점용자의 성명 및 주소	성 명	철원군수(건설도시과장)												
	주 소	강원특별자치도 철원군 갈말읍 삼부연로 51												
3. 점용의 목적 및 개요	목 적	성계산 도립공원 진입로 도로확포장공사												
	개 요	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">시설명</th> <th rowspan="2">재 원</th> <th colspan="2">점용면적(m²)</th> </tr> <tr> <th>영구</th> <th>일시</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>신설교</td> <td>L=165.0m, B=15.0m</td> <td>3,904</td> <td>2,171</td> </tr> </tbody> </table>				시설명	재 원	점용면적(m ²)		영구	일시	신설교	L=165.0m, B=15.0m	3,904
시설명	재 원	점용면적(m ²)												
		영구	일시											
신설교	L=165.0m, B=15.0m	3,904	2,171											
4. 점용지역의 위치 및 면적	위 치	철원군 김화읍 운장리 264-6번지 일원 (NO.16+140)												
	면 적	영구 : 3,904m ² 일시 : 2,171m ²												
5. 점용허가의 유효기간		영구 : 시설물 존치시까지 일시 : 실시계획인가일로부터 12개월												

강원특별자치도 고시 제2024-209호

급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획 고시

「급경사지 재해예방에 관한 법률」 제13조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 5월 10일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

- 1. 사업의 종류 및 명칭, 규모, 사업비, 사업기간
- 2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소장
 - 주 소 : 강원특별자치도 태백시 태백산로 5110
- 3. 수용 또는 사용하고자 하는 토지조서 : ‘붙임참조’
- 4. 실시설계도서 : 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소에서 열람 가능
- 5. 기타 공사와 관련된 자세한 내용은 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소 안전관리담당(033-248-6890)으로 문의하시기 바랍니다.

편입 토지조서

번호	편입 토 지			지 목	지 적 (㎡)		소 유 자	
	면	리	지 번		공부면적	편입면적	주 소	성 명
계			10필지		8,605,538	5,692		
1	여량	유천	산232-2	도	1,063	285	정선군	정선군
2	여량	유천	산232	임	11,262	788	경기도 남양주시 오남면 오남리 683-12 진주아파트 301-410	이병근
3	여량	유천	산231	임	6,049	39	강원 춘천 석사동 813(현대아파트) 307-603	남진주
4	여량	유천	746-2	천	1,542	931	국(건설부)	국(건설부)
5	여량	유천	746-1	도	4,206	248	국(국토교통부)	국(국토교통부)
6	여량	유천	산230	임	3,669	272	서울시 강남구 청담동 33 순천향아파트 에이동 208호	서인숙
7	여량	유천	산229	임	560	254	서울시 강남구 청담동 33 순천향아파트 에이동 208호	서인숙
8	여량	유천	산1-1	임	8,244,633	572	국(산림청)	국(산림청)
9	여량	유천	산1-2	도	5,455	1,607	국(국토교통부)	국(국토교통부)
10	여량	유천	746	천	327,099	696	국(환경부)	국(환경부)

강원특별자치도 고시 제2024-210호

급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획 고시

「급경사지 재해예방에 관한 법률」 제13조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획을 다음과 같이 고시합니다.

2024년 5월 10일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

- 1. 사업의 종류 및 명칭, 규모, 사업비, 사업기간
- 2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소장
 - 주 소 : 강원특별자치도 태백시 태백산로 5110
- 3. 수용 또는 사용하고자 하는 토지조서 : ‘붙임참조’
- 4. 실시설계도서 : 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소에서 열람 가능
- 5. 기타 공사와 관련된 자세한 내용은 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소 안전관리담당(033-248-6890)으로 문의하시기 바랍니다.

편입 토지조서

번호	편입 토 지			지목	지 적 (㎡)		소 유 자	
	면	리	지 번		공부면적	편입면적	주 소	성 명
계			7필지		4,373,832	2,167.2		
1	화암	석곡	산384-2	임	2,866	192.5		국(산림청)
2	화암	석곡	산384-4	도	3,303	296.2		국(국토교통부)
3	화암	석곡	산433	임	4,360,437	1,206.7		국(산림청)
4	화암	석곡	산384-5	임	2,366	64.0		국(산림청)
5	화암	석곡	산183-5	도	602	143.0		강원특별자치도
6	화암	석곡	산183-4	임	2,580	148.0	경기 화성군 양감면 대양리 792	박홍심
7	화암	석곡	산183-1	도	1,678	116.8		강원특별자치도

강원특별자치도 고시 제2024-211호

급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획 고시

「급경사지 재해예방에 관한 법률」 제13조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획을 다음과 같이 고시 하고자 합니다.

2024년 5월 10일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

- 1. 사업의 종류 및 명칭, 규모, 사업비, 사업기간
- 2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소장
 - 주 소 : 강원특별자치도 태백시 태백산로 5110
- 3. 수용 또는 사용하고자 하는 토지조서 : ‘붙임참조’
- 4. 실시설계도서 : 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소에서 열람 가능
- 5. 기타 공사와 관련된 자세한 내용은 강원특별자치도 도로관리사업소 태백지소 안전관리담당(033-248-6890)으로 문의하시기 바랍니다.

편입 토지조서

번호	편입 토 지			지목	지 적 (㎡)		소 유 자	
	면	리	지 번		공부면적	편입면적	주 소	성 명
계			2필지		200,742	3,796		
1	신동	조동	산97-4	임	192,298	94.0		정선군
2	신동	조동	산97-14	도	8,444	3,702.0		정선군

강원특별자치도 고시 제2024-212호

원주 하수슬러지 처리시설 증설사업 설치(변경)인가 고시

‘원주 하수슬러지 처리시설 증설사업’에 대하여 「하수도법」 제11조제4항의 규정에 따라 설치(변경)인가하고 같은 법 제11조 제7항의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2024년 5월 10일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 사업시행자의 명칭 및 주소

가. 명칭 : 원주시장

나. 주소 : 강원특별자치도 원주시 시청로 1

2. 사업 목적 : 원주공공하수처리장에서 발생하는 슬러지 발생량 증가에 따라 슬러지 처리시설을 증설하여 에너지화(건조연료화 등)로 효율적으로 처리하고자 함

3. 사업시행지의 위치 및 규격

가. 위치 : 강원특별자치도 원주시 가현동 156번지 일원(원주하수처리장 내)

나. 면적 : 401.61㎡(영구점용 401.61㎡)

4. 설치(변경)하려는 시설의 종류·명칭 및 용량 : 슬러지처리시설 40㎡/일 증설(기존 100㎡/일)

5. 예정 배수구역 및 예정 하수처리구역 : 52.978km²

6. 하수도정비기본계획에 따른 사업시행 여부 : 원주시 하수도정비기본계획 반영

7. 사업시행기간 : 2021 ~ 2025년(공사기간 : 2024~2025)

8. 기타 설계도서 및 사업관련 관계서류는 원주시 하수과(033-737-4267)에 비치하고 있으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

※ 붙임 : 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소, 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등과 소유권 외의 권리의 명세서

[붙임] 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소, 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등과 소유권 외의 권리의 명세서

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
	총계		2필지		401.61	-					
1	가현동	155-7	도	2,871	3.51	-	-	국(건설부)			
2	가현동	391	잡	25,638	398.10	-	-	원주시			

강원특별자치도 고시 제2024-213호

동해 송정일반산업단지 관리기본계획 변경 승인 고시

「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률」 제33조의 규정에 의거 동해 송정일반산업단지 관리기본계획을 다음과 같이 변경 승인 고시 합니다.

2024년 5월 16일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

[문의] 강원특별자치도 투자유치과(☎033-249-2952), 동해시 경제과(☎033-530-2164)

동해 송정일반산업단지 관리기본계획

1. 관리할 산업단지의 면적에 관한 사항 (변경)

가. 단 지 명

- 동해 송정일반산업단지

나. 관리기관

- 동해시장(시행자 : 강원도개발공사)

다. 조성목적

- 국토의 균형개발과 지방화시대에 부흥하는 산업단지의 조성
- 지역경제의 기반육성 및 동해항 활성화를 위한 산업단지 조성
- 입주기업의 수요에 대응하는 맞춤형 산업단지 조성

라. 단지개요

- 위 치 : 강원도 동해시 송정동, 나안동, 북평동 일원
- 면 적 : 323,317.3㎡
- 사업시행자 : 강원도개발공사
- 사 업 기 간 : 2008. 8. 22(실시계획승인일) ~ 2011. 6. 30

마. 추진경위

- 2008. 4. 28 : 산업단지 지정(개발계획) 요청
- 2008. 6. 5 : 산업단지 지정(개발계획) 고시(강원도고시 제2008-134호)
- 2008. 8. 1 : 산업단지 지정(개발계획)변경 및 실시계획승인신청
- 2008. 8. 22 : 산업단지 지정(개발계획)변경 및 실시계획승인 고시(강원도고시 제2008-000호)

- 2008. 12. 19 : 산업단지 지정(개발계획)변경 및 실시계획변경 승인 고시(강원도고시 제2008-389호)
- 2009. 5. 1 : 산업단지 지정(개발계획)변경 및 실시계획변경 승인 고시(강원도고시 제2009-169호)
- 2010. 4. 16 : 산업단지 지정(개발계획)변경 및 실시계획변경 승인 고시(강원도고시 제2010-114호)
- 2010. 5. 7 : 산업단지 준공인가 공고(강원도공고 제2010-409호)
- 2021. 12. 14. : 동해 송정일반산업단지 관리기본계획 변경 승인 고시(강원도고시 제2021-483호)

2. 입주대상업종 및 입주기업체의 자격에 관한 사항 (변경)

가. 입주대상업종

입주 대상 업 종		비 고
업종번호	업종명	
28	전기장비 제조업	
29	기타 기계 및 장비 제조업	
35	전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업	

※ 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(35)은 기존 시설물(공장 옥상 및 부대시설 상부)에 설치하는 업종으로 한정함.

나. 입주제한업종

- 특정수질 유해물질 배출업종(수질 및 수생태계 보전에 관한 법률 시행규칙 제3조)
- 특정대기 유해물질 배출업종(대기환경보전법 시행규칙 제4조)
- 기타 용수등 기타 부득이한 사정으로 산업단지 관리상 문제가 우려되는 업종

다. 입주자격

- 산업시설구역
 - 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행령제6조(산업단지의 입주자격) 규정에 의한 입주자격을 갖춘 자로서 관리기본계획에 적합한 업종을 유치하고자 하는 자

라. 입주우선순위

- 수도권 및 타 지역으로부터 공장 및 본사 이전(확장) 협약이 확정된 업체
- 특정 유해물질 배출이 없거나 환경영향이 적은 업체
- 전문화가 가능한 연관업체 또는 수출업체
- 고용창출 및 부가가치가 큰 업종
- 기타 관리기관이 입주 승인한 업체

마. 입주절차

- 입주신청 : 관리기관의 소정양식에 의한 입주신청서 제출
- 입주심사 : 관리기관의 서류심사
- 입주계약 : 동해시와 입주공간 확정 및 입주계약

3. 산업단지안의 용지의 용도별 구역에 관한 사항

가. 용도별 구분계획

구 분		면적(m ²)	구성비(%)	분양여부	
				유상	무상
계		323,317.3	100.0		
산업 시설 공간	산업시설용지	268,414.5	83.0	○	
	전기장비 제조업(28) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(35)	216,635.9	67.0	○	
	전기장비 제조업(28), 기타 기계 및 장비 제조업(29) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(35)	51,778.6	16.0	○	
공원 녹지 공간	소 계	48,395.4	15.0		
	공 원	8,914.2	2.8		○
	완충녹지	21,793.2	6.7		○
	공공공지	7,834.4	2.4		○
	저류시설	1,805.5 (4,520.9)	0.6		○
	하 천	8,048.1	2.5		○
공공 시설 공간	소 계	6,507.4	2.0		
	도 로	5,501.7 (6,018.0)	1.7		○
	배수시설	1,005.7	0.3		○

※ ()는 중복결정면적 포함시

나. 용도별 배치 계획도 : 별첨1

다. 토지 등의 관리처분계획

구 분		면적(m ²)	구성비(%)	분양여부		관리처분 사항
				유상	무상	
계		323,317.3	100.0			
산업 시설 공간	산업시설용지	268,414.5	83.0	○		
	전기장비 제조업(28) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(35)	216,635.9	67.0	○		수요자 자체관리
	전기장비 제조업(28) 기타 기계 및 장비 제조업(29) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(35)	51,778.6	16.0	○		수요자 자체관리
공원 녹지 공간	소 계	48,395.4	15.0			
	공 원	8,914.2	2.8		○	지자체관리
	완충녹지	21,793.2	6.7		○	
	공공공지	7,834.4	2.4		○	지자체관리
	저류시설	1,805.5 (4,520.9)	0.6		○	지자체관리
	하 천	8,048.1	2.5		○	지자체관리

구 분	면적(m ²)	구성비(%)	분양여부		관리처분 사항	
			유상	무상		
공공 시설 공간	소 계	6,507.4	2.0		○	지자체관리
	도 로	5,501.7 (6,018.0)	1.7		○	
	배수시설	1,005.7	0.3		○	지자체관리

※ ()는 중복결정면적 포함시

라. 용도별 구획 평면도 : 별첨1

4. 업종별 공장의 배치에 관한 사항 (변경)

가. 업종별 배치 계획

업종(업종번호)	업체수	면적(m ²)	구성비(%)	비고
계	2	268,414.5	100.0	
전기장비 제조업(28) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(35)	1	216,635.9	80.7	
전기장비 제조업(28) 기타 기계 및 장비 제조업(29) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(35)	1	51,778.6	19.3	

※ 업종별 분류코드는 한국표준산업분류표에 의하며, 업종별 배치계획은 산집법 시행령 제6조 제7항에 의거 지역 경제활성화 등 단지조성목적에 적합한 기타 업종이 입주하는 경우 달라질 수 있음

※ 전기공급업(35) 기존 시설물(공장 옥상 및 부대시설 상부)에 설치하는 업종으로 면적 및 구성비 변동 없음

나. 업종별 배치 계획도 : 별첨2

5. 지원시설의 설치 및 운영에 관한 사항 (변경없음)

가. 도로

구분	류별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(m ²)	비고	관리처분사항
계	-	-	1	181	5,501.7 (6,018.0)	()는 하천과 중복결정 면적 포함시	지자체 관리
일반 도로	중로	소계	-	1	3,299.0 (3,815.3)		
		1	20	1	3,299.0 (3,815.3)		
기타	-	-			2,202.7	도로의 가각 등 포함	

나. 공원

구분	시설의 세분	번호	위치	면적 (㎡)	비고	관리처분사항
계			-	8,914.2		지자체 관리
생활권 공원	소공원	소계	1개소	1,679.0		
		1	송정동 1695공 일원	1,679.0		
주제공원	수변공원	소계	1개소	7,235.2		
		1	송정동 1703공 일원	7,235.2	2호 저류시설과 중복결정면적 포함	

다. 녹지

구분	시설의 세분	번호	위치	면적(㎡)	비고	관리처분사항
계		-	5개소	21,793.2		지자체 관리
녹 지	완충녹지	1	송정동 1698공 일원	8,930.3		
		2	송정동 1684공 일원	2,048.6		
		3	송정동 1687공 일원	1,633.6		
		4	송정동 1701공 일원	8,656.6		
		5	송정동 1699공 일원	524.1		

라. 공공공지

구분	시설의 세분	번호	위치	면적(㎡)	비고	관리처분사항
계		-	4개소	7,834.4		지자체 관리
공공공지	공공공지	1	송정동 1690제 일원	3,514.9		
		2	송정동 1692제 일원	3,282.5		
		3	송정동 1707제 일원	737.0		
		4	송정동 1705공 일원	300.0		

마. 용수공급시설

○ 용수계획

구 분	용수량(㎡)	비 고	관리처분사항
계	1,822		지자체 관리
공업용수	1,341		
생활용수	243		
소화용수	238		

○ 용수인입시설

구 분	연장 (m)	위 치	비 고	관리처분사항
공업용수	D100	300	전천내 도로~송정일반산업단지	지자체 관리
			달방댐~북평공단 연결 공업용수 관로(D500)	
생활용수	D150	125	동해시 송정동~송정일반산업단지	이원배수지~동해항 공급 배수관로(D300)

○ 관로계획

구분	규격	연장(m)	비고	관리처분사항
생활용수	D80 ~ 125	1,067		지자체 관리
공업용수	D150 ~ 200	367		

○ 배수지

구분	공급계통	번호	위치	용량(m³)	비고	관리처분사항
계			-	1,580		지자체 관리
배수지	달방댐	1	송정동 1706수 일원	1,580	면적 : 1,005.7㎡ 공업용수 공급	

바. 하수도시설

구분	규격	연장(m)	비고	관리처분사항
우수관로	D250 ~ 1,200	1,042		지자체 관리
암거	1.5×1.8	14		
오수관로	D300	532		

사. 유수지

구분	시설의 세분	번호	위치	면적(㎡)	비고	관리처분사항
계		-	2개소	1,805.5 (4,520.9)	()는 수변공원과 중복결정면적 포함시	지자체 관리
유수지	저류시설	1	송정동 1696유 일원	1,805.5		
		2	송정동 1704유 일원	(2,715.4)	수변공원과 중복결정	

아. 전력공급시설

구분		용량	비고	관리처분사항
계		22,217		한국전력공사
최대부하 (KW)	산업시설	22,217	설비용량 : 27,164kVA	
	전기장비제조업	20,585		
	기타기계 및 장비제조업	1,632		

자. 통신시설

구분	회선수	비고	관리처분사항
계	82		한국통신
통신회선	82		

6. 기타 산업단지의 관리를 위하여 필요한 사항 (변경)

가. 분양계획

1) 분양대상

(단위 :㎡)

구분	총면적	분양면적			미분양면적			조성기간
		소계	조성완료	조성중	소계	조성완료	조성중	
계	268,414.5	268,414.5	268,414.5	-	-	-	-	
산업시설	268,414.5	268,414.5	268,414.5	-	-	-	'08.09 ~ ' 11.06	

2) 분양방법 : 수의계약

3) 분양가격

- 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제38조제1항, 동법시행령 제40조제1항 및 제4항에 따라 분양가격 결정

4) 분양대금 납부방법/시기

구 분	계약금	중도금			잔금
		1차	2차	3차	
납부율	10%	20%	20%	20%	30%
납부기간	계약체결시	3개월 이내	6개월 이내	9개월 이내	12개월 이내

5) 연체료 : 중도금 약정일로부터 연체시 연 19%를 일일 기산하여 부과

6) 체납에 대한 조치

- 6개월 이상 연체 시 기한이익 상실통보
- 기한이익 상실통보 이후 미납잔대금 전액에 대한 청구이후 미납시 기한이익의 상실을 사유로 용지매매계약 해제

나. 입주계획

구 분	입 주 내 용			
	계		산업시설용지	
	업체수	면적(㎡)	업체수	면적(㎡)
입주업체	2	268,414.5	2	268,414.5
향후계획	-	-	-	-

다. 입지여건 (기반시설)

1) 도 로

- 동해고속도로 종점과 약 4km, 국도7호선이 서측으로 인접하여 통과
- 산업단지 중앙을 국도42호선대체우회도로(대1-2호선)가 관통하고 있어 광역교통체계에 의한 접근성이 양호하고 사업지구 동측에 신항로(대1-4호선)와 대동로(대3-21호선)가 위치
- 철도는 강릉과 경상북도 북부를 연결하는 영동선이 서측으로 연결 통과하고 있으며, 영동선에서 쌍용양회와 연계되는 북평선, 북평산업단지를 통과하는 삼척선이 분기하고 있으며, 인근 철도역을 통한 철도수송에 유리

2) 공급 및 지원시설

- 국제무역항인 동해항과 연결하여 항만을 이용한 물류체계 구축에 유리
- 용 수

- 생활용수는 이원정수장(V=20,000m³/일) 계통, 이원배수지(V=2,500m³/일)에서 동해항으로 공급하는 송수관로(D=300mm)에서 분기하여 지구내 생활용수 공급
- 공업용수는 현재 북평공단에서 공급받고 있는 공업용수 송수관로(D=500mm)에서 수수하여 동해시에서 설치하는 지구외 감압변실 및 송수관로를 통해 지구내 배수지에서 공급
 - o 전 력 : 북평변전소에서 공급
 - o 통 신 : KT동해지사에서 인입

3) 환경시설

- o 오·폐수처리는 산업단지 발생 산업폐수 및 생활오수를 전량 북평오수중계펌프장을 거쳐 동해시 하수종말처리장(Q=55,000m³/일)에서 연계처리
- o 산업단지내 발생 폐기물은 폐기물 처리업자 선정 후 전량 위탁처리

라. 구역별 건축할 건축물의 범위

1) 산업시설구역

- o 한국표준산업분류표 상의 C28, C29 제조업을 영위하기 위한 공장 및 부대시설
- o 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」 제2조제1호에 따른 신에너지(이하 “신에너지”라 한다) 및 같은 조 제2호에 따른 재생에너지(이하 “재생에너지”라 한다)를 이용하여 「전기사업법」 제2조제3호에 따른 발전사업을 하는 데에 필요한 시설물

2) 공공시설구역

- o 공공, 공용의 업무를 수행하기 위하여 공공기관이 설치하는 건축물 및 공공시설
- o 산업시설용지의 원활한 산업활동을 지원하기 위한 배수지, 가스공급시설, 전력시설등의 건축물 및 구조물

3) 녹지시설구역

- o 녹지시설 유지·관리에 필요한 건축물 및 구조물

마. 사후관리계획

- o 입주업체에 대한 사후관리는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 및 시행령, 시행규칙, 산업단지관리지침과 산업단지 입주계획서에 의함
- o 개별법령의 적용을 받을 사항은 관계법령에서 정하는 바에 따름
- o 환경오염방지 및 산업단지관리에 소요되는 비용은 입주업체 협의로 결정 또는 관리공간을 통하여 추후 결정 징수
- o 기 타 (관계법령)
 - 산업입지 및 개발에 관한 법률
 - 산업단지 관리지침 (지식경제부 - (구)산업자원부)
 - 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률

바. 입주기업체 지원사업추진계획

1) 공장설립 지원

- o 공장설립업무 인·허가 절차대행
- o 입주기업체가 공장설립을 완료하고 관리기관에 공장설립완료 신고 시 완료 신고를 받은 날로부터 7일 이내에 공장등록대장에 기록하고 등록사실을 신고인에게 통보함

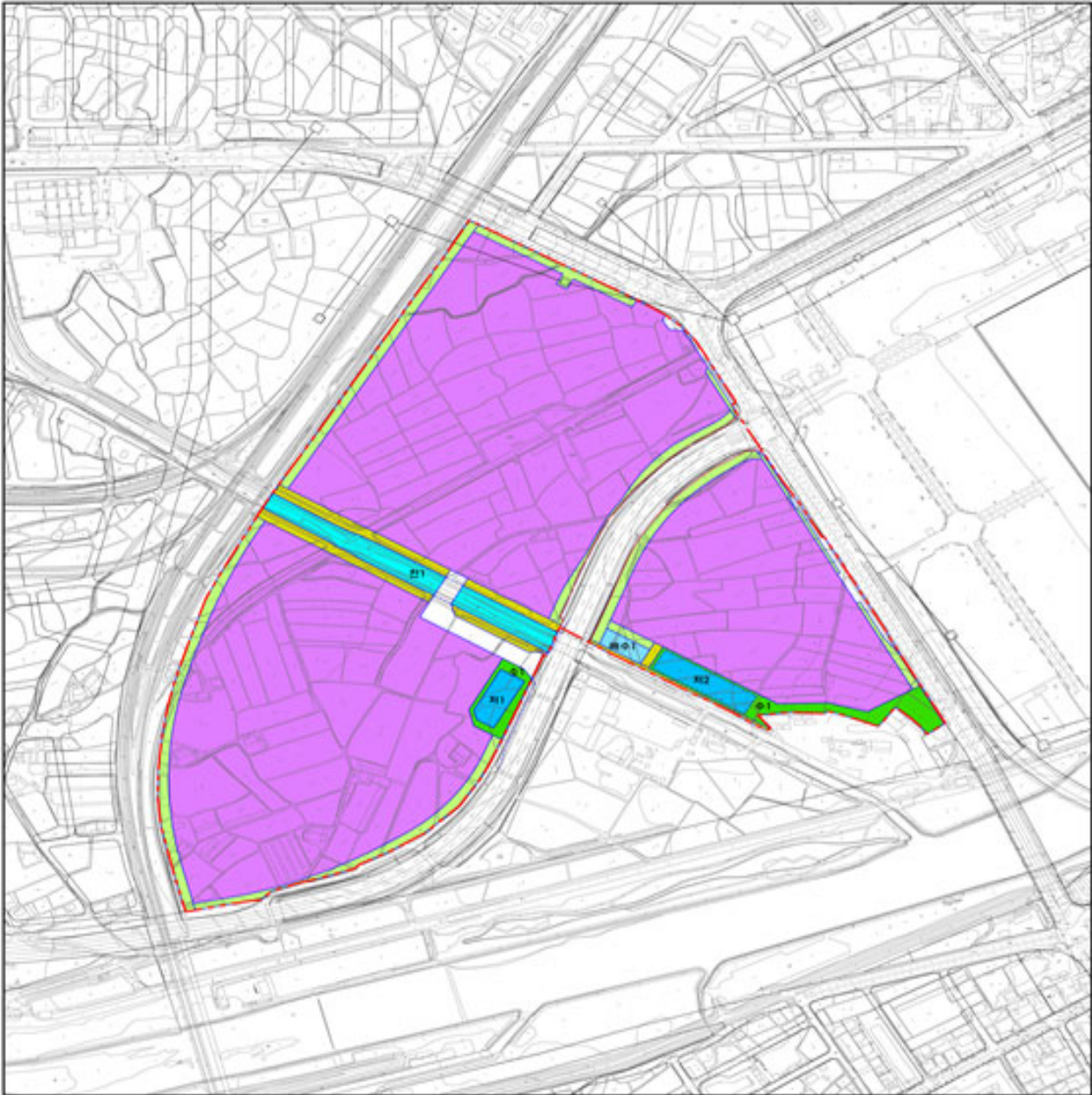
2) 지원시설 계획

시 설 명	사업기간	사업내용	비 고
배수시설	2008 ~ 2011	- 규모 : 1,005.7m ² - 처리규모 : V=1,580m ³ /일	

3) 산업단지의 안전관리계획

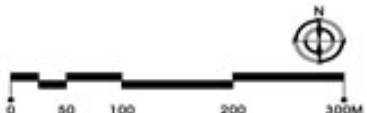
- 풍수해등 재해예방 및 복구대책
 - 1단계 : 각 업체별 방재계획 수립
 - 2단계 : 전업체를 대상으로 복구대책 수립
 - 3단계 : 필요시 관련기관과의 유기적인 지원체제 유지
- 위험시설의 안전관리에 관한 사항
 - 위험물 안전관리자 채용 : 정기적인 안전점검 및 예방조치
- 공해방지 등에 관한 사항
 - 완벽한 공해방지시설 설치
 - 정기적인 공해배출 점검
- 안전관리와 경비에 관한 사항
 - 향후 입주업체와 협의하여 자체안전관리자 선임 및 경비용역 또는 경비 고용
- 공해방지시설의 설치 및 점검등에 관한 사항
 - 공해발생업체는 자체적으로 완벽한 공해방지시설 설치
 - 환경 관련부서와 합동으로 정기 및 수시점검 실시
- 녹지조성등 공단의 환경개선에 관한 사항
 - 공단녹지조성 : 입주업체는 산업입지개발지침 제13조에 따라 녹지시설을 확보

[별첨 1]
용도별 구획 평면도



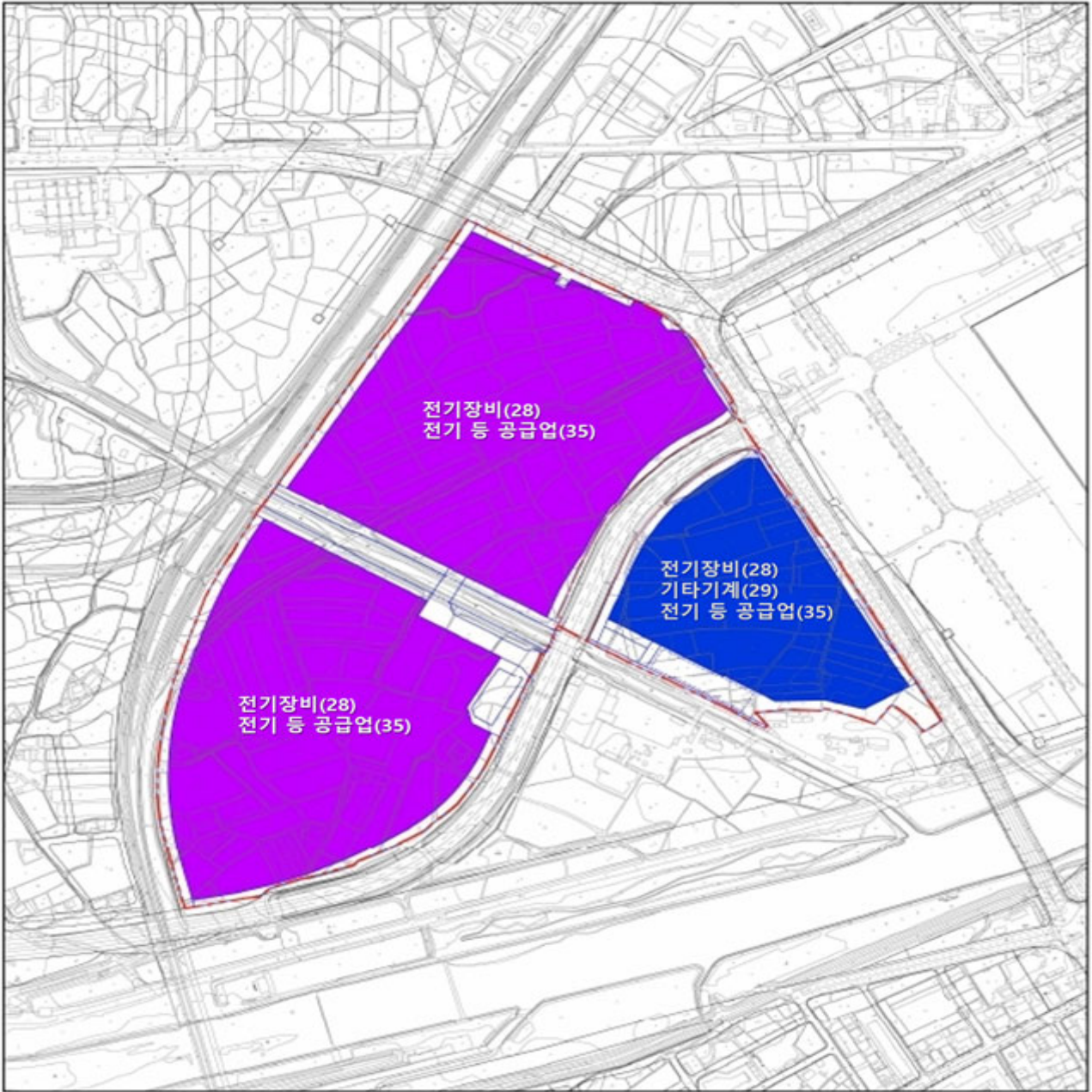
범 례		산업시설용지		공공공지
		도로		하천
		소공원		저류시설
		수변공원		배수 배수시설
		친환경지		지구계

용도별 구획 평면도



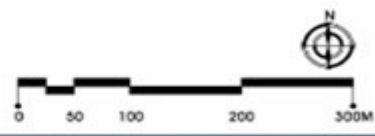
평해승정일만산업단지 관리기본계획 변경

[별첨 2]
업종별 배치 계획도



범 례		전기장비(28), 전기 등 공급업(35)
		전기장비(28), 기타기계(29), 전기 등 공급업(35)
		지구계

업종배치계획도



동해승정일반산업단지 관리기본계획 변경

강원특별자치도 고시 제2024-216호

숲속야영장 조성계획(변경) 승인 고시

「산림문화·휴양에 관한 법률」 제20조제6항 및 같은 법 시행규칙 제19조 제6항 규정에 의거 숲속야영장 조성계획(변경) 승인을 아래와 같이 고시합니다.

2024년 5월 13일

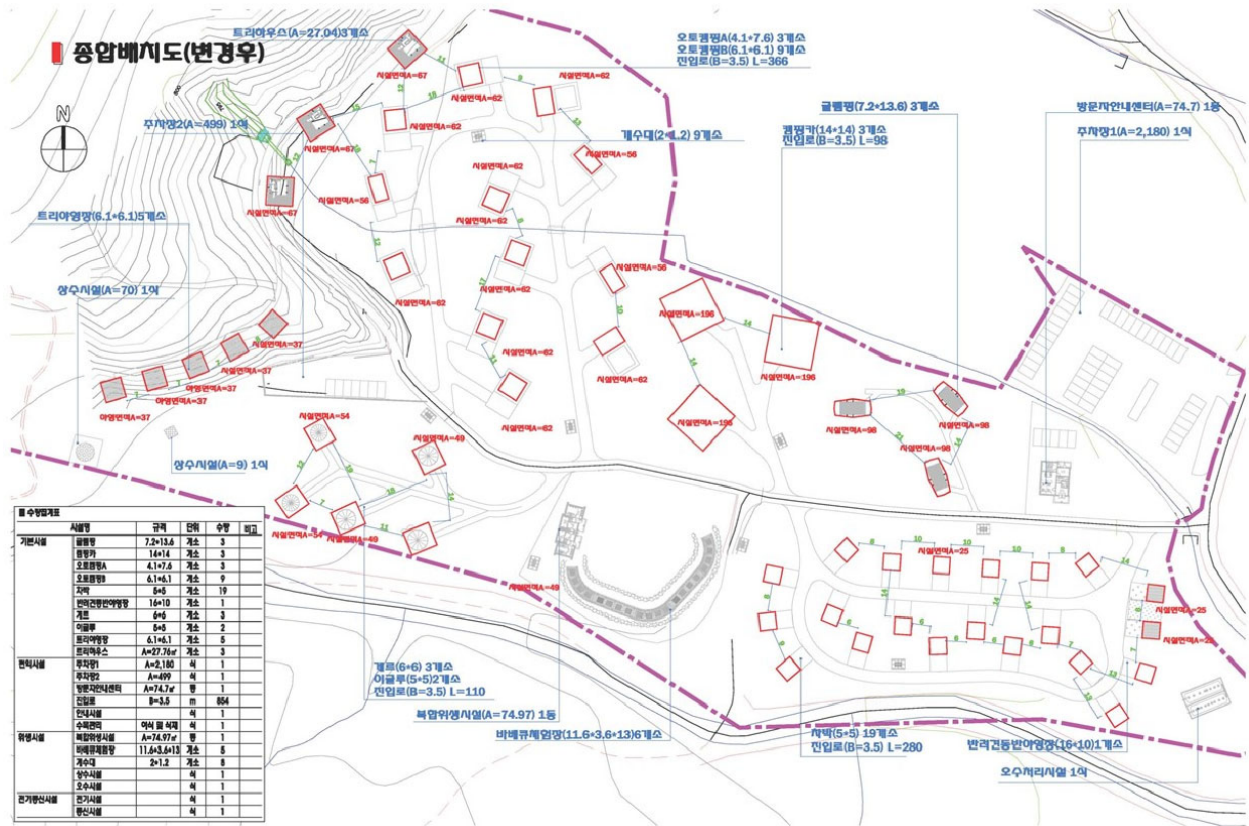
강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 명 칭 : 삼척 두타산 810 숲속야영장
2. 위 치 : 삼척시 하장면 변천리 산15번지 외 3필지(산15-5, 산15-6, 산15-10)
3. 면 적 : 104,846㎡
4. 승인일자 : 2024. 5. 13.
5. 사업기간 : 2022. 8. 23. ~ 2024. 12. 31.
6. 시설계획

시설명	단위	승인내역						
		조성계획(변경)			연차별 투자계획			
					기투자		2024	
		규모	수량	조성면적(㎡)	수량	금액(천원)	수량	금액(천원)
계				104,846		2,851,000		1,999,000
◎ 기본시설				3,454		426,000		818,000
- 글램핑	개소	7.2m×13.6m	3	399	3	150,000		
- 캠핑카	개소	14m×14m	3	588	3	9,000		
- 오토캠핑A	개소	4.1m×7.6m	3	168			3	30,000
- 오토캠핑B	개소	6.1m×6.1m	9	558			9	108,000
- 차박	개소	5m×5m	19	950	19	57,000		
- 반려견동반야영장	개소	16m×10m	1	160	1	30,000		
- 게르	개소	6m×6m	3	147	3	180,000		
- 이글루	개소	5m×5m	2	98			2	160,000
- 트리아영장	개소	6.1m×6.1m	5	185			5	100,000
- 트리하우스	개소	A=27.76㎡	3	201			3	420,000
◎ 편익시설				35,536		910,000		843,000
- 주차장1	식	A=2,180㎡	1	2,180	1	214,000		
- 주차장2	식	A=499㎡	1	499			1	42,000

시설명	단위	승인내역						
		구성계획(변경)			연차별 투자계획			
					기투자		2024	
		규모	수량	구성면적 (㎡)	수량	금액(천원)	수량	금액(천원)
- 방문자안내센터	동	A=74.7㎡	1	350	1	560,000		
- 진입로	m	B=3.5m	854	2,989			854	427,000
- 안내시설	식		1	-			1	30,000
- 수목관리	식	이식 및 식재	1	29,518	1	136,000	1	344,000
◎ 위생시설				1,010		731,000		202,000
- 복합위생시설	동	A=74.97㎡	1	220	1	234,000		
- 바베큐체험장	개소	11.6m×3.6m×13m	5	425	5	75,000		
- 개수대	개소	2m×1.2m	8	96	6	36,000	2	12,000
- 상수시설	식		1	79			1	190,000
- 오수시설	식		1	190	1	386,000		
◎ 전기통신시설				-		784,000		135,000
- 전기시설	식		1	-	1	640,000	1	110,000
- 통신시설	식		1	-	1	144,000		25,000
◎ 기타				64,846				1,000
- 기존동선	식	차로, 등산로	1	1,660				
- 원형존치	식		1	63,186				
- 기타(소화기 등 비상물품)	식		1				1	1,000

붙임 시설물종합배치도



강원특별자치도 고시 제2024-217호

문막지구 배수개선사업 편입토지 세목(변경) 고시

「농어촌정비법」 제9조의 규정에 의거 강원특별자치도 고시 제2021-510(2021.12.29.)호로 고시된 “문막지구 배수개선사업”에 대하여 「토지이용규제기본법」 제8조에 따른 지형도면고시, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조에 따른 편입토지 세목을 다음과 같이 (변경)고시합니다.

2024년 5월 17일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

- 1. 사 업 명 : 문막지구 배수개선사업
- 2. 사업구역 : 강원특별자치도 원주시 문막읍 문막리 외 3개리 일원
- 3. 사업목적 : 침수방지, 경지이용률 증대, 영농환경개선, 농가소득 증대
- 4. 수혜면적 : 61.1ha
- 5. 사 업 량
 - 평야부
 - 배수로 : 17조 5.52km
 - 배수문 : 5개소 (신설4, 보강1)
 - 매 립 : 3.4ha 13,650㎡
 - 부대공사 : 가설공사, 시험비 등
- 6. 사 업 비 : 5,924백만원
- 7. 사업기간 : 2022. 3. 2 ~ 2024. 12. 20
- 8. 사업시행자
 - 가. 주 소 : 강원특별자치도 원주시 문막읍 문막시장 1길 9
 - 나. 성 명 : 한국농어촌공사 원주지사장
- 9. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서 : 붙임
- 10. 기타사항문의 : 한국농어촌공사 원주지사(033-749-1655)

[붙임] 편입된 토지의 세목조사

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (총괄)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필 지	면적(m ²)		필 지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	83	92,813.3	39,788	19	4,523	1,439	91	65,752	21,887	193	163,088.3	63,114	변경
계	49	92,726	39,798	16	4,188	1,104	94	66,087	22,222	159	163,001	63,124	당초
답	59	64,431	31,709	15	3,545	1,276	18	4,955	2,739	92	72,931	35,724	변경
답	31	64,344	31,700	12	3,210	941	21	5,290	3,074	64	72,844	35,715	당초
전	7	6,752	5,728	1	-	85	1	839	839	9	7,591	6,652	변경
전	5	6,752	5,729	1		85	1	839	839	7	7,591	6,653	당초
구거	7	3,345.3	1,281	1	165	50	23	29,731	12,115	31	33,241.3	13,446	변경
구거	7	3,345	1,316	1	165	50	23	29,731	12,115	31	33,241	13,481	당초
도로	1	5,386	215	1	125	20	20	13,507	3,162	22	19,018	3,397	변경
도로	1	5,386	215	1	125	20	20	13,507	3,162	22	19,018	3,397	당초
임야	9	12,899	855							9	12,899	855	변경
임야	5	12,899	838							5	12,899	838	당초
대지				1	688	8				1	688	8	변경
대지				1	688	8				1	688	8	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방							27	11,957	2,801	27	11,957	2,801	변경
제방							27	11,957	2,801	27	11,957	2,801	당초
하천							2	4,763	231	2	4,763	231	변경
하천							2	4,763	231	2	4,763	231	당초
학교													변경
학교													당초
잡종지													변경
잡종지													당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (리별 총괄)											
구 분	건등리		동화리		문막리		포진리		계		비고
	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	
		편입면적		편입면적		편입면적		편입면적			
계	52	23,843	36	2,000	91	22,462	14	14,809	193	63,114	변경
계	43	23,827	19	2,027	83	22,461	14	14,809	159	63,124	당초
답	13	13,113	25	1,420	48	12,186	6	9,005	92	35,724	변경
답	7	13,113	11	1,412	40	12,185	6	9,005	64	35,715	당초
전	3	5,832	4	169	1	85	1	566	9	6,652	변경
전	3	5,832	2	170	1	85	1	566	7	6,653	당초
구거	14	2,265	0	0	11	6,234	5	4,947	30	13,446	변경
구거	14	2,265	1	35	11	6,234	5	4,947	31	13,481	당초
도로	5	300	2	33	13	2,773	2	291	22	3,397	변경
도로	5	300	2	33	13	2,773	2	291	22	3,397	당초
임야	6	531	4	324					10	855	변경
임야	3	515	2	323					5	838	당초
대지					1	8			1	8	변경
대지					1	8			1	8	당초
유지											변경
유지									0	0	당초
제방	10	1,625			17	1,176			27	2,801	변경
제방	10	1,625			17	1,176			27	2,801	당초
하천	1	177	1	54					2	231	변경
하천	1	177	1	54					2	231	당초
학교											변경
학교									0	0	당초
잡종지											변경
잡종지									0	0	당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (문막읍 건등리)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	25	31,063	19,555	0	0	0	27	16,281	4,288	52	47,344	23,843	변경
계	16	31,063	19,539	0	0	0	27	16,281	4,288	43	47,344	23,827	당초
답	11	12,750	12,750				2	927	363	13	13,677	13,113	변경
답	5	12,750	12,750				2	927	363	7	13,677	13,113	당초
전	2	4,993	4,993				1	839	839	3	5,832	5,832	변경
전	2	4,993	4,993				1	839	839	3	5,832	5,832	당초
구거	6	2,162	1,281				8	3,629	984	14	5,791	2,265	변경
구거	6	2,162	1,281				8	3,629	984	14	5,791	2,265	당초
도로							5	5,365	300	5	5,365	300	변경
도로							5	5,365	300	5	5,365	300	당초
임야	6	11,158	531							6	11,158	531	변경
임야	3	11,158	515							3	11,158	515	당초
대지													변경
대지										0	0	0	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방							10	5,344	1,625	10	5,344	1,625	변경
제방							10	5,344	1,625	10	5,344	1,625	당초
하천							1	177	177	1	177	177	변경
하천							1	177	177	1	177	177	당초
학교													변경
학교										0	0	0	당초
잡종지													변경
잡종지										0	0	0	당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (문막읍 동화리)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	34	24,211.3	1,913	0	0	0	3	5,158	87	36	29,369.3	2,000	변경
계	16	24,124	1,940	0	0	0	3	5,158	87	19	29,282	2,027	당초
답	25	20,094	1,420							25	20,094	1,420	변경
답	11	20,007	1,412							11	20,007	1,412	당초
전	4	1,193	169							4	1,193	169	변경
전	2	1,193	170							2	1,193	170	당초
구거	1	1,183.3	0							0	1,183.3	0	변경
구거	1	1,183	35							1	1,183	35	당초
도로							2	572	33	2	572	33	변경
도로							2	572	33	2	572	33	당초
임야	4	1,741	324							4	1,741	324	변경
임야	2	1,741	323							2	1,741	323	당초
대지													변경
대지										0	0	0	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방													변경
제방										0	0	0	당초
하천							1	4,586	54	1	4,586	54	변경
하천							1	4,586	54	1	4,586	54	당초
학교													변경
학교										0	0	0	당초
잡종지													변경
잡종지										0	0	0	당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (문막읍 문막리)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	20	22,917	8,869	16	4,188	1,104	55	34,698	12,489	91	61,803	22,462	변경
계	12	22,917	8,868	16	4,188	1,104	55	34,698	12,489	83	61,803	22,461	당초
답	20	22,917	8,869	12	3,210	941	16	4,028	2,376	48	30,155	12,186	변경
답	12	22,917	8,868	12	3,210	941	16	4,028	2,376	40	30,155	12,185	당초
전				1	-	85				1	0	85	변경
전				1		85				1	0	85	당초
구거				1	165	50	10	16,563	6,184	11	16,728	6,234	변경
구거				1	165	50	10	16,563	6,184	11	16,728	6,234	당초
도로				1	125	20	12	7,494	2,753	13	7,619	2,773	변경
도로				1	125	20	12	7,494	2,753	13	7,619	2,773	당초
임야													변경
임야										0	0	0	당초
대지				1	688	8				1	688	8	변경
대지				1	688	8				1	688	8	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방							17	6,613	1,176	17	6,613	1,176	변경
제방							17	6,613	1,176	17	6,613	1,176	당초
하천													변경
하천										0	0	0	당초
학교													변경
학교										0	0	0	당초
잡종지													변경
잡종지										0	0	0	당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (문막읍 포진리)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	5	14,622	9,451	3	335	335	6	9,615	5,023	14	24,572	14,809	변경
계	5	14,622	9,451	0	0	0	9	9,950	5,358	14	24,572	14,809	당초
답	3	8,670	8,670	3	335	335				6	9,005	9,005	변경
답	3	8,670	8,670				3	335	335	6	9,005	9,005	당초
전	1	566	566							1	566	566	변경
전	1	566	566							1	566	566	당초
구거							5	9,539	4,947	5	9,539	4,947	변경
구거							5	9,539	4,947	5	9,539	4,947	당초
도로	1	5,386	215				1	76	76	2	5,462	291	변경
도로	1	5,386	215				1	76	76	2	5,462	291	당초
임야													변경
임야										0	0	0	당초
대지													변경
대지										0	0	0	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방													변경
제방										0	0	0	당초
하천													변경
하천										0	0	0	당초
학교													변경
학교										0	0	0	당초
잡종지													변경
잡종지										0	0	0	당초

■ 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행규칙[별지 제12호서식] <개정 2016. 6. 14.>

수용되거나 사용할 토지의 세목(변경)조사

1. 수용 및 사용

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
1		문막읍 건등리	1016-7	도로	982	137	국(건설교통부)					
2		문막읍 건등리	1022-1	구거	228	194	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
3		문막읍 건등리	1317	도로	2,359	126	국(농수산부)					
4		문막읍 건등리	1028-5	구거	768	170	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
5	변경	문막읍 건등리	1021-1	임야	360	0	김승경	전북 전주시 덕진구 무삼지5길 11-2 (인후동1가)				
		문막읍 건등리	1021-8	임야	84	84	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 건등리	1021-1	임야	444	83	김승경	전북 전주시 덕진구 무삼지5길 11-2 (인후동1가)				
6	변경	문막읍 건등리	산61-3	임야	1,554	0	이삼수	원주시 무실로 382,109동 1003호 (무실동, 무실세영리첼1 차아파트)				
		문막읍 건등리	산61-13	임야	214	214	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 건등리	산61-3	임야	1,768	208	이삼수	원주시 무실로 382,109동 1003호 (무실동, 무실세영리첼1 차아파트)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
7	변경	문막읍 건등리	산61-1	임야	8,713	0	김수남	서울시 중랑구 상봉로 131,B동 1303호 (상봉동, 상봉 듀오토리스)				
		문막읍 건등리	산61-12	임야	233	233	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 건등리	산61-1	임야	8,946	224	김수남	서울시 중랑구 상봉로 131,B동 1303호 (상봉동, 상봉 듀오토리스)				
8		문막읍 건등리	1023-1	구거	674	667	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
9		문막읍 건등리	1016-1	구거	172	163	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
10		문막읍 건등리	1016-2	구거	13	13	김기현	울산광역시 남구 두왕로34번길 42, 101동 1403호(선암동, 신선산후면별)				
11		문막읍 건등리	1015-1	구거	307	74	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
12		문막읍 건등리	1504	구거	211	1	국(농림축산식 품부)					
13		문막읍 건등리	1504-1	구거	69	17	국(농림수산식 품부)					
14		문막읍 건등리	1507-3	제방	843	430	국(국토교통부)					
15		문막읍 건등리	1507-2	제방	1,000	7	국(국토교통부)					
16		문막읍 건등리	1508	구거	273	4	국(농림수산식 품부)					
17		문막읍 건등리	1508-1	구거	534	26	국(농림수산식 품부)					
18		문막읍 건등리	1509-1	도로	52	16	국(농림수산식 품부)					
19		문막읍 건등리	1512-2	답	312	115	국(국토해양부)					
20		문막읍 건등리	1513-1	제방	980	295	국(국토해양부)					
21		문막읍 건등리	1508-2	구거	575	3	국(농림수산부)					
22		문막읍 건등리	1515-2	제방	31	26	국(국토교통부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
23		문막읍 건등리	1515-3	제방	220	105	국(국토해양부)					
24		문막읍 건등리	1514-1	제방	985	232	국(국토해양부)					
25		문막읍 건등리	1520	구거	496	496	국(농림수산식 품부)					
26		문막읍 건등리	1520-1	구거	835	28	국(농림수산식 품부)					
27		문막읍 건등리	1519	도로	1,868	1	국(농림수산식 품부)					
28		문막읍 건등리	1519-1	도로	104	20	국(농림수산식 품부)					
29		문막읍 건등리	1526-2	제방	156	95	국(국토해양부)					
30		문막읍 건등리	1526-3	제방	88	48	국(국토해양부)					
31		문막읍 건등리	1527-1	답	615	248	국(재무부)					
32		문막읍 건등리	1529-1	제방	492	242	국(국토해양부)					
33		문막읍 건등리	1528-1	제방	549	145	국(국토교통부)					
34		문막읍 건등리	1540	구거	636	409	국(농림수산부)					
35		문막읍 동화리	1469-17	하천	4,586	54	국(건설부)					
36	변경	문막읍 동화리	1334-1	답	2,369	0	김기환	원주시 문막읍 지샘등안길 129				경계 정정 (2,43 7㎡) 후 분할 (-2, -3)
		문막읍 동화리	1334-2	답	22	22	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
		문막읍 동화리	1334-3	답	46	46	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1334-1	답	2,350	68	김기환	원주시 문막읍 지샘등안길 129				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
37	변경	문막읍 동화리	1309-2	임야	613	0	안병권	경기도 양주시 새터로 37,114동 804호 (옥정동, 세창리베하우스 아파트)				
		문막읍 동화리	1309-18 2	임야	258	258	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1309-2	임야	871	258	안병권	경기도 양주시 새터로 37,114동 804호 (옥정동, 세창리베하우스 아파트)				
38	변경	문막읍 동화리	1333	답	2,100	0	신선옥	서울시 강서구 금남화로23길 25,602동 810호 (방화동,방화6단 지도시개발아파 트)				
		문막읍 동화리	1333-1	답	134	134	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
		문막읍 동화리	1333-2	답	7	7	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1333	답	2,241	140	신선옥	서울시 강서구 금남화로23길 25,602동 810호 (방화동,방화6단 지도시개발아파 트)				
39	변경	문막읍 동화리	1309-71	임야	804	0	이진하	대전광역시 서구 신갈마로127번 길 14, 401호 (갈마동)				
		문막읍 동화리	1309-18 3	임야	66	66	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1309-71	임야	870	65	이진하	대전광역시 서구 신갈마로127번 길 14, 401호 (갈마동)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
40	변경	문막읍 동화리	1323-1	답	481	0	서은자 (지분 1/2) 김광영 (지분 1/2)	강릉시 연곡면 진고개로 1178-12 강릉시 남문길 12 (남문동)				
		문막읍 동화리	1323-7	답	65	65	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1323-1	답	546	66	서은자 (지분 1/2) 김광영 (지분 1/2)	강릉시 연곡면 진고개로 1178-12 강릉시 남문길 12 (남문동)				
41	변경	문막읍 동화리	1323-2	답	1,300	0	서은자 (지분 1/2) 김광영 (지분 1/2)	강릉시 연곡면 진고개로 1178-12 강릉시 남문길 12 (남문동)				
		문막읍 동화리	1323-8	답	85	85	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1323-2	답	1,385	86	서은자 (지분 1/2) 김광영 (지분 1/2)	강릉시 연곡면 진고개로 1178-12 강릉시 남문길 12 (남문동)				
42	변경	문막읍 동화리	1323-3	답	2,387	0	신수연	용인시 수지구 성북2로 158,602동 1604호 (성북동, 성동마을엘지빌 리지6차)				
		문막읍 동화리	1323-9	답	192	192	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1323-3	답	2,579	192	신수연	용인시 수지구 성북2로 158,602동 1604호 (성북동, 성동마을엘지빌 리지6차)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
43	변경	문막읍 동화리	1323-5	답	619	0	김종수	원주시 치악로1872번 길 4 (봉산동)				
		문막읍 동화리	1323-10	답	293	293	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1323-5	답	912	291	김종수	원주시 치악로1872번 길 4 (봉산동)				
44	변경	문막읍 동화리	1325	답	3,046	0	신동욱	원주시 홍판서길 7-6 (단구동)				
		문막읍 동화리	1325-1	답	147	147	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1325	답	3,193	147	신동욱	원주시 홍판서길 7-6 (단구동)				
45	변경	문막읍 동화리	1319-4	답	1,149	0	함종만	원주시 문막읍 지샘등안길 149				
		문막읍 동화리	1319-5	답	5	5	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1319-4	답	1,154	5	함종만	원주시 문막읍 지샘등안길 149				
46	변경	문막읍 동화리	1322-2	답	482	0	신정규	원주시 문막읍 명봉산길 120				
		문막읍 동화리	1322-3	답	186	186	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1322-2	답	668	182	신정규	원주시 문막읍 명봉산길 120				
47	변경	문막읍 동화리	1320	답	2,697	0	김기형	건등리 970				
		문막읍 동화리	1320-1	답	193	193	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
		문막읍 동화리	1320-2	답	6	6	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1320	답	2,896	198	김기형	건등리 970				
48	변경	문막읍 동화리	1321	전	808	0	서익원	광주시 초월읍 능현리 8-37				
		문막읍 동화리	1321-1	전	114	114	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1321	전	922	114	서익원	광주시 초월읍 능현리 8-37				
49		문막읍 동화리	1309-1	도로	60	2	국(건설부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
50		문막읍 동화리	1308	도로	512	31	국(농수산부)					
51	변경	문막읍 동화리	1309	전	216	0	서진원	서울시 강동구 진행도로61길 25-23, 3동 206호 (둔촌동, 삼익빌라)				
		문막읍 동화리	1309-18 1	전	55	55	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1309	전	271	56	서진원	서울시 강동구 진행도로61길 25-23, 3동 206호 (둔촌동, 삼익빌라)				
52	변경	문막읍 동화리	1307-3	답	2,044	0	이원호	1264-3 문막동보렉스6 차아파트 102동 903호				
		문막읍 동화리	1307-4	답	39	39	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1307-3	답	2,083	37	이원호	1264-3 문막동보렉스6 차아파트 102동 903호				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
53	변경	문막읍 동화리	1694	구거	1,183.3	0	주인하에이엠티 (1183.3분의 39.04)	원주시 문막읍 동화리 1288-3 (에이블럭7호)				관입 면적 제외
							주화동뉴텍 (1183.3분의22 1.45)	원주시 문막읍 동화리 1714				
							인하테크(주) (1183.3분의 126.42)	원주시 문막읍 동화리 1288-3				
							허친슨코리아(유) (1183.3분의 596.18)	서울시 송파구 백제고분로 512,7층 (방이동, 로가디스빌딩)				
							동아정공(주) (1183.3분의 81.97)	원주시 문막읍 세오름길 26				
	주태진 (1183.3분의 118.24)	원주시 문막읍 동화공단로 68-1										
	당초	문막읍 동화리	1694	구거	1,183	35	주인하에이엠티 (1183.3분의 39.04)	원주시 문막읍 동화리 1288-3 (에이블럭7호)				
							주화동뉴텍 (1183.3분의22 1.45)	원주시 문막읍 동화리 1714				
							인하테크(주) (1183.3분의 126.42)	원주시 문막읍 동화리 1288-3				
							허친슨코리아(유) (1183.3분의 596.18)	서울시 송파구 백제고분로 512,7층 (방이동, 로가디스빌딩)				
동아정공(주) (1183.3분의 81.97)							원주시 문막읍 세오름길 26					
주태진 (1183.3분의 118.24)	원주시 문막읍 동화공단로 68-1											
54		문막읍 문막리	1074	구거	1,799	1101	국(농림수산부)					
55		문막읍 문막리	1074-1	구거	750	15	국(국토해양부)					
56		문막읍 문막리	1075-1	도로	33	18	국(국토해양부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
57		문막읍 문막리	1083-2	제방	155	91	국(국토교통부)					
58		문막읍 문막리	1083-4	제방	89	48	국(국토교통부)					
59		문막읍 문막리	1084-1	제방	609	181	국(국토교통부)					
60		문막읍 문막리	924	구거	2,030	1,615	국(농수산부)					
61		문막읍 문막리	924-9	구거	1,561	1,461	국(농수산부)					
62		문막읍 문막리	923-1	답	541	150	국(국토교통부)					
63		문막읍 문막리	922-1	답	431	175	국(국토교통부)					
64		문막읍 문막리	924-11	구거	89	41	국(농수산부)					
65		문막읍 문막리	921-4	답	161	74	국(국토교통부)					
66		문막읍 문막리	921-3	답	111	51	국(국토교통부)					
67		문막읍 문막리	920-1	답	254	130	국(국토교통부)					
68		문막읍 문막리	919-1	답	110	66	국(국토교통부)					
69		문막읍 문막리	357-3	제방	231	1	국(건설교통부)					
70		문막읍 문막리	368-5	제방	167	2	국(건설교통부)					
71		문막읍 문막리	368-2	제방	954	31	국(건설교통부)					
72	변경	문막읍 문막리	919	답	2,161	0	곽영신	강원도 원주시 문막읍 내신동2길 38				
		문막읍 문막리	919-2	답	13	13	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	919	답	2,174	13	곽영신	강원도 원주시 문막읍 내신동2길 38				
73		문막읍 문막리	367-2	제방	1,061	131	국(건설교통부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
74	변경	문막읍 문막리	918	답	2,395	0	경달호(지분 1/2) 김홍자(지분 1/2)	원주시 돌터1길 20-9(우산동) 원주시 돌터1길 20-9(우산동)				
		문막읍 문막리	918-1	답	5	5	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	918	답	2,400	5	경달호(지분 1/2) 김홍자(지분 1/2)	원주시 돌터1길 20-9(우산동) 원주시 돌터1길 20-9(우산동)				
75	변경	문막읍 문막리	917-2	답	661	0	경달호(지분 1/2) 김홍자(지분 1/2)	원주시 돌터1길 20-9(우산동) 원주시 돌터1길 20-9(우산동)				
		문막읍 문막리	917-5	답	10	10	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	917-2	답	671	10	경달호(지분 1/2) 김홍자(지분 1/2)	원주시 돌터1길 20-9(우산동) 원주시 돌터1길 20-9(우산동)				
76		문막읍 문막리	365-1	제방	89	27	국(건설교통부)					
77	변경	문막읍 문막리	917-3	답	1,123	0	이경훈	경기도 화성시 동탄순환대로21 길 541322동 1033호(청계동, 동탄역 센트럴푸르지오)				
		문막읍 문막리	917-6	답	27	27	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	917-3	답	1,150	27	이경훈	경기도 화성시 동탄순환대로21 길 54 1322동 1033호(청계동, 동탄역 센트럴푸르지오)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
78	변경	문막읍 문막리	917-1	답	512	0	이경훈	경기도 화성시 동탄순환대로21 길 541322동 1033호(청계동, 동탄역 센트럴푸르지오)				
		문막읍 문막리	917-4	답	14	14	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	917-1	답	526	14	이경훈	경기도 화성시 동탄순환대로21 길 54 1322동 1033호(청계동, 동탄역 센트럴푸르지오)				
79		문막읍 문막리	366-2	제방	1,147	40	국(건설교통부)					
80	변경	문막읍 문막리	916	답	2,318	0	오명희	원주시 문막읍 건등로 67,104동 603호 (원주문막극동 스타클래스)				
		문막읍 문막리	916-1	답	56	56	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	916	답	2,374	56	오명희	원주시 문막읍 건등로 67,104동 603호 (원주문막극동 스타클래스)				
81		문막읍 문막리	364-1	제방	228	16	국(건설교통부)					
82	변경	문막읍 문막리	915	답	2,432	0	안인성	서울시 성북구 월곡로 43-17, 401호 (종암동)				
		문막읍 문막리	915-1	답	70	70	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 문막리	915	답	2,502	69	안인성	서울시 성북구 월곡로 43-17, 401호 (종암동)				
83		문막읍 문막리	386-2	제방	879	11	국(건설교통부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
84	변경	문막읍 문막리	914	답	2,446	0	유유순	원주시 문막읍 원문로 1700,105동 1004호 (서원주코아루 아너스아파트)				
		문막읍 문막리	914-1	답	4	4	유유순	원주시 문막읍 원문로 1700,105동 1004호 (서원주코아루 아너스아파트)				
	당초	문막읍 문막리	914	답	2,450	4	유유순	원주시 문막읍 원문로 1700, 105동 1004호 (서원주코아루 아너스아파트)				
85		문막읍 문막리	924-8	구거	1,629	352	국(농수산부)					
86		문막읍 문막리	936-1	답	220	31	국(국토교통부)					
87		문막읍 문막리	925-1	도로	713	589	국(농수산부)					
88		문막읍 문막리	937-1	답	253	250	국(국토교통부)					
89		문막읍 문막리	925-2	도로	370	6	국(농수산부)					
90		문막읍 문막리	937	답	1,562	183	원주시					
91		문막읍 문막리	951-2	답	209	212	국(국토교통부)					
92		문막읍 문막리	952-4	답	34	33	국(국토교통부)					
93		문막읍 문막리	952-5	답	68	68	국(국토교통부)					
94		문막읍 문막리	938-1	도로	541	490	국(농수산부)					
95		문막읍 문막리	952-6	답	144	143	국(기획재정부)					
96		문막읍 문막리	952-7	답	143	140	국(재무부)					
97		문막읍 문막리	968-2	답	358	358	국(국토교통부)					
98		문막읍 문막리	969	도로	388	388	국(농수산부)					
99		문막읍 문막리	968-3	제방	84	20	국(건설교통부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
100		문막읍 문막리	969-1	도로	78	78	국(농수산부)					
101		문막읍 문막리	924-12	구거	290	125	국(농수산부)					
102		문막읍 문막리	986-3	제방	51	3	국(건설교통부)					
103		문막읍 문막리	987-6	제방	140	37	국(건설교통부)					
104		문막읍 문막리	970-2	도로	164	155	국(농수산부)					
105		문막읍 문막리	924-13	구거	1,562	152	국(농수산부)					
106		문막읍 문막리	987-4	제방	92	38	국(국토해양부)					
107		문막읍 문막리	987-5	제방	278	141	국(국토해양부)					
108		문막읍 문막리	970-3	도로	383	362	국(농수산부)					
109		문막읍 문막리	1006-1	답	270	98	국(국토교통부)					
110		문막읍 문막리	1007-1	답	721	397	국(국토해양부)					
111		문막읍 문막리	1008	도로	526	280	국(농수산부)					
112		문막읍 문막리	1027-1	제방	359	358	국(국토교통부)					
113		문막읍 문막리	1009-1	도로	251	83	국(농수산부)					
114		문막읍 문막리	1009	도로	3,492	293	국(농수산부)					
115		문막읍 문막리	924-15	구거	5,385	1,153	국(농수산부)					
116		문막읍 문막리	1048	도로	555	11	국(농수산부)					
117		문막읍 문막리	1047-4	답	69	38	원주시					
118		문막읍 문막리	1047-3	답	63	37	원주시					
119		문막읍 문막리	1046-1	답	164	90	원주시					
120		문막읍 문막리	1045-1	답	180	91	원주시					
121		문막읍 문막리	1044-1	답	193	90	원주시					
122		문막읍 문막리	1043-1	답	207	90	원주시					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
123		문막읍 문막리	1042-1	답	212	90	원주시					
124		문막읍 문막리	1041-4	답	62	25	원주시					
125		문막읍 문막리	1041-3	답	158	66	원주시					
126		문막읍 문막리	1040-1	답	209	88	원주시					
127		문막읍 문막리	1039-1	답	131	53	원주시					
128		문막읍 문막리	306-3	도로	125	20	원주시					
129		문막읍 문막리	481-3	전	-	85	-					
130		문막읍 문막리	481-2	구거	165	50	원주시					
131		문막읍 문막리	481-7	대	688	8	원주시					
132		문막읍 문막리	1069	구거	1,468	169	국(농림수산부)					
133		문막읍 포진리	885	구거	9,061	4,602	국(농수산부)					
134		문막읍 포진리	321-9	구거	133	8	국(농림수산부)					
135		문막읍 포진리	321-14	구거	88	86	국(농림수산부)					
136		문막읍 포진리	321-17	구거	38	37	국(농림수산부)					
137		문막읍 포진리	321-6	구거	219	214	국(농림수산부)					
138		문막읍 포진리	935-6	도로	76	76	국(건설부)					
139		문막읍 포진리	938-1	도로	5,386	215	한국도로공사					

■ 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행규칙[별지 제12호서식] <개정 2016. 6. 14.>

수용되거나 사용할 토지의 세목조사

2. 매립토지

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
1		문막읍 건등리	1012-1	전	2,074	2,074	김기욱	원주시 문막읍 건등리 858				
2		문막읍 건등리	1012-4	전	839	839	국(국토해양부)					
3		문막읍 건등리	1013	전	2,919	2,919	김기훈	원주시 문막읍 건등리 968-2				
4		문막읍 건등리	1003-4	답	3,100	3,100	지은순	954				
5		문막읍 건등리	1002-3	하천	177	177	국(건설교통부)					
6	변경	문막읍 건등리	1016-6	답	1,791	1,791	이광복	원주시 문막읍 왕건로 145				
		문막읍 건등리	1016-12	답	115	115	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
		문막읍 건등리	1016-13	답	206	206	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 건등리	1016-6	답	2,112	2,112	이광복	원주시 문막읍 왕건로 145				
7	변경	문막읍 건등리	1016-5	답	3,301	3,301	김기현	울산시 남구 두왕로34번길 42,101동 1403호 (선암동, 신선산휴면별)				
		문막읍 건등리	1016-11	답	418	418	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 건등리	1016-5	답	3,719	3,719	김기현	울산시 남구 두왕로34번길 42,101동 1403호 (선암동, 신선산휴면별)				
8	변경	문막읍 건등리	1016-4	답	2,313	2,313	김기현	울산시 남구 두왕로34번길 42,101동 1403호 (선암동, 신선산휴면별)				
		문막읍 건등리	1016-10	답	137	137	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 건등리	1016-4	답	2,450	2,450	김기현	울산시 남구 두왕로34번길 42,101동 1403호 (선암동, 신선산휴면별)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류및 내용	
9	변경	문막읍 건등리	1016-3	답	1,347	1,347	강용근	원주시 이화4길 15 (단계동)				
		문막읍 건등리	1016-8	답	9	9	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
		문막읍 건등리	1016-9	답	13	13	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 건등리	1016-3	답	1,369	1,369	강용근	원주시 이화4길 15 (단계동)				
10		문막읍 문막리	1027	답	2,160	2,160	정은정	서울시 송파구 송파대로45길 10, 301호(석촌동)				
11		문막읍 문막리	1046	답	3,396	3,396	유종화외 1인	서울시 서초구 잠원로 60, 102동 2301호(잠원동,신반포자이)				
12		문막읍 문막리	1047-1	답	1,497	1,497	유은정	경기도 과천시 별양로 12, 338동 1703호(원문동,래미안슈트)				
13		문막읍 문막리	1047-2	답	1,617	1,617	이금자외 1인	태백시 황지동 665 현대아파트 101-1404				
14		문막읍 포진리	352-1	전	566	566	조서열	원주시 문막읍 건등리 1702-8				
15		문막읍 포진리	930	답	5,654	5,654	조서열	원주시 문막읍 건등리 1702-8				
16		문막읍 포진리	930-7	답	241	241	강원도					
17		문막읍 포진리	931-1	답	1,613	1,613	김병대	932				
18		문막읍 포진리	931-4	답	77	77	강원도					
19		문막읍 포진리	932-1	답	1,403	1,403	김병대	932				
20		문막읍 포진리	932-4	답	17	17	강원도					

공 고

강원특별자치도 공고 제2024-770호

기부금품 모집등록 공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조에 따라 다음과 같이 기부금품 모집등록증 교부 사실을 공고합니다.

2024년 5월 13일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

- 1. 등록번호 : 강원특별자치도 제2024-6호
- 2. 모 집 자 : 꼰두바우축제 추진위원회
- 3. 사무소 소재지 : 강원특별자치도 영월군 상동읍 태백산로 3189
- 4. 모집목적 : 제18회 꼰두바우축제 성공 개최 및 행사운영비
- 5. 모집지역 : 강원특별자치도
- 6. 모집기간 : 2024. 5. 13. ~ 2024. 5. 31. ※ 사용기한 : 2024. 6. 30.
- 7. 모집금품의 종류 : 현금
- 8. 모집목표액 : 30,000,000원
- 9. 모집방법 : 지정계좌를 통한 무통장 입금 및 접수처
- 10. 모집비용 : 4,500,000원
- 11. 보관방법 : 금융기관 예치
- 12. 모집상황 공개 홈페이지 : <https://blog.naver.com/kkuldubaufestival>

[붙임] 편입된 토지의 세목조서

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (총괄)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필 지	면적(m ²)		필 지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	83	92,813.3	39,788	19	4,523	1,439	91	65,752	21,887	193	163,088.3	63,114	변경
계	49	92,726	39,798	16	4,188	1,104	94	66,087	22,222	159	163,001	63,124	당초
답	59	64,431	31,709	15	3,545	1,276	18	4,955	2,739	92	72,931	35,724	변경
답	31	64,344	31,700	12	3,210	941	21	5,290	3,074	64	72,844	35,715	당초
전	7	6,752	5,728	1	-	85	1	839	839	9	7,591	6,652	변경
전	5	6,752	5,729	1		85	1	839	839	7	7,591	6,653	당초
구거	7	3,345.3	1,281	1	165	50	23	29,731	12,115	31	33,241.3	13,446	변경
구거	7	3,345	1,316	1	165	50	23	29,731	12,115	31	33,241	13,481	당초
도로	1	5,386	215	1	125	20	20	13,507	3,162	22	19,018	3,397	변경
도로	1	5,386	215	1	125	20	20	13,507	3,162	22	19,018	3,397	당초
임야	9	12,899	855							9	12,899	855	변경
임야	5	12,899	838							5	12,899	838	당초
대지				1	688	8				1	688	8	변경
대지				1	688	8				1	688	8	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방							27	11,957	2,801	27	11,957	2,801	변경
제방							27	11,957	2,801	27	11,957	2,801	당초
하천							2	4,763	231	2	4,763	231	변경
하천							2	4,763	231	2	4,763	231	당초
학교													변경
학교													당초
잡종지													변경
잡종지													당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (리별 총괄)											
구 분	건등리		동화리		문막리		포진리		계		비고
	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	
		편입면적		편입면적		편입면적		편입면적			
계	52	23,843	36	2,000	91	22,462	14	14,809	193	63,114	변경
계	43	23,827	19	2,027	83	22,461	14	14,809	159	63,124	당초
답	13	13,113	25	1,420	48	12,186	6	9,005	92	35,724	변경
답	7	13,113	11	1,412	40	12,185	6	9,005	64	35,715	당초
전	3	5,832	4	169	1	85	1	566	9	6,652	변경
전	3	5,832	2	170	1	85	1	566	7	6,653	당초
구거	14	2,265	0	0	11	6,234	5	4,947	30	13,446	변경
구거	14	2,265	1	35	11	6,234	5	4,947	31	13,481	당초
도로	5	300	2	33	13	2,773	2	291	22	3,397	변경
도로	5	300	2	33	13	2,773	2	291	22	3,397	당초
임야	6	531	4	324					10	855	변경
임야	3	515	2	323					5	838	당초
대지					1	8			1	8	변경
대지					1	8			1	8	당초
유지											변경
유지									0	0	당초
제방	10	1,625			17	1,176			27	2,801	변경
제방	10	1,625			17	1,176			27	2,801	당초
하천	1	177	1	54					2	231	변경
하천	1	177	1	54					2	231	당초
학교											변경
학교									0	0	당초
잡종지											변경
잡종지									0	0	당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (문막읍 건등리)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	25	31,063	19,555	0	0	0	27	16,281	4,288	52	47,344	23,843	변경
계	16	31,063	19,539	0	0	0	27	16,281	4,288	43	47,344	23,827	당초
답	11	12,750	12,750				2	927	363	13	13,677	13,113	변경
답	5	12,750	12,750				2	927	363	7	13,677	13,113	당초
전	2	4,993	4,993				1	839	839	3	5,832	5,832	변경
전	2	4,993	4,993				1	839	839	3	5,832	5,832	당초
구거	6	2,162	1,281				8	3,629	984	14	5,791	2,265	변경
구거	6	2,162	1,281				8	3,629	984	14	5,791	2,265	당초
도로							5	5,365	300	5	5,365	300	변경
도로							5	5,365	300	5	5,365	300	당초
임야	6	11,158	531							6	11,158	531	변경
임야	3	11,158	515							3	11,158	515	당초
대지													변경
대지										0	0	0	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방							10	5,344	1,625	10	5,344	1,625	변경
제방							10	5,344	1,625	10	5,344	1,625	당초
하천							1	177	177	1	177	177	변경
하천							1	177	177	1	177	177	당초
학교													변경
학교										0	0	0	당초
잡종지													변경
잡종지										0	0	0	당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (문막읍 동화리)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	34	24,211.3	1,913	0	0	0	3	5,158	87	36	29,369.3	2,000	변경
계	16	24,124	1,940	0	0	0	3	5,158	87	19	29,282	2,027	당초
답	25	20,094	1,420							25	20,094	1,420	변경
답	11	20,007	1,412							11	20,007	1,412	당초
전	4	1,193	169							4	1,193	169	변경
전	2	1,193	170							2	1,193	170	당초
구거	1	1,183.3	0							0	1,183.3	0	변경
구거	1	1,183	35							1	1,183	35	당초
도로							2	572	33	2	572	33	변경
도로							2	572	33	2	572	33	당초
임야	4	1,741	324							4	1,741	324	변경
임야	2	1,741	323							2	1,741	323	당초
대지													변경
대지										0	0	0	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방													변경
제방										0	0	0	당초
하천							1	4,586	54	1	4,586	54	변경
하천							1	4,586	54	1	4,586	54	당초
학교													변경
학교										0	0	0	당초
잡종지													변경
잡종지										0	0	0	당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (문막읍 문막리)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		필지	면적(㎡)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	20	22,917	8,869	16	4,188	1,104	55	34,698	12,489	91	61,803	22,462	변경
계	12	22,917	8,868	16	4,188	1,104	55	34,698	12,489	83	61,803	22,461	당초
답	20	22,917	8,869	12	3,210	941	16	4,028	2,376	48	30,155	12,186	변경
답	12	22,917	8,868	12	3,210	941	16	4,028	2,376	40	30,155	12,185	당초
전				1	-	85				1	0	85	변경
전				1		85				1	0	85	당초
구거				1	165	50	10	16,563	6,184	11	16,728	6,234	변경
구거				1	165	50	10	16,563	6,184	11	16,728	6,234	당초
도로				1	125	20	12	7,494	2,753	13	7,619	2,773	변경
도로				1	125	20	12	7,494	2,753	13	7,619	2,773	당초
임야													변경
임야										0	0	0	당초
대지				1	688	8				1	688	8	변경
대지				1	688	8				1	688	8	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방							17	6,613	1,176	17	6,613	1,176	변경
제방							17	6,613	1,176	17	6,613	1,176	당초
하천													변경
하천										0	0	0	당초
학교													변경
학교										0	0	0	당초
잡종지													변경
잡종지										0	0	0	당초

수용 또는 사용할 토지의 집계표 (문막읍 포진리)													
구 분	사 유 지			공 유 지			국 유 지			계			비고
	필지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		필지	면적(m ²)		
		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적		공부면적	편입면적	
계	5	14,622	9,451	3	335	335	6	9,615	5,023	14	24,572	14,809	변경
계	5	14,622	9,451	0	0	0	9	9,950	5,358	14	24,572	14,809	당초
답	3	8,670	8,670	3	335	335				6	9,005	9,005	변경
답	3	8,670	8,670				3	335	335	6	9,005	9,005	당초
전	1	566	566							1	566	566	변경
전	1	566	566							1	566	566	당초
구거							5	9,539	4,947	5	9,539	4,947	변경
구거							5	9,539	4,947	5	9,539	4,947	당초
도로	1	5,386	215				1	76	76	2	5,462	291	변경
도로	1	5,386	215				1	76	76	2	5,462	291	당초
임야													변경
임야										0	0	0	당초
대지													변경
대지										0	0	0	당초
유지													변경
유지										0	0	0	당초
제방													변경
제방										0	0	0	당초
하천													변경
하천										0	0	0	당초
학교													변경
학교										0	0	0	당초
잡종지													변경
잡종지										0	0	0	당초

■ 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행규칙[별지 제12호서식] <개정 2016. 6. 14.>

수용되거나 사용할 토지의 세목(변경)조사

1. 수용 및 사용

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
1		문막읍 건등리	1016-7	도로	982	137	국(건설교통부)					
2		문막읍 건등리	1022-1	구거	228	194	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
3		문막읍 건등리	1317	도로	2,359	126	국(농수산부)					
4		문막읍 건등리	1028-5	구거	768	170	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
5	변경	문막읍 건등리	1021-1	임야	360	0	김승경	전북 전주시 덕진구 무삼지5길 11-2 (인후동1가)				
		문막읍 건등리	1021-8	임야	84	84	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 건등리	1021-1	임야	444	83	김승경	전북 전주시 덕진구 무삼지5길 11-2 (인후동1가)				
6	변경	문막읍 건등리	산61-3	임야	1,554	0	이삼수	원주시 무실로 382,109동 1003호 (무실동, 무실세영리첼1 차아파트)				
		문막읍 건등리	산61-13	임야	214	214	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 건등리	산61-3	임야	1,768	208	이삼수	원주시 무실로 382,109동 1003호 (무실동, 무실세영리첼1 차아파트)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
7	변경	문막읍 건등리	산61-1	임야	8,713	0	김수남	서울시 중랑구 상봉로 131,B동 1303호 (상봉동, 상봉 듀오토리스)				
		문막읍 건등리	산61-12	임야	233	233	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 건등리	산61-1	임야	8,946	224	김수남	서울시 중랑구 상봉로 131,B동 1303호 (상봉동, 상봉 듀오토리스)				
8		문막읍 건등리	1023-1	구거	674	667	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
9		문막읍 건등리	1016-1	구거	172	163	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
10		문막읍 건등리	1016-2	구거	13	13	김기현	울산광역시 남구 두왕로34번길 42, 101동 1403호(선암동, 신선산후면별)				
11		문막읍 건등리	1015-1	구거	307	74	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
12		문막읍 건등리	1504	구거	211	1	국(농림축산식 품부)					
13		문막읍 건등리	1504-1	구거	69	17	국(농림수산식 품부)					
14		문막읍 건등리	1507-3	제방	843	430	국(국토교통부)					
15		문막읍 건등리	1507-2	제방	1,000	7	국(국토교통부)					
16		문막읍 건등리	1508	구거	273	4	국(농림수산식 품부)					
17		문막읍 건등리	1508-1	구거	534	26	국(농림수산식 품부)					
18		문막읍 건등리	1509-1	도로	52	16	국(농림수산식 품부)					
19		문막읍 건등리	1512-2	답	312	115	국(국토해양부)					
20		문막읍 건등리	1513-1	제방	980	295	국(국토해양부)					
21		문막읍 건등리	1508-2	구거	575	3	국(농림수산부)					
22		문막읍 건등리	1515-2	제방	31	26	국(국토교통부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
23		문막읍 건등리	1515-3	제방	220	105	국(국토해양부)					
24		문막읍 건등리	1514-1	제방	985	232	국(국토해양부)					
25		문막읍 건등리	1520	구거	496	496	국(농림수산식 품부)					
26		문막읍 건등리	1520-1	구거	835	28	국(농림수산식 품부)					
27		문막읍 건등리	1519	도로	1,868	1	국(농림수산식 품부)					
28		문막읍 건등리	1519-1	도로	104	20	국(농림수산식 품부)					
29		문막읍 건등리	1526-2	제방	156	95	국(국토해양부)					
30		문막읍 건등리	1526-3	제방	88	48	국(국토해양부)					
31		문막읍 건등리	1527-1	답	615	248	국(재무부)					
32		문막읍 건등리	1529-1	제방	492	242	국(국토해양부)					
33		문막읍 건등리	1528-1	제방	549	145	국(국토교통부)					
34		문막읍 건등리	1540	구거	636	409	국(농림수산부)					
35		문막읍 동화리	1469-17	하천	4,586	54	국(건설부)					
36	변경	문막읍 동화리	1334-1	답	2,369	0	김기환	원주시 문막읍 지샘등안길 129				경계 정정 (2,43 7㎡) 후 분할 (-2, -3)
		문막읍 동화리	1334-2	답	22	22	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
		문막읍 동화리	1334-3	답	46	46	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1334-1	답	2,350	68	김기환	원주시 문막읍 지샘등안길 129				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
37	변경	문막읍 동화리	1309-2	임야	613	0	안병권	경기도 양주시 새터로 37,114동 804호 (옥정동, 세창리베하우스 아파트)				
		문막읍 동화리	1309-18 2	임야	258	258	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1309-2	임야	871	258	안병권	경기도 양주시 새터로 37,114동 804호 (옥정동, 세창리베하우스 아파트)				
38	변경	문막읍 동화리	1333	답	2,100	0	신선옥	서울시 강서구 금남화로23길 25,602동 810호 (방화동,방화6단 지도시개발아파 트)				
		문막읍 동화리	1333-1	답	134	134	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
		문막읍 동화리	1333-2	답	7	7	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1333	답	2,241	140	신선옥	서울시 강서구 금남화로23길 25,602동 810호 (방화동,방화6단 지도시개발아파 트)				
39	변경	문막읍 동화리	1309-71	임야	804	0	이진하	대전광역시 서구 신갈마로127번 길 14, 401호 (갈마동)				
		문막읍 동화리	1309-18 3	임야	66	66	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1309-71	임야	870	65	이진하	대전광역시 서구 신갈마로127번 길 14, 401호 (갈마동)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
40	변경	문막읍 동화리	1323-1	답	481	0	서은자 (지분 1/2) 김광영 (지분 1/2)	강릉시 연곡면 진고개로 1178-12 강릉시 남문길 12 (남문동)				
		문막읍 동화리	1323-7	답	65	65	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1323-1	답	546	66	서은자 (지분 1/2) 김광영 (지분 1/2)	강릉시 연곡면 진고개로 1178-12 강릉시 남문길 12 (남문동)				
41	변경	문막읍 동화리	1323-2	답	1,300	0	서은자 (지분 1/2) 김광영 (지분 1/2)	강릉시 연곡면 진고개로 1178-12 강릉시 남문길 12 (남문동)				
		문막읍 동화리	1323-8	답	85	85	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1323-2	답	1,385	86	서은자 (지분 1/2) 김광영 (지분 1/2)	강릉시 연곡면 진고개로 1178-12 강릉시 남문길 12 (남문동)				
42	변경	문막읍 동화리	1323-3	답	2,387	0	신수연	용인시 수지구 성북2로 158,602동 1604호 (성북동, 성동마을엘지빌 리지6차)				
		문막읍 동화리	1323-9	답	192	192	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1323-3	답	2,579	192	신수연	용인시 수지구 성북2로 158,602동 1604호 (성북동, 성동마을엘지빌 리지6차)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
43	변경	문막읍 동화리	1323-5	답	619	0	김종수	원주시 치악로1872번 길 4 (봉산동)				
		문막읍 동화리	1323-10	답	293	293	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1323-5	답	912	291	김종수	원주시 치악로1872번 길 4 (봉산동)				
44	변경	문막읍 동화리	1325	답	3,046	0	신동욱	원주시 홍판서길 7-6 (단구동)				
		문막읍 동화리	1325-1	답	147	147	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1325	답	3,193	147	신동욱	원주시 홍판서길 7-6 (단구동)				
45	변경	문막읍 동화리	1319-4	답	1,149	0	함종만	원주시 문막읍 지샘등안길 149				
		문막읍 동화리	1319-5	답	5	5	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1319-4	답	1,154	5	함종만	원주시 문막읍 지샘등안길 149				
46	변경	문막읍 동화리	1322-2	답	482	0	신정규	원주시 문막읍 명봉산길 120				
		문막읍 동화리	1322-3	답	186	186	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1322-2	답	668	182	신정규	원주시 문막읍 명봉산길 120				
47	변경	문막읍 동화리	1320	답	2,697	0	김기형	건등리 970				
		문막읍 동화리	1320-1	답	193	193	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
		문막읍 동화리	1320-2	답	6	6	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1320	답	2,896	198	김기형	건등리 970				
48	변경	문막읍 동화리	1321	전	808	0	서익원	광주시 초월읍 능현리 8-37				
		문막읍 동화리	1321-1	전	114	114	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 동화리	1321	전	922	114	서익원	광주시 초월읍 능현리 8-37				
49		문막읍 동화리	1309-1	도로	60	2	국(건설부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
50		문막읍 동화리	1308	도로	512	31	국(농수산부)					
51	변경	문막읍 동화리	1309	전	216	0	서진원	서울시 강동구 진행도로61길 25-23, 3동 206호 (둔촌동, 삼익빌라)				
		문막읍 동화리	1309-18 1	전	55	55	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1309	전	271	56	서진원	서울시 강동구 진행도로61길 25-23, 3동 206호 (둔촌동, 삼익빌라)				
52	변경	문막읍 동화리	1307-3	답	2,044	0	이원호	1264-3 문막동보렉스6 차아파트 102동 903호				
		문막읍 동화리	1307-4	답	39	39	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 동화리	1307-3	답	2,083	37	이원호	1264-3 문막동보렉스6 차아파트 102동 903호				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
53	변경	문막읍 동화리	1694	구거	1,183.3	0	쥬인하에이엠티 (1183.3분의 39.04)	원주시 문막읍 동화리 1288-3 (에이블럭7호)				관입 면적 제외
							쥬화동뉴텍 (1183.3분의22 1.45)	원주시 문막읍 동화리 1714				
							인하테크(주) (1183.3분의 126.42)	원주시 문막읍 동화리 1288-3				
							허친슨코리아(유) (1183.3분의 596.18)	서울시 송파구 백제고분로 512,7층 (방이동, 로가디스빌딩)				
							동아정공(주) (1183.3분의 81.97)	원주시 문막읍 세오름길 26				
	쥬태진 (1183.3분의 118.24)	원주시 문막읍 동화공단로 68-1										
	당초	문막읍 동화리	1694	구거	1,183	35	쥬인하에이엠티 (1183.3분의 39.04)	원주시 문막읍 동화리 1288-3 (에이블럭7호)				
							쥬화동뉴텍 (1183.3분의22 1.45)	원주시 문막읍 동화리 1714				
							인하테크(주) (1183.3분의 126.42)	원주시 문막읍 동화리 1288-3				
							허친슨코리아(유) (1183.3분의 596.18)	서울시 송파구 백제고분로 512,7층 (방이동, 로가디스빌딩)				
동아정공(주) (1183.3분의 81.97)							원주시 문막읍 세오름길 26					
쥬태진 (1183.3분의 118.24)	원주시 문막읍 동화공단로 68-1											
54		문막읍 문막리	1074	구거	1,799	1101	국(농림수산부)					
55		문막읍 문막리	1074-1	구거	750	15	국(국토해양부)					
56		문막읍 문막리	1075-1	도로	33	18	국(국토해양부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
57		문막읍 문막리	1083-2	제방	155	91	국(국토교통부)					
58		문막읍 문막리	1083-4	제방	89	48	국(국토교통부)					
59		문막읍 문막리	1084-1	제방	609	181	국(국토교통부)					
60		문막읍 문막리	924	구거	2,030	1,615	국(농수산부)					
61		문막읍 문막리	924-9	구거	1,561	1,461	국(농수산부)					
62		문막읍 문막리	923-1	답	541	150	국(국토교통부)					
63		문막읍 문막리	922-1	답	431	175	국(국토교통부)					
64		문막읍 문막리	924-11	구거	89	41	국(농수산부)					
65		문막읍 문막리	921-4	답	161	74	국(국토교통부)					
66		문막읍 문막리	921-3	답	111	51	국(국토교통부)					
67		문막읍 문막리	920-1	답	254	130	국(국토교통부)					
68		문막읍 문막리	919-1	답	110	66	국(국토교통부)					
69		문막읍 문막리	357-3	제방	231	1	국(건설교통부)					
70		문막읍 문막리	368-5	제방	167	2	국(건설교통부)					
71		문막읍 문막리	368-2	제방	954	31	국(건설교통부)					
72	변경	문막읍 문막리	919	답	2,161	0	곽영신	강원도 원주시 문막읍 내신동2길 38				
		문막읍 문막리	919-2	답	13	13	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	919	답	2,174	13	곽영신	강원도 원주시 문막읍 내신동2길 38				
73		문막읍 문막리	367-2	제방	1,061	131	국(건설교통부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
74	변경	문막읍 문막리	918	답	2,395	0	경달호(지분 1/2) 김홍자(지분 1/2)	원주시 돌터1길 20-9(우산동) 원주시 돌터1길 20-9(우산동)				
		문막읍 문막리	918-1	답	5	5	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	918	답	2,400	5	경달호(지분 1/2) 김홍자(지분 1/2)	원주시 돌터1길 20-9(우산동) 원주시 돌터1길 20-9(우산동)				
75	변경	문막읍 문막리	917-2	답	661	0	경달호(지분 1/2) 김홍자(지분 1/2)	원주시 돌터1길 20-9(우산동) 원주시 돌터1길 20-9(우산동)				
		문막읍 문막리	917-5	답	10	10	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	917-2	답	671	10	경달호(지분 1/2) 김홍자(지분 1/2)	원주시 돌터1길 20-9(우산동) 원주시 돌터1길 20-9(우산동)				
76		문막읍 문막리	365-1	제방	89	27	국(건설교통부)					
77	변경	문막읍 문막리	917-3	답	1,123	0	이경훈	경기도 화성시 동탄순환대로21 길 541322동 1033호(청계동, 동탄역 센트럴푸르지오)				
		문막읍 문막리	917-6	답	27	27	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	917-3	답	1,150	27	이경훈	경기도 화성시 동탄순환대로21 길 54 1322동 1033호(청계동, 동탄역 센트럴푸르지오)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
78	변경	문막읍 문막리	917-1	답	512	0	이경훈	경기도 화성시 동탄순환대로21 길 541322동 1033호(청계동, 동탄역 센트럴푸르지오)				
		문막읍 문막리	917-4	답	14	14	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	917-1	답	526	14	이경훈	경기도 화성시 동탄순환대로21 길 54 1322동 1033호(청계동, 동탄역 센트럴푸르지오)				
79		문막읍 문막리	366-2	제방	1,147	40	국(건설교통부)					
80	변경	문막읍 문막리	916	답	2,318	0	오명희	원주시 문막읍 건등로 67,104동 603호 (원주문막극동 스타클래스)				
		문막읍 문막리	916-1	답	56	56	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 문막리	916	답	2,374	56	오명희	원주시 문막읍 건등로 67,104동 603호 (원주문막극동 스타클래스)				
81		문막읍 문막리	364-1	제방	228	16	국(건설교통부)					
82	변경	문막읍 문막리	915	답	2,432	0	안인성	서울시 성북구 월곡로 43-17, 401호 (종암동)				
		문막읍 문막리	915-1	답	70	70	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				분할 측량 결과
	당초	문막읍 문막리	915	답	2,502	69	안인성	서울시 성북구 월곡로 43-17, 401호 (종암동)				
83		문막읍 문막리	386-2	제방	879	11	국(건설교통부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
84	변경	문막읍 문막리	914	답	2,446	0	유유순	원주시 문막읍 원문로 1700,105동 1004호 (서원주코아루 아너스아파트)				
		문막읍 문막리	914-1	답	4	4	유유순	원주시 문막읍 원문로 1700,105동 1004호 (서원주코아루 아너스아파트)				
	당초	문막읍 문막리	914	답	2,450	4	유유순	원주시 문막읍 원문로 1700, 105동 1004호 (서원주코아루 아너스아파트)				
85		문막읍 문막리	924-8	구거	1,629	352	국(농수산부)					
86		문막읍 문막리	936-1	답	220	31	국(국토교통부)					
87		문막읍 문막리	925-1	도로	713	589	국(농수산부)					
88		문막읍 문막리	937-1	답	253	250	국(국토교통부)					
89		문막읍 문막리	925-2	도로	370	6	국(농수산부)					
90		문막읍 문막리	937	답	1,562	183	원주시					
91		문막읍 문막리	951-2	답	209	212	국(국토교통부)					
92		문막읍 문막리	952-4	답	34	33	국(국토교통부)					
93		문막읍 문막리	952-5	답	68	68	국(국토교통부)					
94		문막읍 문막리	938-1	도로	541	490	국(농수산부)					
95		문막읍 문막리	952-6	답	144	143	국(기획재정부)					
96		문막읍 문막리	952-7	답	143	140	국(재무부)					
97		문막읍 문막리	968-2	답	358	358	국(국토교통부)					
98		문막읍 문막리	969	도로	388	388	국(농수산부)					
99		문막읍 문막리	968-3	제방	84	20	국(건설교통부)					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
100		문막읍 문막리	969-1	도로	78	78	국(농수산부)					
101		문막읍 문막리	924-12	구거	290	125	국(농수산부)					
102		문막읍 문막리	986-3	제방	51	3	국(건설교통부)					
103		문막읍 문막리	987-6	제방	140	37	국(건설교통부)					
104		문막읍 문막리	970-2	도로	164	155	국(농수산부)					
105		문막읍 문막리	924-13	구거	1,562	152	국(농수산부)					
106		문막읍 문막리	987-4	제방	92	38	국(국토해양부)					
107		문막읍 문막리	987-5	제방	278	141	국(국토해양부)					
108		문막읍 문막리	970-3	도로	383	362	국(농수산부)					
109		문막읍 문막리	1006-1	답	270	98	국(국토교통부)					
110		문막읍 문막리	1007-1	답	721	397	국(국토해양부)					
111		문막읍 문막리	1008	도로	526	280	국(농수산부)					
112		문막읍 문막리	1027-1	제방	359	358	국(국토교통부)					
113		문막읍 문막리	1009-1	도로	251	83	국(농수산부)					
114		문막읍 문막리	1009	도로	3,492	293	국(농수산부)					
115		문막읍 문막리	924-15	구거	5,385	1,153	국(농수산부)					
116		문막읍 문막리	1048	도로	555	11	국(농수산부)					
117		문막읍 문막리	1047-4	답	69	38	원주시					
118		문막읍 문막리	1047-3	답	63	37	원주시					
119		문막읍 문막리	1046-1	답	164	90	원주시					
120		문막읍 문막리	1045-1	답	180	91	원주시					
121		문막읍 문막리	1044-1	답	193	90	원주시					
122		문막읍 문막리	1043-1	답	207	90	원주시					

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	관입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는명칭	주소	권리의 종류및 내용	
123		문막읍 문막리	1042-1	답	212	90	원주시					
124		문막읍 문막리	1041-4	답	62	25	원주시					
125		문막읍 문막리	1041-3	답	158	66	원주시					
126		문막읍 문막리	1040-1	답	209	88	원주시					
127		문막읍 문막리	1039-1	답	131	53	원주시					
128		문막읍 문막리	306-3	도로	125	20	원주시					
129		문막읍 문막리	481-3	전	-	85	-					
130		문막읍 문막리	481-2	구거	165	50	원주시					
131		문막읍 문막리	481-7	대	688	8	원주시					
132		문막읍 문막리	1069	구거	1,468	169	국(농림수산부)					
133		문막읍 포진리	885	구거	9,061	4,602	국(농수산부)					
134		문막읍 포진리	321-9	구거	133	8	국(농림수산부)					
135		문막읍 포진리	321-14	구거	88	86	국(농림수산부)					
136		문막읍 포진리	321-17	구거	38	37	국(농림수산부)					
137		문막읍 포진리	321-6	구거	219	214	국(농림수산부)					
138		문막읍 포진리	935-6	도로	76	76	국(건설부)					
139		문막읍 포진리	938-1	도로	5,386	215	한국도로공사					

■ 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행규칙[별지 제12호서식] <개정 2016. 6. 14.>

수용되거나 사용할 토지의 세목조사

2. 매립토지

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
1		문막읍 건등리	1012-1	전	2,074	2,074	김기욱	원주시 문막읍 건등리 858				
2		문막읍 건등리	1012-4	전	839	839	국(국토해양부)					
3		문막읍 건등리	1013	전	2,919	2,919	김기훈	원주시 문막읍 건등리 968-2				
4		문막읍 건등리	1003-4	답	3,100	3,100	지은순	954				
5		문막읍 건등리	1002-3	하천	177	177	국(건설교통부)					
6	변경	문막읍 건등리	1016-6	답	1,791	1,791	이광복	원주시 문막읍 왕건로 145				
		문막읍 건등리	1016-12	답	115	115	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
		문막읍 건등리	1016-13	답	206	206	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 건등리	1016-6	답	2,112	2,112	이광복	원주시 문막읍 왕건로 145				
7	변경	문막읍 건등리	1016-5	답	3,301	3,301	김기현	울산시 남구 두왕로34번길 42,101동 1403호 (선암동, 신선산휴면벨)				
		문막읍 건등리	1016-11	답	418	418	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 건등리	1016-5	답	3,719	3,719	김기현	울산시 남구 두왕로34번길 42,101동 1403호 (선암동, 신선산휴면벨)				
8	변경	문막읍 건등리	1016-4	답	2,313	2,313	김기현	울산시 남구 두왕로34번길 42,101동 1403호 (선암동, 신선산휴면벨)				
		문막읍 건등리	1016-10	답	137	137	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 건등리	1016-4	답	2,450	2,450	김기현	울산시 남구 두왕로34번길 42,101동 1403호 (선암동, 신선산휴면벨)				

일련 번호	구분	소재지	지번 (원래지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류및 내용	
9	변경	문막읍 건등리	1016-3	답	1,347	1,347	강용근	원주시 이화4길 15 (단계동)				
		문막읍 건등리	1016-8	답	9	9	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
		문막읍 건등리	1016-9	답	13	13	한국농어촌공사	나주시 그린로 20 빛가람동				
	당초	문막읍 건등리	1016-3	답	1,369	1,369	강용근	원주시 이화4길 15 (단계동)				
10		문막읍 문막리	1027	답	2,160	2,160	정은정	서울시 송파구 송파대로45길 10, 301호(석촌동)				
11		문막읍 문막리	1046	답	3,396	3,396	유종화외 1인	서울시 서초구 잠원로 60, 102동 2301호(잠원동,신반포자이)				
12		문막읍 문막리	1047-1	답	1,497	1,497	유은정	경기도 과천시 별양로 12, 338동 1703호(원문동,래미안슈트)				
13		문막읍 문막리	1047-2	답	1,617	1,617	이금자외 1인	태백시 황지동 665 현대아파트 101-1404				
14		문막읍 포진리	352-1	전	566	566	조서열	원주시 문막읍 건등리 1702-8				
15		문막읍 포진리	930	답	5,654	5,654	조서열	원주시 문막읍 건등리 1702-8				
16		문막읍 포진리	930-7	답	241	241	강원도					
17		문막읍 포진리	931-1	답	1,613	1,613	김병대	932				
18		문막읍 포진리	931-4	답	77	77	강원도					
19		문막읍 포진리	932-1	답	1,403	1,403	김병대	932				
20		문막읍 포진리	932-4	답	17	17	강원도					

강원특별자치도 공고 제2024-780호

강원특별자치도 규제개혁위원회 위원 모집 공고

강원특별자치도에서는 「강원특별자치도 행정규제 정비 촉진에 관한 조례(2024.6.8.시행)」 제12조 및 「강원특별자치도 각종 위원회 구성 및 운영 등에 관한 조례」 제4조에 의거, 강원특별자치도 규제개혁위원회 위원을 다음과 같이 모집 공고합니다.

2024년 5월 10일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 모집인원 : 1명

2. 임 기 : 2024. 6. 8. (토) ~ 2026. 6. 7. (일)*

* 「강원특별자치도 행정규제 정비 촉진에 관한 조례」 : 임기 2년, 한차례 연임 가능)

3. 자격기준

- 대학이나 공인된 연구기관에서 교수 이상 또는 이에 상당하는 직에 있거나 있었던 사람
- 변호사·공인회계사·법무사 등의 자격을 가지고 있는 사람
- 기업, 사회, 경제관련 단체의 임원 또는 이에 상당하는 직에 있거나 있었던 사람
- 그 밖에 규제에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람

4. 주요기능(역할)

- 기존 규제의 심사, 규제정비종합계획의 수립·시행에 관한 사항
- 규제의 신설·강화 등에 대한 심사에 관한 사항
- 규제의 등록·공표에 관한 사항
- 규제개혁에 관한 의견 수렴 및 처리에 관한 사항
- 규제개혁 실태에 대한 점검·평가에 관한 사항
- 그 밖에 도지사가 위원회의 심의·조정이 필요하다고 인정하는 사항

5. 선정기준

- 규제 관련 분야*의 전문가
 - * 산림, 환경, 경제, 농업, 군사, 행정, 관광, 복지, 재정, 지역개발 등
- 분야별 적정 배분, 도내 거주자 및 연고자 우선
- 특정 지역 및 직능 단체(대학, 단체 등)에 편중되지 않도록 균형 선정
- 여성 위원 위촉(40%) 이상 등

6. 신청서 접수 및 문의

- 접수기간 : 2024. 5. 10. (금) ~ 5. 25. (토) 까지
- 제출서류 : 신청서 1매(별지서식 : 다운로드 사용)
- 접수방법 : 신청서를 작성하여 방문제출, 메일, 우편접수 가능
 ※ 접수마감일까지 도착분에 한함
- 접 수 처 : 강원특별자치도청 특별자치추진단 규제혁신과
 (담당자 : 전상일 / ☎ 033-249-4750)
 - 메일 : sij11@korea.kr
 - 주소 : (24265) 강원특별자치도 춘천시 중앙로 5, 강원특별자치도청 제2별관 2층 특별자치추진단 규제혁신과

7. 대상자 통지

- 선정자에 한하여 개별 통지

8. 기 타

- 제출된 서류는 일체 반환하지 아니하며, 위원 선정에만 활용
- 제출서류 내용이 허위로 판명된 경우나 결격사유 발생 시에는 위원 심사대상에서 제외되며, 위촉 후에도 취소 가능

- # 붙임 : 1. 강원특별자치도 규제개혁위원회 위원 신청서 1부.
 2. 개인정보 수집·이용 동의서 1부

[붙임 1]

강원특별자치도 규제개혁위원회 위원 신청서

1. 성 명	(한자)	생년월일	(남, 여)		
2. 자택주소	(우편번호 :)				
3. 전화번호	(자택)	(직장)	(휴대전화)	(팩스)	
4. 직장현황	주 소 :		(우편번호 :)		
	직장명 :		부 서 명 :		
	직 위 :		담당업무 :		
5. 직 업 군	학계(), 정계(), 언론계(), 체육계(), 기업인(), 시민사회단체(), 기타() * 관련 전문 분야 :				
6. 학 력	졸업연월일	출신학교	학위구분	졸업구분	전공분야
7. 주요경력	근무기간 (시작 ~ 종료)	근무처	주요업무경력		
8. 기타사항 (주요저서, 자격증 등)					

위와 같이 강원특별자치도규제개혁위원회 위원 신청서를 제출합니다.

2024. 5. .

신청인 : (인)

강 원 특 별 자 치 도 지 사 귀하

신청서 작성시 유의사항 및 자료제출

신청서 작성

1. 성명 ~ 4. 직장현황은 서식에 의거 빠짐없이 작성하여 주십시오.
5. 직업군은 해당란에 (○)으로 표시하여야 합니다.
 - 관련 전문 분야는 예시사항(산림, 경제, 농업, 군사, 행정, 관광, 복지, 재정, 지역개발 등)을 참고 작성
6. 학력현황은 대학 이상의 학력만 기재하시고 학위구분은 학사, 석사, 박사, 기타로 구분하고 졸업은 이수, 졸업, 수료, 기타로 구분하여 기재하여야 합니다.
7. 경력현황은 본인의 학식 및 경험과 관련이 있는 업무에 종사한 기간, 근무처, 직위, 주요업무경력 및 강원특별자치도 각종 위원회 참여현황 등을 기재합니다.
8. 기타사항에는 주요저서, 자격증 등을 소지하신 해당자에 한하여 기재하시기 바랍니다.
9. 상기 각 ‘항’ 에 대한 기재내용이 많을 경우에는 별도 추가용지를 사용하여도 됩니다.

신청서 제출

1. 작성한 신청서는 ‘24. 5. 25일까지 방문, 우편(접수마감일 도착분까지 인정), E-mail로 제출하여 주시기 바랍니다. ※ E-mail : sij11@korea.kr
2. 신청서는 강원특별자치도규제개혁위원회 위원 위촉(선정)을 위한 자료에만 활용토록 하겠습니다.
3. 기타사항은 특별자치추진단 규제혁신과 전상일(☎ 033-249-4750)에게 문의하시기 바랍니다.

[붙임 2]

강원특별자치도 규제개혁위원회 위원 위촉을 위한 개인정보 수집·이용 동의서

강원특별자치도 규제개혁위원회 위원 위촉을 위하여 아래와 같이 개인정보를 수집·이용하오니, 동의 여부를 결정하여 주십시오.

개인정보 수집·이용 내역

- 수집·이용 항목 : 이름(한자), 성별, 생년월일, 주소, 전화번호, 이메일, 직장현황, 최종학력, 및 경력 현황, 자격증 보유현황
- 수집·이용 목적 : 강원특별자치도 규제개혁위원회 위원 위촉을 위한 심사 진행, 경력·자격 확인
- 정보 보유기간 : 개인정보의 수집 및 이용에 대한 동의를 철회하는 경우

※ 위의 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다. 그러나 동의를 거부할 경우 원활한 심사를 할 수 없어 위원 위촉에 제한을 받을 수 있습니다.

위와 같이 개인정보를 수집·이용하는 데 동의하십니까? (예, 아니오)

2024. 5. .

본인 성명 (서명 또는 인)

강원특별자치도지사 귀하

시 군 행정

춘천시 고시 제2024-264호

춘천 도시계획시설(교통시설:대로1류8호선)사업 실시계획인가 고시

강원도 고시 제2011-475호(2011.12.30.)로 도시관리계획 결정(변경)된 춘천시 우두동 444-13번지 일원의 춘천 도시계획시설(교통시설:대로1류8호선)대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가 하고, 이에 관한 사항을 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2024년 5월 17일

춘 천 시 장

- 1. 사업시행지의 위치 : 춘천시 우두동 444-13번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류 : 춘천 도시계획시설(교통시설:대로1류8호선)사업
 - 나. 사업의 명칭 : 우두택지지구(사우로) 연결숲 조성사업
- 3. 면적 또는 규모
 - 가. 면 적 : 567m²
 - 나. 규 모 : 중앙분리대(녹지조성) 567m²
- 4. 시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 춘천시장(녹지공원과장)
 - 나. 주 소 : 춘천시 시청길 11 (옥천동)
- 5. 사업의 착수일 및 준공예정일
 - 가. 착 수 일 : 실시계획인가일로부터 5일 후
 - 나. 준공예정일 : 2024. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

가. 토지조서

일련 번호	소재지	지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권외 권리			비고
						성명	주 소	성명	주소	권리	
1	춘천시 우두동	1121	도	91,057.1	87.3	춘천시					
2	"	444-12	도	1,601	76.9	춘천시					
3	"	444-13	도	1,687	275.1	춘천시					
4	"	444-14	도	1,140	6.7	춘천시					
5	"	450-11	도	481	21.0	춘천시					
6	"	450-13	도	150	14.2	춘천시					
7	"	450-16	도	524	85.8	춘천시					
합 계					567						

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음.

원주시 고시 제2024-152호

원주 도시관리계획(체육시설3·4호) 결정(변경) 및 지형도면 고시

원주 도시계획시설(체육시설3·4호)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제 25조제3항(경미한 변경)의 규정에 의하여 도시관리계획을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본 법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 5월 17일

원 주 시 장

가. 원주 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1) 공공·문화체육시설 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

가) 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	3	체육시설	생활 체육 시설	원주시 봉산동 302번지 일원	67,826	증)11	67,837	2020.8.7. (원주시고시 제2020-264호)	
변경	4	체육시설	생활 체육 시설	원주시 봉산동 318-1번지 일원	65,037	감)31	65,006	2020.8.7. (원주시고시 제2020-264호)	

나) 체육시설 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
3	체육시설	<ul style="list-style-type: none"> • 체육시설 면적 변경 - 67,826㎡ → 67,837㎡ - 증) 11㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 토지분할 및 부분편입 면적산정의 착오 등으로 인한 도시계획시설 결정 면적 변경
4	체육시설	<ul style="list-style-type: none"> • 체육시설 면적 변경 - 65,037㎡ → 65,006㎡ - 감) 31㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 토지분할 및 부분편입 면적산정의 착오 등으로 인한 도시계획시설 결정 면적 변경

나. 도시관리계획(체육시설 3·4호) 결정(변경) 및 지형도면 승인도 : 실음 생략

원주시 고시 제2024-154호

원주 도시관리계획(중로1-20호) 결정(변경) 및 지형도면 고시

원주 도시계획시설(중로1-20호)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조제3항(경미한 변경)의 규정에 의하여 도시관리계획을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2024년 5월 17일

원 주 시 장

가. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1) 교통시설

가) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	중로	1	20	20~29	보조 간선	2,526	대로2-3 관설동 1775	대로 1-5 서곡리 2048-3도	일반 도로	1995. 1. 9 (강고 제217호)	
변경	중로	1	20	20~29	보조 간선	2,526 (180)	대로2-3 관설동 1775	대로 1-5 서곡리 2048-3도	일반 도로	-	일부구간 사면포함

※()는 금회 변경 구간임

나) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-20	중로1-20	<ul style="list-style-type: none"> 일부구간 확폭 B= 20~29m(비탈면 편입) 면적변경 A=54,024㎡→56,093㎡ (증 2,069㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 미개설구간 일부를 개설함에 있어 발생하는 비탈면을 도로에 편입시키고자 함.

나. 도시관리계획(중로1-20호) 결정(변경) 및 지형도면 승인도 : 실음 생략

원주시 고시 제2024-158호

간현 관광지 조성계획 변경(경미한 사항) 승인,
도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시

- 1. 원주시 고시 제2024-141호(2024. 5. 10)에 의한 「간현 관광지 조성계획 변경(경미한 사항) 승인, 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시」 내용 중 일부 조성계획 내용의 오기로 인하여 다음과 같이 정정 고시 합니다.
- 2. 관계도서는 원주시청(관광과)에 비치하고 토지 소유자 및 이해관계인에게 열람토록 합니다.

2024년 5월 17일

원 주 시 장

- 가. 관광지명 : 간현 관광지
 - 나. 위 치 : 강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 일원
 - 다. 지정면적 : 574,898㎡(변경없음)
 - 라. 조성계획 면적 : 574,898㎡(변경없음)
 - 마. 사업기간 : 1985 ~ 2025년(변경없음)
 - 바. 사 업 비 : 1,853억원(변경없음)
 - 사. 사업시행자 : 원주시장
 - 아. 변경사유 : 지적재조사 결과를 반영한 각 시설물의 면적조정 및 일부 현황과 불일치하게 결정된 관광지 조성계획 내용을 일부 변경
 - 자. 조성계획 변경조서 및 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)조서 : 별첨 조서 참조
 - 차. 수용하거나 사용할 토지의 세목 조서 : 실음 생략(원주시청 관광과 비치)
 - 카. 조성계획 변경 및 도시관리계획 결정(변경)도, 지형도면고시도 : 실음 생략(원주시청 관광과 비치)
- ※ 정정사항: 세부 조성계획 일부 착오 기재사항 정정

【간현 관광지 조성계획 변경(경미한 사항) 조서】

구분	시설명	기 정			증 감			변 경 후		
		토지이용 계획 (㎡)	건축 연면적 (㎡)	시설 (동)	토지이용 면적 (㎡)	건축 연면적 (㎡)	시설 (동)	토지이용 계획 (㎡)	건축 연면적 (㎡)	시설 (동)
합 계		574,898	55,372	83	-	-	-	574,898.0	55,372	83
공공 편익 시설 지구	소계	87,949	1,733	16	감) 2,515.6	-	-	85,433.4	1,733	16
	공중화장실	1,883	937	9	증) 3.0	-	-	1,886.0	937	9
	주차장	53,951	8	2	감) 7,830.0	-	-	46,121.0	8	2
	도로	23,845	-	-	증) 5,245.4	-	-	29,090.4	-	-
	오수처리장	1,170	-	-	증) 7.0	-	-	1,177.0	-	-
	저수조	791	-	-	증) 1.0	-	-	792.0	-	-
	관리사무소 (방문자센터)	831	692	1	증) 4.0	-	-	835.0	692	1
	관리동	737	96	4	증) 8.0	-	-	745.0	96	4
	광장	4,741	-	-	감) 1.0	-	-	4,740.0	-	-
	수배전반실	-	-	-	증) 47.0	-	-	47.0	-	-
숙박 시설 지구	소계	4,550	6,825	2	증) 61.0	-	-	4,611.0	6,825	2
	가족호텔	4,550	6,825	2	증) 61.0	-	-	4,611.0	6,825	2
상가 시설 지구	소계	17,503	17,228	38	감) 918.0	-	-	16,585.0	17,228	38
	일반음식점	16,348	15,495	37	감) 924.0	-	-	15,424.0	15,495	37
	판매시설1	1,155	1,733	1	증) 6.0	-	-	1,161.0	1,733	1
관광휴양 ·오락시 설지구	소계	131,567	29,586	27	증) 3,582.0	-	-	135,149.0	29,586	27
	휴양·문화시설	106,592	8,304	25	증) 825.0	-	-	107,417.0	8,304	25
	청소년수련원	2,443	2,044	1	증) 41.0	-	-	2,484.0	2,044	1
	야영장	11,337	2,267	20	증) 43.0	-	-	11,380.0	2,267	20
	공원	22,468	-	-	증) 556.0	-	-	23,024.0	-	-
	공연장	4,628	-	-	감) 2,083.0	-	-	2,545.0	-	-
	팔각정	56	58	1	-	-	56.0	58	1	
	수변공원	10,892	-	-	증) 131.0	-	-	11,023.0	-	-
	전망대	73	-	-	-	-	73.0	-	-	
	탐방로	12,918	3,875	-	증) 2,137.0	-	-	15,055.0	3,875	-
	하늘정원	41,777	60	3	-	-	41,777.0	60	3	
	운동·오락시설	24,975	21,282	2	증) 2,757.0	-	-	27,732.0	21,282	2
	체력단련시설	4,173	-	-	증) 184.0	-	-	4,357.0	-	-
	체육공원	6,468	-	-	-	-	6,468.0	-	-	
	케이블카 탑승장	14,188	21,282	2	증) 2,573.0	-	-	16,761.0	21,282	2
체육시설	146	-	-	-	-	146.0	-	-		
녹지 지구	소계	333,329	-	-	감) 209.4	-	-	333,119.6	-	-
	자연녹지	333,329	-	-	감) 209.4	-	-	333,119.6	-	-
	조경녹지	4,198	-	-	증) 22.5	-	-	4,220.5	-	-
	조성녹지	97,593	-	-	감) 2,077.8	-	-	95,515.2	-	-
	원형녹지	231,538	-	-	증) 1,845.9	-	-	233,383.9	-	-

【원주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서】

I. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서 : 변경없음

가. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

도면표시 번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
755	간현관광지 조성지구	관광·휴양형 지구단위계획구역	원주시 지정면 간현리 산120번지 일원	574,898	-	574,898	

2. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서 : 변경

가. 가구의 규모 및 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가 구	명 칭	위 치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
합 계			574,898.0	-	574,898.0	-
공공편익시설용지	①-1	지정면 간현리 1056-5 일원	87,949.0	감) 2,515.6	85,433.4	변경
숙박시설용지	①-2	지정면 간현리 1056-21 일원	4,550.0	증) 61.0	4,611.0	변경
상가시설용지	①-3	지정면 간현리 1056-7 일원	17,503.0	감) 918.0	16,585.0	변경
관광휴양·오락시설용지	①-4	지정면 간현리 1036 일원	131,650.0	증) 3,499.0	135,149.0	변경
녹지용지	②-1	지정면 안창리 852 일원	333,246.0	감) 126.4	333,119.6	변경

나. 획지의 규모 및 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

구 분		획지위치		면적(㎡)			비고	
기정	변경	기정	변경	기정	변경	변경후		
공공편익시설용지				87,949.0	감) 2,515.6	85,433.4	변경	
①-1-1	①-1-1	공중화장실	지정면 간현리 1108 일원	지정면 간현리 1108 일원	1,469.0	증) 3.0	1,472.0	변경
①-1-2	①-1-2	공중화장실2	지정면 간현리 1031-6 일원	지정면 간현리 1029-5 일원	414.0	-	414.0	변경
①-1-3	①-1-3	주차장	지정면 간현리 901 일원	지정면 간현리 901 일원	53,951.0	감) 7,830.0	46,121.0	변경
①-1-4	①-1-4	도로	지정면 간현리 1108-1 일원	지정면 간현리 1108 일원	23,845.0	증) 5,245.4	29,090.4	변경
①-1-5	①-1-5	오수처리장	지정면 간현리 산120 일원	지정면 간현리 1108-45 일원	1,170.0	증) 7.0	1,177.0	변경
①-1-6	①-1-6	저수조	지정면 간현리 1108-3 일원	지정면 간현리 1108-31 일원	791.0	증) 1.0	792.0	변경
①-1-7	①-1-7	관리사무소 (방문자센터)	지정면 간현리 1056-5 일원	지정면 간현리 1056-24 일원	831.0	증) 4.0	835.0	변경
①-1-8	①-1-8	관리동	지정면 간현리 1056-5 일원	지정면 간현리 1036 일원	737.0	증) 8.0	745.0	변경
①-1-9	①-1-9	광장	지정면 간현리 1025-1 일원	지정면 간현리 1031-6 일원	4,741.0	감) 1.0	4,740.0	변경

구 분			획지위치		면적(㎡)			비고
기정	변경		기정	변경	기정	변경	변경후	
-	①-1-10	수배전반실	-	지정면 간현리 1108-31 일원	-	증) 47.0	47.0	신설
숙박시설용지					4,550.0	증) 61.0	4,611.0	변경
①-2-1	①-2-1	가족호텔	지정면 간현리 1056-21 일원	지정면 간현리 1056-21 일원	4,550.0	증) 61.0	4,611.0	변경
상가시설용지					17,503.0	감) 918.0	16,585.0	변경
①-3-1	①-3-1	일반음식점1	지정면 간현리 1056-7 일원	지정면 간현리 1056-7 일원	10,940.0	감) 968.0	9,972.0	변경
①-3-2	①-3-2	일반음식점2	지정면 간현리 1025-1 일원	지정면 간현리 1031-6 일원	5,408.0	증) 44.0	5,452.0	변경
①-3-3	①-3-3	판매시설	지정면 간현리 1056-5 일원	지정면 간현리 1056-5 일원	1,155.0	증) 6.0	1,161.0	변경
관광휴양·오락시설용지					131,650.0	증) 3,499.0	135,149.0	변경
①-4-1	①-4-1	청소년수련원	지정면 간현리 1108-11 일원	지정면 간현리 1108-11 일원	2,443.0	증) 41.0	2,484.0	변경
①-4-2	①-4-2	야영장	지정면 간현리 산120 일원	지정면 간현리 1108-45 일원	11,337.0	증) 43.0	11,380.0	변경
①-4-3	①-4-3	공원	지정면 간현리 1056-5 일원	지정면 간현리 1056-5 일원	22,468.0	증) 556.0	23,024.0	변경
①-4-4	①-4-4	공연장	지정면 간현리 1108-25 일원	지정면 간현리 1108-25 일원	2,206.0	증) 339.0	2,545.0	변경
①-4-5	①-4-5	팔각정	지정면 안창리 산1 일원	지정면 안창리 산1 일원	56.0	-	56.0	-
①-4-6	①-4-6	수변공원	지정면 간현리 산120 일원	지정면 간현리 1108-45 일원	10,892.0	증) 131.0	11,023.0	변경
①-4-7	①-4-7	전망대	지정면 간현리 산116-1 일원	지정면 간현리 1108-41 일원	73.0	-	73.0	-
①-4-8	①-4-8	체력단련시설	지정면 간현리 1108-4 일원	지정면 간현리 1108-23 일원	4,173.0	증) 184.0	4,357.0	변경
①-4-9	①-4-9	체육공원	지정면 간현리 산115-5 일원	지정면 간현리 1108-35 일원	6,468.0	-	6,468.0	-
①-4-10	①-4-10	케이블카 탑승장	지정면 간현리 1043-5 일원	지정면 간현리 1030 일원	14,188.0	증) 2,573.0	16,761.0	변경
①-4-11	①-4-11	하늘공원	지정면 간현리 산116-1 일원	지정면 간현리 1108-41 일원	41,777.0	-	41,777.0	-
①-4-12	①-4-12	체육시설	지정면 간현리 산115-1 일원	지정면 간현리 1108-31 일원	146.0	-	146.0	-
①-4-13	①-4-13	탐방로	지정면 간현리 산116-1 일원	지정면 간현리 1108-41 일원	15,423.0	감) 368.0	15,055.0	변경
녹지용지					333,246.0	감) 126.4	333,119.6	변경
②-1-1	②-1-1	자연녹지	지정면 안창리 852 일원	지정면 안창리 852 일원	333,246.0	감) 126.4	333,119.6	변경

■ 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 사유서

획지번호		변경 내용	변경 사유
기정	변경		
①-1-1	①-1-1	<ul style="list-style-type: none"> • 공중화장실 면적 변경 - 면적 : 1,469.0㎡ → 1,472.0㎡(증 3.0㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 지적재조사 결과를 반영하여 면적 조정
①-1-2	①-1-2	<ul style="list-style-type: none"> • 공중화장실2 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 1031-6번지 일원 → 간현리 1029-5번지 일원 	<ul style="list-style-type: none"> • 지적재조사 결과를 반영하여 위치(지번) 조정
①-1-3	①-1-3	<ul style="list-style-type: none"> • 주차장 축소 - 면적 : 53,951.0㎡ → 46,121.0㎡ (감 7,830.0㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 설계완료된 주차장부 조성계획 내용을 반영하여 주차장 축소 • 지적재조사 결과를 반영하여 면적 조정
①-1-4	①-1-4	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 1108-1번지 일원 → 간현리 1108번지 일원 	<ul style="list-style-type: none"> • 설계완료된 주차장부 조성계획 내용을 반영하여 주차장 진입도로 신설 • 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정

획지번호		변경 내용	변경 사유
기정	변경		
		- 면적 : 23,845.0㎡ → 29,090.4㎡ (증 5,245.4㎡)	
①-1-5	①-1-5	• 오수처리장 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 산120번지 일원 → 간현리 1108-45번지 일원 - 면적 : 1,170.0㎡ → 1,177.0㎡(증 7.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
①-1-6	①-1-6	• 저수조 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 1108-3번지 일원 → 간현리 1108-31번지 일원 - 면적 : 791.0㎡ → 791.0㎡(증 1.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
①-1-7	①-1-7	• 관리사무소(방문자센터) 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 1056-5번지 일원 → 간현리 1056-24번지 일원 - 면적 : 831.0㎡ → 835.0㎡(증 4.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
①-1-8	①-1-8	• 관리동 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 1056-5번지 일원 → 간현리 1036번지 일원 - 면적 : 737.0㎡ → 745.0㎡(증 8.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
①-1-9	①-1-9	• 광장 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 1025-1번지 일원 → 간현리 1031-6번지 일원 - 면적 : 4,741.0㎡ → 4,740.0㎡(감 1.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
-	①-1-10	• 수배전반실 신설 - 위치 : 간현리 1108-31 일원 - 면적 : 47㎡	• 기 설치된 수배전반실 현황을 반영하여 신설
①-2-1	①-2-1	• 가족호텔 면적 변경 - 면적 : 4,550.0㎡ → 4,611.0㎡(증 61.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 조정
①-3-1	①-3-1	• 일반음식점1 면적 변경 - 면적 : 10,940.0㎡ → 9,972.0㎡ (감 968.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영한 면적 조정 및 사유지 부분 상가면적 확장
①-3-2	①-3-2	• 일반음식점2 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 1025-1번지 일원 → 간현리 1031-6번지 일원 - 면적 : 5,408.0㎡ → 5,452.0㎡(증 44.0㎡)	• 현황여건 및 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
①-3-3	①-3-3	• 판매시설 면적 변경 - 면적 : 1,155.0㎡ → 1,161.0㎡(증 6.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 조정
①-4-1	①-4-1	• 청소년수련원 면적 변경 - 면적 : 2,443.0㎡ → 2,484.0㎡(증 41.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 조정
①-4-2	①-4-2	• 야영장 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 산120번지 일원 → 간현리 1108-45번지 일원 - 면적 : 11,337.0㎡ → 11,380.0㎡ (증 43.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
①-4-3	①-4-3	• 공원 면적 변경 - 면적 : 22,468.0㎡ → 23,024.0㎡ (증 556.0㎡)	• 현황여건 및 지적재조사 결과를 반영하여 조정
①-4-4	①-4-4	• 공원장 면적 변경 - 면적 : 2,206.0㎡ → 2,545.0㎡(증 339.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 조정
①-4-6	①-4-6	• 수변공원 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 산120번지 일원 →	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정

획지번호		변경 내용	변경 사유
기정	변경		
		간현리 1108-45번지 일원 - 면적 : 10,892.0㎡ → 11,023.0㎡ (증 131.0㎡)	
①-4-7	①-4-7	• 전망대 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 산116-1번지 일원 → 간현리 1108-41번지 일원	• 지적재조사 결과를 반영하여 위치(지번) 조정
①-4-8	①-4-8	• 체력단련실 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 1108-4번지 일원 → 간현리 1108-23번지 일원 - 면적 : 4,173.0㎡ → 4,357.0㎡(증 184.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
①-4-9	①-4-9	• 체육공원 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 산115-5번지 일원 → 간현리 1108-35번지 일원	• 지적재조사 결과를 반영하여 위치(지번) 조정
①-4-10	①-4-10	• 케이블카탑승장 확장 - 위치 : 간현리 1043-5번지 일원 → 간현리 1030번지 일원 - 면적 : 14,118.0㎡ → 16,761.0㎡ (증 2,573.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 조정 • 설계완료된 주차장부 조성계획 내용을 반영하여 케이블카탑승장 면적 변경
①-4-11	①-4-11	• 하늘공원 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 산116-1번지 일원 → 간현리 1108-41번지 일원	• 지적재조사 결과를 반영하여 위치(지번) 조정
①-4-12	①-4-12	• 체육시설 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 산115-1번지 일원 → 간현리 1108-31번지 일원	• 지적재조사 결과를 반영하여 위치(지번) 조정
①-4-13	①-4-13	• 탐방로 면적 및 위치(지번) 변경 - 위치 : 간현리 산116-1번지 일원 → 간현리 1108-41번지 일원 - 면적 : 15,423.0㎡ → 15,055.0㎡ (감 368.0㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 및 위치(지번) 조정
②-1-1	②-1-1	• 자연녹지 면적 변경 - 면적 : 333,246.0㎡ → 333,119.6㎡ (감 126.4㎡)	• 지적재조사 결과를 반영하여 면적 조정

3. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서 : 변경없음

가. 공공편익시설용지

구 분	도면표시 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	비고		
기정	①-1-1 (공중화장실)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1108 일원	용도	허용	· 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 공중화장실		
				불허	· 허용용도 이외의 용도		
			건폐율	· 60.0%이하			
			용적률	· 100.0%이하			
			높 이	· 최고: 1층	· 최저: -		
			배 치	· 도면참조			
			형 태	· 지붕: 경사형지붕 설치 권장 · 담장: 원칙적으로 담장설치 불허			
			색 채	· 권장색채 (색채계획참조)			
			건축선	-			
기정	①-1-2 (공중화장실)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1031-6 일원	용도	허용	· 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 공중화장실		
				불허	· 허용용도 이외의 용도		
			건폐율	· 60.0%이하			
			용적률	· 120.0%이하			
			높 이	· 최고: 2층	· 최저: -		
			배 치	· 도면참조			
			형 태	· 한옥양식으로 건축 · 지붕: 경사형지붕을 설치하고, 한식기와 및 이와 유사한 재료 사용 · 담장: 담장지정선에 따라 전통한옥 담장으로 설치			
색 채	· 권장색채 (색채계획참조)						
건축선	· 건축한계선 : 1.0m (도면참조)						
기정	①-1-3 (주차장)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 901 일원	용도	허용	· 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제20호 자동차 관련 시설 중 주차장 및 부대시설 · 관광진흥법시행규칙 제60조제2항 관련 별표19 공공편익시설지구 중 주차장 - 주차장법 제2조에 따른 노외주차장 및 부대시설		
				불허	· 허용용도 이외의 용도		
			건폐율	· 20.0%이하			
			용적률	· 20.0%이하			
			높 이	· 최고: 1층	· 최저: -		
			배 치	· 도면참조			
			형 태	· 지붕: 경사형지붕 설치 권장 · 담장: 원칙적으로 담장설치 불허			
			색 채	· 권장색채 (색채계획참조)			
건축선	-						
기정	①-1-7 (관리사무소 (방문자센터))	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1056-5 일원	전층 권장	· 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제5호 문화 및 집회시설			
			1층 허용	· 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제14호 업무시설			

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고	
			2층 허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 가목, 나목, 사목		
				3층 허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제27호 관광휴게시설 중 관망탑	
					불허	• 허용용도 이외의 용도
			건폐율	• 60.0%이하		
			용적률	• 150.0%이하		
			높이	• 최고: 10층(40m이하)	• 최저: -	
			배치	• 도면참조		
			형태	• 지붕: 경사지붕 또는 평슬라브 설치 권장 • 담장: 원칙적으로 담장설치 불허		
			색채	• 권장색채 (색체계획참조)		
건축선	-					
기정	①-1-8 (관리동)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1056-5 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제27호 관광휴게시설 중 관광지에 부수되는 시설 (매표소, 관리동)	
				불허	• 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	• 60.0%이하		
			용적률	• 100.0%이하		
			높이	• 최고: 1층	• 최저: -	
			배치	• 도면참조		
			형태	• 지붕: 경사형지붕 설치 권장 • 담장: 원칙적으로 담장설치 불허		
			색채	• 권장색채 (색체계획참조)		
			건축선	-		

나. 숙박시설용지

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고	
기정	①-2-1 (가족호텔)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1056-21 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제15호 숙박시설 중 관광숙박시설(가족호텔)	
				불허	• 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	• 60.0%이하		
			용적률	• 150.0%이하		
			높이	• 최고: 4층	• 최저: -	
			배치	• 도면참조		
			형태	• 지붕: 경사형지붕 또는 평슬라브 설치 권장 • 담장: 화관목류의 생울타리 설치 권장		
			색채	• 권장색채 (색체계획참조)		
건축선	-					

다. 상가시설용지

구 분	도면표시 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	비고		
기정	①-3-1 (일반음식점1)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1056-7 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제3호 제1종근린생활시설 • 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제4호 제2종근린생활시설 중 자목에 해당하는 것		
				불허	• 허용용도 이외의 용도		
			건폐율	• 60.0%이하			
			용적률	• 150.0%이하			
			높 이	• 최고: 4층	• 최저: -		
			배 치	• 도면참조			
			형 태	• 지붕: 경사형지붕 또는 평슬라브 설치 권장 • 담장: 화관목류의 생울타리 설치 권장			
			색 채	• 권장색채 (색채계획참조)			
건축선	-						
기정	①-3-2 (일반음식점2)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1025-1 일원	용도	허용	• 건축법 시행령 제3조의5 관련 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 가목, 나목, 바목에 해당하는 것 • 건축법 시행령 제3조의5 관련 별표1 제4호 제2종근린생활시설 중 아목, 자목에 해당하는 것		
				불허	• 허용용도 이외의 용도		
			건폐율	• 60.0%이하			
			용적률	• 120.0%이하			
			높 이	• 최고: 2층	• 최저: -		
			배 치	• 도면참조			
			형 태	• 한옥양식으로 건축 • 지붕: 경사형지붕을 설치하고, 한식기와 및 이와 유사한 재료 사용 • 담장: 담장지정선에 따라 전통한옥 담장으로 설치			
			색 채	• 권장색채 (색채계획참조)			
건축선	• 건축한계선 : 1.0m (도면참조)						
기정	①-3-3 (판매시설)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1056-5 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 가목, 나목에 해당하는 것 • 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제5호 문화 및 집회시설 • 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제14호 업무시설		
				불허	• 허용용도 이외의 용도		
			건폐율	• 60.0%이하			
			용적률	• 150.0%이하			

구 분	도면표시 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	비고
			높 이	• 최고: 4층 • 최저: -	
			배 치	• 도면참조	
			형 태	• 지붕: 경사형지붕 또는 평슬라브 설치 권장 • 담장: 화관목류의 생울타리 설치 권장	
			색 채	• 권장색채 (색채계획참조)	
			건축선	-	

라. 관광휴양·오락시설용지

구 분	도면표시 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	비고	
기정	①-4-1 (청소년수련원)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1108-11 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제12호 수련시설 중 생활권수련시설(청소년수련원)	
				불허	• 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	• 60.0%이하		
			용적률	• 150.0%이하		
			높 이	• 최고: 4층 • 최저: -		
			배 치	• 도면참조		
			형 태	• 지붕: 경사형지붕 또는 평슬라브 설치 권장 • 담장: 화관목류의 생울타리 설치 권장		
			색 채	• 권장색채 (색채계획참조) : 관광휴양·오락시설용지 중 휴양·문화시설		
건축선	-					
기정	①-4-2 (야영장)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 산120 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 가목, 나목에 해당하는 것 • 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제4호 제2종근린생활시설 중 아목에 해당하는 것 • 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제12호 수련시설 • 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제27호 관광휴게시설 중 관광지에 부수되는 시설 • 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제29호 야영장 시설	
				불허	• 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	• 20.0%이하		
			용적률	• 20.0%이하		
			높 이	• 최고: 1층 • 최저: -		
			배 치	• 도면참조		
형 태	• 지붕: 경사지붕 설치 권장 • 담장: 원칙적으로 담장설치 불허					

구 분	도면표시 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	비고		
			색 채	• 권장색채 (색체계획참조) : 관광휴양·오락시설용지 중 휴양·문화시설			
			건축선	-			
기정	①-4-5 (팔각정)	강원특별자치도 원주시 지정면 안창리 산1 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제27호 관광휴게시설 중 관광지에 부수되는 시설(팔각정)		
				불허	• 허용용도 이외의 용도		
				건폐율	• 60.0%이하		
				용적률	• 100.0%이하		
				높 이	• 최고: 1층	• 최저: -	
				배 치	• 도면참조		
				형 태	• 지붕: 경사지붕 설치 권장 • 담장: 원칙적으로 담장설치 불허		
				색 채	• 권장색채 (색체계획참조) : 관광휴양·오락시설용지 중 휴양·문화시설		
				건축선	-		
			기정	①-4-10 (케이블카 탑승장 등)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 1043-5 일원	용도	허용
불허	• 허용용도 이외의 용도						
	건폐율	• 60.0%이하					
	용적률	• 150.0%이하					
	높 이	• 최고: 10층(40m이하)				• 최저: -	
	배 치	• 도면참조					
	형 태	• 지붕: 경사지붕 또는 평슬라브 설치 권장 • 담장: 원칙적으로 담장설치 불허					
	색 채	• 권장색채 (색체계획참조) : 관광휴양·오락시설용지 중 운동·오락시설					
	건축선	-					

구 분	도면표시 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	비고		
기정	①-4-11 (하늘공원)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 산116-1 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 가목 및 사목(공중화장실)에 해당하는 것		
				불허	• 허용용도 이외의 용도		
			건폐율	• 20.0%이하			
			용적률	• 80.0%이하			
			높 이	• 최고: 2층	• 최저: -		
			배 치	• 도면참조			
			형 태	• 지붕: 경사지붕 또는 평슬라브 설치 권장 • 담장: 원칙적으로 담장설치 불허			
			색 채	• 권장색채 (색채계획참조) : 관광휴양·오락시설용지 중 휴양문화시설			
			건축선	-			
기정	①-4-13 (탐방로)	강원특별자치도 원주시 지정면 간현리 산116-1 일원	용도	허용	• 건축법시행령 제3조의5 관련 별표1 제27호 관광휴게시설 중 관광지에 부수되는 시설		
				불허	• 허용용도 이외의 용도		
			건폐율	• 30.0%이하			
			용적률	• 30.0%이하			
			높 이	• 최고: -	• 최저: -		
			배 치	• 도면참조			
			형 태	-			
			색 채	-			
			건축선	-			

4. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서 : 변경없음

가. 대지내 공지에 관한 계획

구 분	계 획 내 용	비고
기정	전면공지 • 건축한계선에 의해 발생된 전면공지는 가로경관 향상을 위해 보행자 통행이 가능한 구조로서 보도기능을 담당할 수 있도록 조성 • 건축한계선으로 확보된 전면공지는 상시 다중이 이용하는 공간으로 개방 • 전면공지의 바닥은 연접한 보도높이와 동일하게 처리	

II. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인도 : 실음 생략

강릉시 고시 제2024-172호

강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 고시

1. 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 제50조, 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경) 고시합니다.
2. 관계도서는 강릉시청 도시과에 비치하여 일반인과 이해관계인에게 보이고, 고시된 사항은 토지e음 (<http://www.eum.go.kr>)을 통하여 확인할 수 있습니다.

2024년 5월 10일

강릉시장

1. 결정(변경) 취지: 경포2지구 지구단위계획구역 확장에 따라 토지이용계획 조정 및 건축물 허용용도, 높이계획 등을 신설하여 계획적이고 체계적인 개발 및 관리를 도모하기 위하여 결정(변경)하고자 함.
2. 위 치 : 강릉시 안현동, 저동, 초당동, 강문동, 송정동, 견소동 일원
3. 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 조서
 - 가. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)
 - 1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 (변경)

구분	도면표시번호	구역명	구역의 세분	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	3	경포2지구	복합형	-	2,128,180	증)168,896	2,297,076	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)	
			주거형1	강릉시 저동 4-4번지 일원	63,433	증)168,896	232,329		
			주거형2	강릉시 초당동 362번지 일원	305,869	-	305,869		
			관광·휴양형	강릉시 강문동 258-4번지 일원	1,758,878	-	1,758,878		

2) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시번호	위 치	면 적	변 경 사 유
변경	3	강릉시 강문동 258-4번지 일원	2,128,180m ² → 2,297,076m ² 증)168,896m ²	강릉시 저동지역에 공동주택을 조성하여 타지역 유입인구의 강릉시 정주를 유도하고 계획적이고 체계적인 개발 및 관리를 도모하고자 확장

나. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

- 1) 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경없음)
- 가) 용도지역 결정(변경) 조서 (변경없음)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
총 계	2,297,076	-	2,297,076	100.0%	-
계획관리지역	2,297,076	-	2,297,076	100.0%	-

주) 지구단위계획구역 편입 면적 증가로 용도지역은 변경 없음(2,128,180㎡→2,297,076㎡)

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

가) 교통시설(변경)

(1) 도로(변경)

(가) 도로 총괄표

류 별		계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
계	기정	72	27,878.3 (26,526.3)	389,637	19	6,465	54,664	15	11,428.3 (10,865.3)	215,859	38	9,985 (9,196)	119,114
	변경	72	26,542.3 (26,093.3)	389,713	21	7,419	74,680	17	10,905.3	208,297	34	8,218 (7,769)	106,736
대로	기정	5	7,683 (7,234)	218,309	-	-	-	1	4,846	145,364	4	2,837 (2,388)	72,945
중로	기정	11	3,847.3 (3,284.3)	57,232	2	236	8,023	8	2,975.3 (2,412.3)	41,577	1	636	7,632
	변경	12	3,138.3	56,176	4	1,195	27,259	8	1,943.3	28,917	-	-	-
소로	기정	56	16,348 (16,008)	114,096	17	6,229	46,641	6	3,607	28,918	33	6,512 (6,172)	38,537
	변경	55	15,721	115,228	17	6,224	47,421	8	4,116	34,016	30	5,381	33,791

주1) () 연장은 구역내 연장임

주2) 기정:강원특별자치도 고시 제2024-59(2024.2.8.)호 도로(66개소) 및 금회 변경되는 구역외 도로 6개소 포함

(나) 도로 결정(변경) 조서

구 분		규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
		등급	류별	번호	폭원 (m)								
계	기정	-	-	-	-	-	27,878.3 (26,526.3)	-	-	-	-	-	
	변경	-	-	-	-	-	26,542.3 (26,093.3)	-	-	-	-	-	
소계	기정	대로2류					4,846	-	-	-	-	-	
기정	대로	2	8	30~33	보조 간선 도로	4,846	대 3-1 강문 294유	중 1-7 견소 196-1도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2 관광·휴양형	
소계	기정	대로 3류					2,837 (2,388)	-	-	-	-	-	
기정	대로	3	1	25	보조 간선 도로	1,144	대 2-8 안현 산2-11입	안현 35-4도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형	

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	2	25	보조 간선 도로	555	저 645-1도	대 3-1 안현 94-161잡	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형1 관광·휴양형
기정	대로	3	3	25	보조 간선 도로	308	대 3-1 안현 82-11도	대 3-4 안현 75-2도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	대로	3	4	25	보조 간선 도로	830 (381)	안현 466-3	대 3-1 안현 산7-18입	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
소계	기정	중로 1류				236	-	-	-	-	-	-
	변경					1,195	-	-	-	-	-	
기정	중로	1	5	21	집산 도로	135	대 2-8 강문 146-56전	소1-4 강문 12-7답	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	중로	1	7	20	보조 간선 도로	101	대 2-8 견소 196-1도	견소 191-3도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
신설	중로	1	8	20~25	집산 도로	505	대로3-4 저동 475-5전	저동 432-2답	일반 도로	-	금회신설	주거형1
신설	중로	1	9	20	집산 도로	454	중로2-8 저동 452-32전	중로1-8 저동 437전	일반 도로	-	금회신설	주거형1
소계	기정	중로 2류				2,975.3 (2,412.3)	-	-	-	-	-	-
	변경					1,943.3	-	-	-	-		
기정	중로	2	1	15	집산 도로	416	대 3-1 안현 872-1도	대 3-2 안현 872-2도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형1 관광·휴양형
기정	중로	2	2	15	집산 도로	85	대 3-1 안현 산2-15입	소1-4 강문 257-6잡	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	중로	2	3	15	집산 도로	926	대 2-8 강문 260-6입	초당 550천	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	중로	2	4	15	집산 도로	47	대 2-8 강문 262-10전	중 2-3 강문 263전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	중로	2	5	15	집산 도로	99	대 2-8 강문 17-1답	소1-4강문 159-18입	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	중로	2	7	16.4	집산 도로	35.3	대 3-3 안현 산14-3	소 3-5 안현 50-5	일반 도로	-	강원도고시 제2024-59호 (2024.2.8.)	관광·휴양형

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	6	15	집산 도로	877 (314)	중 2-1 저 452-36전	중 2-7 저 446전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형1
변경	중로	2	6	15	집산 도로	142	중 2-1 저 452-36전	중 2-8 저 452-48전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형1
신설	중로	2	8	17	집산 도로	193	안현동 107-2학	중로1-9 저동 452-48전	일반 도로	-	금회신설	주거형1
폐지	중로	2	7	15	집산 도로	490	대 3-4 안현동 466-3도	소 3-26 저동 432-2답	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	구역외 도로
소계	기정	중로 3류				636	-	-	-	-	-	-
	변경					-	-	-	-	-	-	
폐지	중로	3	15	12	국지 도로	636	대 3-4 안현동 94-7전	중 2-6 저 475-5전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	구역외 도로
소계	기정	소로 1류				6,229	-	-	-	-	-	-
	변경					6,224	-	-	-	-		
기정	소로	1	3	10	국지 도로	136	대 3-2 안현 881도	중 2-1 안현 881도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	1	4	10	국지 도로	2,546	대 3-1 안현 89-57입	강문 1-55도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	1	5	10	국지 도로	388	대 2-8 초당 455-8대	소1-4 강문 239-5구	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	1	6	10	국지 도로	94	대 2-8 강문 50-14구	소1-4 강문 159-18입	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	1	7	10	국지 도로	144	대 2-8 강문 37-7전	소1-4 강문 308-8도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	1	8	10	국지 도로	140	중 2-1 안현 861-2	소 3-25 안현 106-3	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	1	9	10	국지 도로	158	대 3-2 안현 94-145잡	중 2-1 안현 879도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	1	10	10	국지 도로	969	대 2-8 초당 454-6전	강릉 도시지역 경계 초당 479-5도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	11	10	국지 도로	278	소로1-12	초당동 361-3	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
기정	소로	1	12	10	국지 도로	322	소 1-10 초당 467-6구	소 1-11 초당 404전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
기정	소로	1	13	10	국지 도로	186	대 2-8 강문 258-5전	강릉 도시지역 경계 강문 291-1잡	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
기정	소로	1	14	10	국지 도로	278	강문 산31-3임	소 2-7	일반 도로	-	강원도고시 제2015-524호 (2015.12.21)	관광·휴양형
기정	소로	1	15	10	국지 도로	109	대 2-8 강문 31-5답	소 1-14 강문 1-1대	일반 도로	-	강원도고시 제2015-524호 (2015.12.21)	관광·휴양형
기정	소로	1	16	10	국지 도로	138	대로 2-8	소로 3-27	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
기정	소로	1	17	10	집산 도로	200	대로 2-8 강문 42-54답	소로 2-7 강문 310도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	1	136	10	집산 도로	62	강문동 262-20도	강문동 262-22전	일반 도로	-	강원도고시 제2013-177호 (2013.5.10)	관광·휴양형
기정	소로	1	6	10	국지 도로	81	소로3-24 저동 4-3잡	저동 432-2답	일반 도로	-	강릉시고시 제2023-361호 (2023.9.25)	구역외 도로
변경	소로	1	6	10	국지 도로	76	소로 2-9 저동 4-3잡	중로 1-8 저동 432-5전	일반 도로	-	강릉시고시 제2023-361호 (2023.9.25)	주거형1
소계	기정	소로 2류				3,607	-	-	-	-	-	-
	변경					4,116	-	-	-	-	-	-
기정	소로	2	3	8	국지 도로	105	중 2-1 저동 2-6도	저동 1-2도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형1
기정	소로	2	4	8	국지 도로	77	대 2-8 강문 260-16도	소1-4강문 산5-5도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	2	5	8	국지 도로	382	소1-4 강문 241-12도	소1-4 강문 177-11전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	2	6	8	국지 도로	195	소 1-11 초당 418-3전	소 1-12초당 401-1답	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형1

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	7	8~10	국지 도로	2,558	소1-4 강문 1-55도	건소 268-7도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	2	8	8	국지 도로	290	대 2-8 강문 451-4전	소 1-11초당 369-3전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
신설	소로	2	9	10	특수 도로	148	중로1-9 저동 436-1잡	소로1-6 저동 4-3잡	보행자전용 도로	-	금회신설	주거형1
신설	소로	2	10	10	특수 도로	361	대로3-4 저동 108-1전	중로2-8 저동 107-2학	보행자전용 도로	-	금회신설	주거형1
소계	기정	소로 3류				6,512 (6,172)	-	-	-	-	-	
	변경					5,381	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	4	6	국지 도로	23	대 3-1 안현 산16-2입	안현 33전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	5	6	국지 도로	147	대 3-1 안현 47-3잡	안현 51-5전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	6	6	국지 도로	258	대 3-1 안현 872도	대 3-1안현 873-2도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호(2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	7	6	국지 도로	342	대 3-4 안현 874도	중 2-1 안현 876도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	8	6	국지 도로	98	대 3-1 안현 878도	소 1-9 안현 878도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	9	6	국지 도로	60	소 3-8 안현 878도	소 3-10 안현 878도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	10	6	국지 도로	251	대 3-1 안현 878도	소 1-3 안현 880도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	11	6	국지 도로	83	중 2-1 안현 880도	소 3-10 안현 880도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	12	6	국지 도로	254	소 2-4 강문 257-17잡	소 3-15강문 262-8잡	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	13	6	국지 도로	183	소 1-4 강문 306도	소 3-15 강문 306도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	14	6	국지 도로	154	소 3-13 강문 306도	소 3-15 강문 306도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	15	6	국지 도로	206	강문 262-26도	소 1-4 강문 307도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	16	6	국지 도로	227	소 1-15 강문 50-1구	소 1-7 강문 50-1구	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	18	6	국지 도로	166	소 1-17	소 1-7	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	19	6	국지 도로	294	중 1-6 강문 7전	소 2-7 송정 965도	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	20	7	국지 도로	161	대 2-8 송정 산20-1입	소 2-7 송정 산5-5입	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	21	4	국지 도로	40	소 2-7 송정 산25-1입	송정 산1-4입	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	22	6	국지 도로	163	대 2-8 송정 산59입	소 2-7 송정 산61-1입	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	23	7	국지 도로	81	대 2-8 견소 264전	소 2-7 견소 산4입	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	24	6	국지 도로	471 (280)	중 3-15 저 452-19전	소 3-32 저 4-3잡	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형1
변경	소로	3	24	6	국지 도로	273	중 1-9 저 648구	소 1-6 저 4-3잡	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형1
기정	소로	3	25	6	국지 도로	385	대 3-4 안현 94-174도	중 2-6저 452-36전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형
기정	소로	3	26	6	국지 도로	195 (46)	중 3-15 저 452-19전	소 3-25 안현 352-36전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광· 휴양형

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	3	26	6	국지 도로	56	중 2-8 저 452-34잡	소 3-25 안현 352-36전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	관광·휴양형
기정	소로	3	27	6	국지 도로	457	소로 1-13	소로 1-10 411-1구	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
기정	소로	3	28	6	국지 도로	289	소 1-12 초당 402전	강릉 도시지역경계 333전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
기정	소로	3	29	6	국지 도로	157	소 1-11 초당 347-1대	소 3-28 초당 373전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
기정	소로	3	30	6	국지 도로	136	소 3-28 초당 373-1전	강릉 도시지역경계 초당 336대	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	주거형2
기정	소로	3	31	6	국지 도로	220	소 1-6	소 1-15 강문 50-1구	일반 도로	-	강원도고시 제2015-523호 (2015.12.21)	관광·휴양형
기정	소로	3	32	4~5	국지 도로	40	소 2-7 송정동 1-10	송정동 1-14	일반 도로	-	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27)	관광·휴양형
기정	소로	3	33	4	국지 도로	136	송정동 1-4	송정동 1-20	일반 도로	-	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27)	관광·휴양형
기정	소로	3	34	4	국지 도로	41	송정동 1-30대	송정동 1-32대	일반 도로	-	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27)	관광·휴양형
폐지	소로	3	31	6	국지 도로	124	중 2-6 안현동 452-36전	소 3-26 안현동 452-34잡	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	구역외 도로
폐지	소로	3	32	6	국지 도로	300	대 3-4 저동 468-1전	저동 432-1전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	구역외 도로
폐지	소로	3	34	6	국지 도로	370	중 2-6 저동 446전	소 3-24 저동 460-3전	일반 도로	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	구역외 도로

주) () 연장은 구역내 연장임

[이 하 여 백]

(다) 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
신설	-	중로 1-8	<ul style="list-style-type: none"> ○도로신설 ○연장 : 505m ○폭원 : 20~25m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 원활한 교통소통을 위하여 신설
신설	-	중로 1-9	<ul style="list-style-type: none"> ○도로신설 ○연장 : 454m ○폭원 : 20m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 원활한 교통소통을 위하여 신설
신설	-	중로 2-8	<ul style="list-style-type: none"> ○도로신설 ○연장 : 193m ○폭원 : 17m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 원활한 교통소통을 위하여 신설
변경	중로 2-6	중로 2-6	<ul style="list-style-type: none"> ○연장축소 ○연장 : 877m(314m)→142m ○폭원 : 15m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 원활한 교통소통을 위하여 연장 축소
폐지	중로 2-7	-	○노선폐지	○경포2지구 지구단위계획 확장에 따른 노선 폐지
폐지	중로 3-15	-	○노선폐지	○경포2지구 지구단위계획 확장에 따른 노선 폐지
변경	소로 1-6	소로 1-6	<ul style="list-style-type: none"> ○연장축소 ○연장 : 81m→76m ○폭원 : 10m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 원활한 교통소통을 위하여 연장 축소
신설	-	소로 2-9	<ul style="list-style-type: none"> ○도로신설 ○연장 : 148m ○폭원 : 10m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 보행자의 안전을 위하여 노선 신설
신설	-	소로 2-10	<ul style="list-style-type: none"> ○도로신설 ○연장 : 361m ○폭원 : 10m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 보행자의 안전을 위하여 노선 신설
변경	소로 3-24	소로 3-24	<ul style="list-style-type: none"> ○연장축소 ○연장 : 471m(280m)→273m ○폭원 : 6m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 원활한 교통소통을 위하여 연장 축소
변경	소로 3-26	소로 3-26	<ul style="list-style-type: none"> ○연장축소 ○연장 : 195m(46m)→56m ○폭원 : 6m 	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 원활한 교통소통을 위하여 연장 축소
폐지	소로 3-31	-	○노선폐지	○경포2지구 지구단위계획 확장에 따른 노선 폐지
폐지	소로 3-32	-	○노선폐지	○경포2지구 지구단위계획 확장에 따른 노선 폐지
폐지	소로 3-34	-	○노선폐지	○경포2지구 지구단위계획 확장에 따른 노선 폐지

(2) 주차장 (변경없음)

(가) 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계	-	-	-	41,811	-	41,811		
기정	1	주차장	안현동 868번지 일원	12,123	-	12,123	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)	
기정	3	주차장	강문동 264번지 일원	8,351	-	8,351	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)	
기정	4	주차장	초당동 478번지 일원	6,779	-	6,779	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)	
기정	6	주차장	강문동 19-6번지 일원	9,960	-	9,960	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)	
기정	7	주차장	강문동 182-37번지 일원	4,598	-	4,598	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	

나) 공간시설 (변경)

(1) 공원 (변경)

(가) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	645,487	증)10,606	656,093		
소계			근린공원	-	238,501	증)10,606	249,107		
기정	1	경포1 공원	근린 공원	안현동 82-1번지 일원	30,771	-	30,771	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)	
기정	2	-	근린 공원	견소동 산2번지 일원	43,859	-	43,859	강릉시고시 제2019-488호 (2019.12.16.)	
기정	5	-	근린 공원	송정동 산5-2번지 일원	31,084	-	31,084	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	6	-	근린 공원	송정동 산23-1번지 일원	50,628	-	50,628	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	7	-	근린 공원	송정동 산59번지 일원	13,777	-	13,777	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	8	-	근린 공원	송정동 산60번지 일원	25,032	-	25,032	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	9	-	근린 공원	송정동 산59-4번지 일원	15,552	-	15,552	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	10	-	근린 공원	송정동 산65번지 일원	27,798	-	27,798	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
신설	14	저동 근린공원	근린 공원	저동 435답	-	증)10,606	10,606	금회신설	
소계		문화공원		-	151,594	-	151,594		
기정	1	허균 허난설현 공원	문화 공원	초당동 474번지 일원	52,831	-	52,831	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	
기정	2	경포생태 습지공원	문화 공원	초당동 461-1번지 일원	69,829	-	69,829	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	
기정	3	-	문화 공원	저동 산3-1번지 일원	4,177	-	4,177	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	4	-	문화 공원	초당동 473번지 일원	20,924	-	20,924	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	5	-	문화 공원	강문동 산28번지 일원	3,833	-	3,833	강릉시고시 제2024-37호 (2024.1.26.)	
소계		수변공원		-	249,177	-	249,177		
기정	1	경포2 공원	수변 공원	강문동 산1번지 일원	68,629	-	68,629	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	
기정	2	-	수변 공원	강문동 산29-2번지 일원	20,830	-	20,830	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	3	-	수변 공원	송정동 산1번지 일원	137,202	-	137,202	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	4	-	수변 공원	송정동 1-3번지 일원	17,879	-	17,879	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
기정	5	-	수변 공원	안현동 43-2번지 일원	4,637	-	4,637	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
소계		어린이공원		-	4,659	-	4,659		

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	어린이 공원	어린이 공원	저동 4-8번지 일원	4,659	-	4,659	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	
소계		소공원		-	1,556	-	1,556		
기정	1	솔숲 소공원	소공원	송정동 45-21번지 일원	941	-	941	강원도고시 제2023-491호 (2023.12.29.)	
기정	2	-	소공원	강문동 산28번지 일원	615	-	615	강릉시고시 제2024-37호 (2024.1.26.)	

주) 강릉시고시 제2024-37(2024.1.26.)호 공원 신설에 따른 시설명 오기정정

- 소공원2 : (당초) 소공원1 → (정정) 소공원2

(나) 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
14	저동 근린공원	○ 근린공원 신설 ○ 면적 : 10,606㎡	○ 경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 정주환경 조성과 주민편의를 위하여 신설

(2) 녹지 (변경)

(가) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		-	-	-	8,154	증)11,080	19,234		
기정	1	경관녹지	경관녹지	강문동 산4-9번지 일원	8,154	-	8,154	강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.)	
신설	2	경관녹지	경관녹지	저동 455 일원	-	증)1,146	1,146	금회신설	
신설	3	경관녹지	경관녹지	저동 448-2 일원	-	증)4,189	4,189	금회신설	
신설	4	경관녹지	경관녹지	저동 452-31 일원	-	증)2,510	2,510	금회신설	
신설	5	경관녹지	경관녹지	저동 452-24 일원	-	증)532	532	금회신설	
신설	1	완충녹지	완충녹지	저동 468-1 일원	-	증)2,703	2,703	금회신설	

(나) 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	경관녹지	○경관녹지 신설 ○면적 : 1,146㎡	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 정주환경 조성과 주민편의를 위하여 신설
3	경관녹지	○경관녹지 신설 ○면적 : 4,189㎡	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 정주환경 조성과 주민편의를 위하여 신설
4	경관녹지	○경관녹지 신설 ○면적 : 2,510㎡	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 정주환경 조성과 주민편의를 위하여 신설
5	경관녹지	○경관녹지 신설 ○면적 : 532㎡	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 정주환경 조성과 주민편의를 위하여 신설
1	완충녹지	○완충녹지 신설 ○면적 : 2,703㎡	○경포2지구 지구단위계획구역 주거형1 내에 정주환경 조성과 주민편의를 위하여 신설

다) 공공·문화체육시설 (변경)

(1) 공공청사 (변경없음)

(가) 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	3	공공청사	공공청사	안현동 75-1번지 일원	5,856	-	5,856	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	

(2) 학교 (변경)

(가) 학교 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	18	경포대 초등학교	학교	안현동 106-6번지 일원	17,387 (1,850)	감) 17,387	-	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)	-
기정	19	경포대 초등학교	초등학교	저동 4-1번지 일원	16,500	-	16,500	강릉시고시 제2023-361호 (2023.9.25.)	-

주) () 면적은 구역내 면적임

(나) 학교 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
18	경포대 초등학교	○학교 폐지 ○면적 : 17,387㎡	○경포2지구 지구단위계획구역 확장 및 경포대초등학교 이전에 따른 폐지

라) 방재시설 (변경없음)

(1) 하천

(가) 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	2	경포천	지방 하천	초당동 도시지역 경계	강문동 해안	-	1.34	50~88	77,189	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2)	

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

가) 주거형1 지구단위계획 (변경)

구분	가구 번호		획 지			비고	
			위 치	면적(㎡)			
				기정	변경		변경후
계			-	63,433	증)168,896	232,329	
주 거 형 1	단독주택			11,198	-	11,198	
	F1	단독주택	저동 1-12번지 일원	7,090	-	7,090	
	F2	단독주택	저동 2-7번지 일원	2,873	-	2,873	
	F16	단독주택	저동432-1번지 일원	1,235	-	1,235	
	공동주택			28,119	증)102,583	130,702	
	G1	공동주택	저동 4-4번지 일원	28,119	-	28,119	
	G2	공동주택	저동 464번지 일원	-	증)102,583	102,583	
	도로			14,077	증) 28,127	42,204	
	L2	도로	-	14,077	-	14,077	
	L4	도로	-	-	증) 12,293	12,293	
	L5	도로	-	-	증) 6,943	6,943	
	L6	도로	-	-	증) 3,013	3,013	
	L7	도로	-	-	증) 780	780	
	L8	도로	-	-	증) 1,484	1,484	
	L9	도로	-	-	증) 3,614	3,614	
	공원			8,836	증) 10,606	19,442	
	M3	어린이공원	저동 4-1번지 일원	4,659	-	4,659	
	M16	문화공원	저동 산3-1번지 일원	4,177	-	4,177	
	M24	근린공원	저동 435답	-	증) 10,606	10,606	
	녹지			1,203	-	1,203	
	N7	녹지	저동 645번지 일원	1,203	-	1,203	
	완충녹지			-	증) 2,703	2,703	
	W1	완충녹지	저동 468-1 일원	-	증) 2,703	2,703	
	경관녹지			-	증) 8,377	8,377	
	S2	경관녹지	저동 455 일원	-	증) 1,146	1,146	
	S3	경관녹지	저동 448-2 일원	-	증) 4,189	4,189	
	S4	경관녹지	저동 452-31 일원	-	증) 2,510	2,510	
	S5	경관녹지	저동 452-24 일원	-	증) 532	532	
학교			-	증)16,500	16,500		
ES1	초등학교	저동 4-1대	-	증)16,500	16,500		

나) 주거형2 지구단위계획 (변경없음)

구분	가구 번호		획 지			비고	
			위 치	면적(㎡)			
				기정	변경		변경후
계			-	305,869	-	305,869	
주 거 형 2	단독주택		-	160,692	-	160,692	
	F3	단독주택	초당동445-2번지 일원	22,939	-	22,939	
	F4	단독주택	초당동434번지 일원	6,490	-	6,490	
	F5	단독주택	초당동430번지 일원	5,569	-	5,569	
	F6	단독주택	초당동288-29번지 일원	7,144	-	7,144	
	F8	단독주택	초당동411번지 일원	23,876	-	23,876	
	F9	단독주택	초당동420-6번지 일원	16,419	-	16,419	
	F11	단독주택	초당동362번지 일원	25,585	-	25,585	
	F12	단독주택	초당동371-9번지 일원	13,707	-	13,707	
	F13	단독주택	초당동344-1번지 일원	19,552	-	19,552	
	F14	단독주택	초당동339번지 일원	6,992	-	6,992	
	F15	단독주택	초당동388번지 일원	12,419	-	12,419	
	상업용지		-	7,626	-	7,626	
	H1	상업용지	초당동446-2번지 일원	3,318	-	3,318	
	H2	상업용지	초당동433-5번지 일원	4,308	-	4,308	
	주차장		-	6,779	-	6,779	
	J4	주차장	초당동478번지 일원	6,779	-	6,779	
	도로		-	44,911	-	44,911	
	L3	도로	-	44,911	-	44,911	
	공원		-	73,755	-	73,755	
M4	문화공원	초당동474번지 일원	52,831	-	52,831		
M21	문화공원	초당동473번지 일원	20,924	-	20,924		
녹지		-	12,106	-	12,106		
N12	녹지	초당동496번지 일원	12,106	-	12,106		

다) 관광·휴양형 지구단위계획 (변경없음)

구분	가구 번호		획 지			비고	
			위 치	면적(㎡)			
				기정	변경		변경후
계		-	1,758,878	-	1,758,878		
관 광 · 휴 양 형	숙박시설		-	430,109	-	430,109	
	A1	숙박시설	안현동201-10번지 일원	28,552	-	28,552	
	A3	숙박시설	안현동856-3번지 일원	11,495	-	11,495	
	A4	숙박시설	안현동857-4번지 일원	9,422	-	9,422	
	A5	숙박시설	안현동94-162번지 일원	5,605	-	5,605	
	A6	숙박시설	안현동858-3번지 일원	7,910	-	7,910	
	A7	숙박시설	안현동860-2번지 일원	7,794	-	7,794	
	A8	숙박시설	안현동107-3번지 일원	1,237	-	1,237	
	A9	숙박시설	저동452-32번지 일원	5,138	-	5,138	
	A10	숙박시설	안현동859-1번지 일원	15,673	-	15,673	
	A11	숙박시설	안현동861번지 일원	9,919	-	9,919	
	A12	숙박시설	안현동866-1번지 일원	4,771	-	4,771	
	A13	숙박시설	안현동865번지 일원	4,205	-	4,205	
	A14	숙박시설	강문동258-4번지 일원	2,906	-	2,906	
	A15	숙박시설	강문동294-1번지 일원	1,035	-	1,035	
	A16	숙박시설	강문동260-5번지 일원	4,677	-	4,677	
	A17	숙박시설	강문동260-3번지 일원	12,631	-	12,631	
	A18	숙박시설	강문동302-4번지 일원	11,645	-	11,645	
	A19	숙박시설	강문동303-3번지 일원	4,942	-	4,942	
	A20	숙박시설	강문동304-3번지 일원	5,533	-	5,533	
	A21	숙박시설	강문동305-6번지 일원	6,311	-	6,311	
	A22	숙박시설	강문동283-1번지 일원	12,951	-	12,951	
	A23	숙박시설	강문동283-8번지 일원	23,180	-	23,180	
	A24	숙박시설	강문동14-4번지 일원	16,276	-	16,276	
	A25	숙박시설	강문동27-18번지 일원	11,828	-	11,828	

구분	가구 번호		획 지				비고
			위 치	면적(m ²)			
				기정	변경	변경후	
관 광 · 휴 양 형	A26	숙박시설	강문동24번지 일원	12,732	-	12,732	
	A28	숙박시설	강문동308-11번지 일원	16,691	-	16,691	
	A29	숙박시설	강문동309-5번지 일원	9,975	-	9,975	
	A30	숙박시설	송정동964-7번지 일원	8,250	-	8,250	
	A31	숙박시설	송정동208-1번지 일원	6,354	-	6,354	
	A33	숙박시설	견소동194번지 일원	8,188	-	8,188	
	A34	숙박시설	견소동266-2번지 일원	19,677	-	19,677	
	A35	숙박시설	강문동23-10번지 일원	8,595	-	8,595	
	A36	숙박시설	안현동89-13번지 일원	61,163	-	61,163	
	A37	숙박시설	강문동274-1번지 일원	52,848	-	52,848	
	콘도			2,939	-	2,939	
	B2	콘도	안현동 94-147번지 일원	1,348	-	1,348	
	B3	콘도	안현동 산2-4번지 일원	1,591	-	1,591	
	상업시설			55,230	-	55,230	
	C1	상업시설	안현동 862번지 일원	4,603	-	4,603	
	C2	상업시설	안현동 863번지 일원	3,958	-	3,958	
	C3	상업시설	안현동 864번지 일원	2,656	-	2,656	
	C4	상업시설	안현동 94-143번지 일원	5,757	-	5,757	
	C5	상업시설	안현동 867번지 일원	7,311	-	7,311	
	C6	상업시설	강문동 197번지 일원	19,620	-	19,620	
	C7	상업시설	강문동 159-34번지 일원	2,681	-	2,681	
	C8	상업시설	견소동 268-8번지 일원	8,644	-	8,644	
	휴양문화시설			15,533	-	15,533	
	D2	휴양문화시설	송정동 259번지 일원	8,302	-	8,302	
	D4	휴양문화시설	견소동 265-1번지 일원	1,493	-	1,493	
	D5	휴양문화시설	강문동 43-1번지 일원	5,738	-	5,738	

구분	가구 번호		획 지			비고	
			위 치	면적(m ²)			
				기정	변경		변경후
관 광 · 휴 양 형	조경휴게소		-	40,230	-	40,230	
	E1	조경휴게소	안현동89-3번지 일원	1,193	-	1,193	
	E2	조경휴게소	안현동94-145번지 일원	4,406	-	4,406	
	E3	조경휴게소	안현동294-1번지 일원	543	-	543	
	E4	조경휴게소	강문동41-2번지 일원	10,249	-	10,249	
	E5	조경휴게소	강문동7-2번지 일원	2,947	-	2,947	
	E6	조경휴게소	강문동 146-20번지 일원	17,353	-	17,353	
	E10	조경휴게소	송정동1-28번지 일원	561	-	561	
	E11	조경휴게소	송정동1-30번지 일원	1,638	-	1,638	
	E12	조경휴게소	송정동1-4번지 일원	1,340	-	1,340	
	공공편익시설			33,803	-	33,803	
	I1	공공편익시설	안현동 75-1번지 일원	5,856	-	5,856	
	I2	공공편익시설	강문동 294-1번지 일원	540	-	540	
	I3	공공편익시설	강문동 260-28번지 일원	979	-	979	
	I4	공공편익시설	강문동 159-38번지 일원	514	-	514	
	I7	공공편익시설	강문동 31-5번지 일원	409	-	409	
	I8	공공편익시설	강문동 31-5번지 일원	559	-	559	
	I10	공공편익시설	강문동 42-1번지 일원	18,995	-	18,995	
	I11	공공편익시설	안현동 산2-11번지 일원	5,951	-	5,951	
	주차장		-	35,032	-	35,032	
	J1	주차장	안현동868번지 일원	12,123	-	12,123	
	J3	주차장	강문동264번지 일원	8,351	-	8,351	
	J6	주차장	강문동19-6번지 일원	9,960	-	9,960	
J7	주차장	강문동182-37번지 일원	4,598	-	4,598		

구분	가구 번호		획 지			비고	
			위 치	면적(m ²)			
				기정	변경		변경후
관 광 · 휴 양 형	하천		-	77,189	-	77,189	
	K1	하천	초당동460-9번지 일원	47,603	-	47,603	
	K2	하천	강문동297-1번지 일원	25,459	-	25,459	
	K3	하천	강문동297-1번지 일원	4,127	-	4,127	
	도로		-	309,835	-	309,835	
	L1	도로	-	309,835	-	309,835	
	공원		-	562,896	-	562,896	
	M1	근린공원	안현동82-1번지 일원	30,771	-	30,771	
	M2	수변공원	강문동산1-9번지 일원	68,629	-	68,629	
	M3	소공원	송정동 45-21번지 일원	941	-	941	
	M5	문화공원	초당동461-1번지 일원	69,829	-	69,829	
	M6	근린공원	견소동산2번지 일원	43,859	-	43,859	
	M7	근린공원	송정동산23-14번지 일원	13,777	-	13,777	
	M8	근린공원	송정동산60번지 일원	25,032	-	25,032	
	M9	근린공원	송정동산65번지 일원	27,798	-	27,798	
	M10	근린공원	송정동산5-2번지 일원	31,084	-	31,084	
	M11	근린공원	송정동산23-1번지 일원	50,628	-	50,628	
	M12	근린공원	송정동산59-4번지 일원	15,552	-	15,552	
	M13	소공 원	강문동산28번지 일원	615	-	615	
	M14	문화공원	강문동산28번지 일원	3,833	-	3,833	
	M17	수변공원	강문동산29-2번지 일원	20,830	-	20,830	
	M18	수변공원	송정동산1번지 일원	137,202	-	137,202	
	M19	수변공원	송정동산1-3번지 일원	17,879	-	17,879	
M23	수변공원	안현동 43-2번지 일원	4,637	-	4,637		

구분	가구 번호		획 지			비고	
			위 치	면적(m ²)			
				기정	변경		변경후
관 광 · 휴 양 형	녹지		-	11,158	-	11,158	
	N1	녹지	안현동869번지 일원	440	-	440	
	N2	녹지	안현동94-92번지 일원	1,367	-	1,367	
	N3	녹지	안현동89-57번지 일원	686	-	686	
	N4	녹지	안현동산2-11번지 일원	1,213	-	1,213	
	N5	녹지	안현동870번지 일원	522	-	522	
	N6	녹지	안현동871번지 일원	559	-	559	
	N9	녹지	강문동263-2번지 일원	1,209	-	1,209	
	N11	녹지	초당동473번지 일원	408	-	408	
	N14	녹지	강문동297-1번지 일원	2,558	-	2,558	
	N15	녹지	강문동248-4번지 일원	335	-	335	
	N16	녹지	강문동241-9번지 일원	98	-	98	
	N21	녹지	강문동50-1번지 일원	652	-	652	
	N22	녹지	강문동1-1	194	-	194	
	N23	녹지	강문동297-15번지 일원	917	-	917	
	경관녹지		-	8,154	-	8,154	
	S1	경관녹지	강문동 4-9번지 일원	8,154	-	8,154	
	원형보전녹지		-	6,931	-	6,931	
	O2	원형보전녹지	안현동51-4번지 일원	6,238	-	6,238	
	O3	원형보전녹지	안현동89-93번지 일원	693	-	693	
	특구사업용지		-	169,839	-	169,839	
	Z1	특구사업용지	강문동258-4번지 일원	12,581	-	12,581	
	Z2	특구사업용지	강문동1-1번지 일원	30,852	-	30,852	
	Z3	특구사업용지	송정동259번지 일원	68,534	-	68,534	
Z4	특구사업용지	안현동산16-1번지 일원	57,872	-	57,872		

주) 강릉시고시 제2024-59(2024.2.8.)호 특구사업용지(Z4) 면적 오기정정
 - 특구사업용지(Z4) : (당초) 59,022㎡ → (정정) 57,872㎡ 감) 1,150㎡

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)
가) 주거형1 지구단위계획(변경)

구 분	가구 및 획지번호	위치	구 분	계획내용	비고																				
기 정	F1~F2, F16 (단독주택)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 2종근린생활시설 (단란주점 및 안마사술소 제외) 																					
			건폐율	• 60% 이하																					
			용적률	• 180% 이하																					
			높 이	• 지상 3층 이하																					
			색 채	• 강릉시 경관기본계획에 참고																					
기 정	G1 (공동주택)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 [별표1] 제2호의 공동주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 2종근린생활시설 (단란주점 및 안마사술소 제외) 																					
			건폐율	• 60% 이하																					
			용적률	• 200% 이하																					
			높 이	• 지상 10층 이하																					
			색 채	• 강릉시 경관기본계획에 참고																					
신 설	G2 (공동주택)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제2호의 공동주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 2종근린생활시설 (단란주점 및 안마사술소 제외) 																					
			건폐율	• 60% 이하																					
			용적률	• 200% 이하																					
			높 이	• 지상 40층 이하																					
			색 채	• 강릉시 경관기본계획에 참고																					
신 설	ES1 (학교)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 [별표1] 제10호의 교육연구시설 <교육시설의 허용용도, 건폐율, 용적률, 높이 분류표> <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th colspan="2">구분</th> <th>유치원 및 학교용지</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">건축물 용도</td> <td>도면표시</td> <td>초등학교</td> </tr> <tr> <td>허용용도</td> <td>학교 (초등학교, 유치원)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">건 폐 율</td> <td>60% 이하</td> </tr> <tr> <td colspan="2">용 적 률</td> <td>200% 이하</td> </tr> <tr> <td colspan="2">최고층수</td> <td>5층 이하</td> </tr> <tr> <td colspan="2">해당블록</td> <td>S1</td> </tr> </tbody> </table> 	구분		유치원 및 학교용지	건축물 용도	도면표시	초등학교	허용용도	학교 (초등학교, 유치원)	건 폐 율		60% 이하	용 적 률		200% 이하	최고층수		5층 이하	해당블록		S1	
			구분		유치원 및 학교용지																				
			건축물 용도	도면표시	초등학교																				
				허용용도	학교 (초등학교, 유치원)																				
			건 폐 율		60% 이하																				
용 적 률		200% 이하																							
최고층수		5층 이하																							
해당블록		S1																							
건폐율	• 60% 이하																								
용적률	• 200% 이하																								
높 이	• 지상 5층 이하																								
색 채	• 강릉시 경관기본계획에 참고																								

나) 주거형2 지구단위계획 (변경없음)

구 분	가구 및 획지번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
기정	F3~F6 (단독주택)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) 	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 180% 이하	
			높 이 색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 지상 3층 이하 • 강릉시 경관기본계획에 참고 	
기정	F8~F9, F11~F15 (단독주택)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) 	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 120% 이하	
			높 이 색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 지상 2층 이하 • 강릉시 경관기본계획에 참고 	
기정	H1~H2 (상업용지)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표7] 준주거지역 및 [별표20] 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) 건축법 시행령 [별표1] 제15호의 숙박시설(해당용도에 쓰이는 바닥면적 합계가 660㎡ 이하) 	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 200% 이하	
			높 이 색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 지상 3층 이하 • 강릉시 경관기본계획에 참고 	
기정	J4 (주차장)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 제2조에 따른 노외주차장 「주차장법 시행규칙」 제6조 제4항 중 제1호에서 제3호에 해당하는 시설 「강릉시 주차장 설치 및 관리조례」 제11조의2 제1항에 해당하는 시설 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> 허용용도 외 불허 주차전용건축물 불허 	
			건폐율	• 20% 이하	
			용적률	• 40% 이하	
			높 이 색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 지상 2층 이하(건축물의 높이 7m이하, 시설물의 높이 7m이하) • 강릉시 경관기본계획에 참고 	

다) 관광·휴양형 지구단위계획 (변경없음)

구 분	가 구 및 획 지 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
기 정	A1, A3~A26, A28~A31, A33~A35 (숙박시설)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 중 가, 라, 마에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설 	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 200% 이하	
			높 이	• 지상 10층 이하(건축물 높이 40m이하), 시설물의 높이 40m이하	
			색 채	• 강릉시 경관기본계획에 참고	
기 정	A36 (숙박시설)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설과 그에 따른 부대시설(회의장, 음식점, 일반음식점) 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설 및 부대시설(휴양콘도미니엄, 업무시설, 근린생활시설, 위락시설, 운동시설) 불허용도 : 지정용도 이외의 용도 	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 200% 이하	
			높 이	• 지상 10층 이하(건축물 높이 40m이하), 시설물의 높이 40m이하	
			배 치	• 개발계획 도면 참조(라카이 샌드파인 리조트)	
기 정	A37 (숙박시설)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법시행령 별표1의 제5호 문화 및 집회시설 및 부대시설(집회장, 전시장) 건축법시행령 별표1의 제13호 운동시설 및 부대시설(관리실, 수위실, 화장실) 건축법시행령 별표1의 제15호 숙박시설 및 부대시설(관광호텔)(관광진흥법 시행규칙 별표19호의 시설 허용) 건축법시행령 별표1의 제27호 관광휴게시설 및 부대시설(화장실, 샤워장, 안내실, 창고, 야외음악당) 불허용도 : 지정용도 이외의 용도 	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 200% 이하	
			높 이	<ul style="list-style-type: none"> 지상 15층 이하 (※ 지구단위계획수립지침(6-3-3)에 의거 사전경관분석을 통해 공동위원회가 인정한 사항으로 사업계획 변경시 공동위원회 심의(자문) 대상임) 	
			배 치	• 개발계획 도면 참조(씨마크 호텔)	
			형 태	• 타워형	
			색 채	• 주변 지역 및 해안과 조화를 이루는 색	

구 분	가구 및 획지번호	위치	구 분	계획내용	비고
				<ul style="list-style-type: none"> 강릉시 경관기본계획에 참고 	
기정	B2, B3 (콘도)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위탁시설 	
			건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 	
			용적률	<ul style="list-style-type: none"> 200% 이하 	
			높 이	<ul style="list-style-type: none"> 지상 10층 이하(건축물 높이 40m이하), 시설물의 높이 40m이하 	
			색 채	<ul style="list-style-type: none"> 강릉시 경관기본계획에 참고 	
기정	C1~C8 (상업시설)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 중 가, 라, 마에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위탁시설 	
			건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 	
			용적률	<ul style="list-style-type: none"> 200% 이하 	
			높 이	<ul style="list-style-type: none"> 지상 10층 이하(건축물 높이 40m이하), 시설물의 높이 40m이하 	
			색 채	<ul style="list-style-type: none"> 강릉시 경관기본계획에 참고 	
기정	D2, D4~D5 (휴양문화 시설)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 관광진흥법 시행규칙 별표19의 휴양문화시설지구 및 운동오락시설지구내 시설 허용 	
			건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 40% 이하 	
			용적률	<ul style="list-style-type: none"> 100% 이하 	
			높 이	<ul style="list-style-type: none"> 지상 4층 이하 	
			색 채	<ul style="list-style-type: none"> 강릉시 경관기본계획에 참고 	
기정	E1~E5 (조경 휴게소)	도면번호와 동일	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 	

구 분	가구 및 획지번호	위치	구 분	계획내용	비고
			건폐율	• 40% 이하	
			용적률	• 100% 이하	
			높 이	• 지상 3층 이하	
			색 채	• 강릉시 경관기본계획에 참고	
기정	E11-1 E11-2 E12-8 (조경 휴게소)	도면번호와 동일	용 도	• 지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 120% 이하	
			높 이	• 지상 3층 이하(건축물의 높이 10m이하), 시설물의 높이 10m이하	
기정	E10, E11-3~9, E12-1~7 (조경 휴게소)	도면번호와 동일	용 도	• 지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 120% 이하	
			높 이	• 지상 3층 이하(건축물의 높이 10m이하), 시설물의 높이 10m이하	
기정	I1~I3, I7~I11 (공공편의 시설)	도면번호와 동일	용 도	• 지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 관광진흥법 시행규칙 별표19의 공공편의시설지구 내 시설 허용	
			건폐율	• 40% 이하	
			용적률	• 100% 이하	
			높 이	• 지상 2층 이하	
기정	J1, J3, J6, J7 (주차장)	도면번호와 동일	용 도	• 지정용도 - 「주차장법」 제2조에 따른 노외주차장 - 「주차장법 시행규칙」 제6조 제4항 중 제1호에서 제3호에 해당하는 시설 - 「강릉시 주차장 설치 및 관리조례」 제11조의2 제1항에 해당하는 시설 • 불허용도 - 허용용도 외 불허 - 주차전용건축물 불허	
			건폐율	• 20% 이하	
			용적률	• 40% 이하	
			높 이	• 지상 2층 이하(건축물의 높이 7m이하, 시설물의 높이 7m이하)	
기정	Z1~Z4 (특구사업)	도면번호와 동일	색 채	• 강릉시 경관기본계획에 참고	
			용 도	• 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중	

구 분	가구 및 획지번호	위치	구 분	계획내용	비고
	용지)			- 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 - 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설 - 건축법 시행령 별표1 제13호 운동시설 - 건축법 시행령 별표1 제14호 업무시설 - 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설 - 건축법 시행령 별표1 제16호 위락시설	
			건폐율	• 60% 이하	
			용적률	• 200% 이하	
			높 이	• Z1 지상 20층 이하 / Z2 지상 16층 이하 Z3 지상 21층 이하(EL 97.9m이하) / Z4 지상 22층 이하 (※ 지구단위계획수립지침(6-3-3)에 의거 사전경관분석을 통해 공동위원회가 인정한 사항으로 사업계획 변경시 공동위원회 심의(자문) 대상임)	
			길 이	• Z4 : 건축물 길이 350m 이내	
	색 채	• 강릉시 경관기본계획에 참고(Z1, Z2, Z4) • 경관계획 색채계획 참고(Z3)			

5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)

가) 대지 내 공지에 관한 계획 (변경없음)

(1) 공공통로 (변경없음)

구 분	도면 표시번호	위치	계획내용	비고
기정	a-1	특구사업용지 (Z2)	• 단지 북측 소로1-4호선으로부터 남측 소로-14호선을 연결하는 단지중앙부 내 공공통행로 지정 • 폭 10m 이상	
기정	C-1	특구사업용지 (Z3)	• 대로2-8호선변에 차량 또는 보행자의 통행이 원활히 될 수 있도록 폭 3m의 차도연접형 전면공지 지정 • 폭 3m	

(2) 대지 내 공지 (변경없음)

구 분	도면 표시번호	위치	계획내용	비고
기정	- (전면공지)	특구사업용지 (Z2)	• 도로 및 가구경계선으로부터 건축한계선까지의 최소폭 3m구간 지정	
기정	b-1 (해변공지)	특구사업용지 (Z2)	• 관광휴양시설용지 동측 해안면으로부터 건축한계선까지의 고품질림 보호를 위하여 폭 58~70m 구간 지정	

4. 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 도면: 실음생략

강릉시 공고 제2024-765호

강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사 실시계획(변경)인가 공시송달 공고

강릉시 고시 제2022-192호(2022.7.27.)로 주택건설사업계획 승인 고시된 “강릉시 견소동 244-2번지 일원 공동주택(아파트) 신축공사” 와 관련된 강릉시 견소동 244-2번지 일원 “강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사” 에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조에 따라 실시계획(변경)인가 하기 전 주민 의견수렴과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조에 따라 토지소유자·이해관계인 등 의견을 듣고자 하였으나 토지소유자 주소불명, 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 우편이 반송되고 전달되지 않아 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 및 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 5월 13일

강릉시장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가

가. 사업시행지 위치: 강릉시 견소동 244-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류: 강릉 도시계획시설(교통시설: 도로)사업

2) 명 칭: 강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

- 면 적: 기정 - 18,890㎡, 변경 - 18,893㎡

구분	규 모				가능	연장 (m)	편입면적(㎡)	기 점	중 점	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
	계									
도로	대로	2	8	30~33	보조 간선 도로	4,846 (510)	(16,690)	대로3-1 강문294유	중로1-7 견소196-1대	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)
도로	대로	2	8	30~33	보조 간선 도로	4,846 (510)	(16,698)	대로3-1 강문294유	중로1-7 견소196-1대	강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.)
도로	중로	3	13	12~23	집산 도로	313 (106)	(2,200)	대로3-5	대로2-8	강릉시고시 제88-140호 (1988.12.3.)
도로	중로	3	13	12~23	집산 도로	313 (106)	(2,195)	대로3-5	대로2-8	강릉시고시 제88-140호 (1988.12.3.)

※ 연장의 ()는 금회 시행분

라. 사업시행자의 주소 및 성명

- 1) 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)
- 2) 명 칭 : (주) 하나자산신탁 대표자 민 관 식

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

착수예정일	준공예정일
실시계획인가일	2026년 8월 30일

바. 자금조달계획

- 1) 소요 사업비 산정

(단위 : 백만원)

구 분	소요자금						비고
	대로2-8		중로3-13		계		
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합계	6,676	6,679	2,069	1,821	9,045	8,500	
개설공사비	5,322	5,322	692	692	6,014	6,014	
토지보상비	1,654	1,357	1,377	1,129	3,031	2,486	

- 2) 연차별 자금조달계획 : 분양대금 100%

가) 기정 연차별 자금조달계획

연도	백분율(%)	사 업 비 (천원)	비 고
합 계	100.0	9,045,000	
2 0 2 2	50.0	4,523,000	토지매입, 착공, 공사
2 0 2 3	20.0	1,809,000	공사
2 0 2 4	20.0	1,809,000	공사
2 0 2 5	10.0	905,000	준공

나) 변경 연차별 자금조달계획

연도	백분율(%)	사 업 비 (천원)	비 고
합 계	100.0	8,500,000	
2 0 2 4	30.0	2,550,000	토지매입, 착공, 공사
2 0 2 5	29.3	2,490,500	공사
2 0 2 6	40.7	3,459,500	준공

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

1) 도시계획도로 무상귀속분

구 분	도시관리계획 결정					실시계획인가 (금회분)		무상귀속	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	규모	면적(㎡)	면적(㎡)	
도 로	대로	2	8	30	2,690	L=510m, B=30.0m	16,690	-	사업시행후 관리청(강릉시)에 무상귀속
도 로	대로	2	8	30	2,690	L=510m, B=30.0m	16,698	968	
도 로	중로	3	13	10	137	L=106m, B=17~23.0m	2,200		
도 로	중로	3	13	10	137	L=106m, B=17~23.0m	2,195	982	

2) 무상귀속 토지조서

번호	위치		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)			소유자	비 고
	소재지	지번			계	대로2-8	중로3-13		
합 계				27,415	1,950	968	982		
1	견소동	192-1	전	938	52	52		주식회사 무궁화신탁	
2	견소동	192-7	전	79	8	8		주식회사 무궁화신탁	
3	견소동	193-1	전	1,989	21	21		강*자 외 3인	
4	견소동	193-2	전	588	30	30		최*자	
5	견소동	193-4	전	992	4	4		주식회사 하나자산신탁	
6	견소동	194	전	885	9	9		이*희	
7	견소동	197	전	365	141	40	101	안*배	
8	견소동	197-3	전	1,085	2	2		최*국 외 1인	
9	견소동	197-5	전	298	94		94	안*배	
10	견소동	198	전	2,738	488		488	주식회사 하나자산신탁	
11	견소동	199-1	전	1,658	227		227	주식회사 하나자산신탁	
12	견소동	199-2	전	496	72		72	주식회사 하나자산신탁	
13	견소동	244-4	전	1,708	114	114		주식회사 하나자산신탁	
14	견소동	244-6	전	45	45	45		주식회사 한국정보기술단	

번호	위치		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)			소유자	비 고
	소재지	지번			계	대로2-8	중로3-13		
15	견소동	245	전	700	50	50		주식회사 하나자산신탁	
16	견소동	246-1	전	2,807	78	78		주식회사 하나자산신탁	
17	견소동	247-5	전	959	80	80		주식회사 하나자산신탁	
18	견소동	248-5	전	1,274	44	44		주식회사 하나자산신탁	
19	견소동	262-1	전	190	30	30		최*봉	
20	견소동	263-2	전	199	24	24		최*순	
21	견소동	263-5	전	192	23	23		최*수	
22	견소동	264	전	2,326	111	111		최*순	
23	견소동	266-2	전	4,739	38	38		최*규 외 2인	
24	견소동	269-2	전	165	165	165		명*숙	

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	주소	지번	지 목	면적(㎡)				소유자		비고
				지적 면적	편입면적			주소	성명	
					합계	대로 2-8	중로 3-13			
1	기정 견소동	193-1	전	1,989	21	21		수원시 영통구 청명북로	강*자(3.9/13)	
								서울특별시 강동구 양재대로	강*자(3.9/13)	
	변경 견소동	193-1	전	1,989	21	21		수원시 영통구 청명북로	강*자(3.9/13)	
								서울특별시 강동구 양재대로	강*자(3.9/13)	
2	기정 견소동	193-2	전	588	30	30		강원도 강릉시 경강로	최*자	
	변경 견소동	193-2	전	588	30	30		강원도 강릉시 경강로	최*자	
3	기정 견소동	197	전	365	141	40	101	경기도 광주시 오포읍 문형산길	안*배	
	변경 견소동	197	전	365	141	40	101	경기도 광주시 오포읍 문형산길	안*배	
4	기정 견소동	197-5	전	298	94		94	경기도 광주시 오포읍 문형산길	안*배	
	변경 견소동	197-5	전	298	94		94	경기도 광주시 오포읍 문형산길	안*배	
5	기정 견소동	266-2	전	4,739	38	38		양양군 양양읍 서문3길	최*규(2,587/4739)	
	변경 견소동	266-2	전	4,739	38	38		양양군 양양읍 서문3길	최*규(2,587/4739)	
6	기정 견소동	269-2	전	165	165	165		강릉시 한밭골길	명*숙	
	변경 견소동	269-2	전	165	165	165		강릉시 한밭골길	명*숙	

※ 편입필지 중 우편 반송 및 미전달 필지만 표기

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간: 2024. 5. 13. ~ 5. 29. (공고일로부터 14일 이상)

나. 열람장소: 강릉시청 도시과(6층)

※ 기타 자세한 사항은 강릉시청 도시과(☎033-640-5766)로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서			
① 건 명	강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사 실시 계획(변경)인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람·공고		
② 열람의견관련토지	토 지 소 재 지	지적	지목
③ 의 견 제 출 인	성 명	(인)	소유자와의관계
	주 소	(전화번호:)	
④ 의 견			

강릉시 공고 제2024-770호

강릉 도시계획시설(도로: 대로2-8호선, 소로2-7호선, 소로1-17호선)사업 보상계획 열람 공고

강릉 도시계획시설(도로: 대로2-8호선, 소로2-7호선, 소로1-17호선)사업에 편입되는 토지 등에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 다음과 같이 공고하오니 토지 등의 소유자 및 이해관계인은 기간 내에 열람하시고, 이의가 있을 경우 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 5월 10일

강릉시장

1. 사업개요

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 강릉 도시계획시설(도로)사업
- 사업의 명칭 : 강릉 도시계획시설(도로: 대로2-8호선, 소로2-7호선, 소로1-17호선)사업

나. 사업의 위치 및 규모

- 사업의 위치 : 강원특별자치도 강릉시 강문동 44-55번지 일원
- 사업의 규모

구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
등급	류별	번호	폭원 (m)							
대로	2	8	30~33	보조간선 도로	2,715 (600)	대로2-14	대로2-2	일반 도로	강원도 고시 제2002-91호 (2002. 4. 29.)	-
소로	2	7	8~10	국지도로	2,558 (281)	소1-4 강문1-55도	견소268-7도	일반 도로	강릉시 고시 제2015-159 (2015. 6. 2.)	
소로	1	17	10	국지도로	553 (34)	대3-2 포남1081-2	중2-8 포남 산169-2	일반 도로	강릉시 고시 제2015-159 (2015. 6. 2.)	

주) ()은 금회 시행분

다. 사업시행자

- 성명 : 디오션259피에프브이 주식회사 대표자 김 성 은
- 주소 : 서울시 종로구 청계천로 35, 2층(서린동, 관정빌딩)

2. 보상계획

가. 보상대상 : 【붙임 1】 편입 토지조서 참조

나. 보상시기 : 감정평가 후 개별통지

다. 보상액 산정

- 「토지보상법」 제68조 및 같은 법 시행규칙 제16조에 따라 3인(같은 법 제68조제2항에 따라 시·도지사와 토지소유자가 모두 감정평가법인등을 추천하지 아니하거나 시·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가법인등을 추천하지 아니하는 경우에는 2인)의 감정평가법인등이 평가한 평가액을 산술평균하여 결정.

라. 감정평가법인 등의 추천

- 「토지보상법」 제68조 및 같은 법 시행령 제28조에 따라 토지소유자는 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가법인 등을 추천할 수 있음.
- ※ 감정평가법인등을 추천하려는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 2분의1 이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여야 함.

마. 보상절차

- 보상계획공고 및 열람 → 감정평가 및 보상액 산정 → 보상협의 요청 → 보상계약 체결 → 소유권 이전 완료 후 보상금 지급(협의 불성립 시 수용재결 후 재결보상금 지급 또는 공탁)

바. 보상금 지급 : 전액 계좌입금(현금보상)

3. 보상계획 열람 및 이의신청

가. 열람기간 : 2024. 5. 10.(금) ~ 2024. 5. 27.(월)

나. 열람장소

- 디오션259피에프브이 보상사무실(☎ 033-910-3040) 강원특별자치도 춘천시 만천로67, 4층
- 강릉시청 6층 도시과(☎ 033-640-5766) 강원특별자치도 강릉시 강릉대로 33 (홍제동)

다. 이의신청 방법 : 열람장소에 비치된 토지조서 등의 내용에 이의가 있을 경우 서면신청

4. 토지조서: 붙임참조

※자세한 사항은 개별 통지문 참조

5. 기타사항

- 가. 측량, 사업계획(변경) 및 기타사유 등으로 보상내용이 변경될 수 있습니다.
- 나. 토지 등의 소유자 및 이해관계인에게 개별 통지하고, 주소 불명 등으로 인하여 통지를 받지 못한 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.
- 다. 감정평가법인등 추천서는 보상사무소로 문의해 주시기 바랍니다.
- 라. 기타 자세한 사항은 디오션259피에프브이(주) 보상사무실(☎033-910-3040)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 편입 토지조서 1부.
 2. 감정평가법인 등 추천서 1부.
 3. 이의 신청서 1부. 끝.

[붙임1] 편입 토지조서

연번	소재지 (원주소)	지번 (원래지번)	지목	면적(m ²)		지분	소유자		관계인			비고
				공부	편입		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및내용	
합 계		35필지	-	79,956	8,191		35인	-	-	-	-	
1	강문동	42-55	답	175	20	-	강릉시	-	-	-	-	-
2	강문동	42-56	답	316	27	-	강릉시	-	-	-	-	-
3	강문동	42-57	답	600	1		강릉시	-	-	-	-	-
4	강문동	42-18	답	144	17		강릉시	-	-	-	-	-
5	강문동	42-17	전	559	209		조*은	강원특별자치도 강릉시 초당동	-	-	-	-
6	강문동	42-53	전	435	184		김*달	강원특별자치도 강릉시 포남동	-	-	-	-
7	강문동	50-36	구	1,285	27		국	농림축산식품부	-	-	-	-
8	강문동	50-1	구	19,833	79		국	농림축산식품부	-	-	-	-
9	강문동	42-54	답	411	29		강릉시	-	-	-	-	-
10	강문동	42-58	전	166	9		강릉시	-	-	-	-	-
11	강문동	42-14	도	15,855	198		강릉시	-	-	-	-	-
12	강문동	50-32	구	3,382	78		국	농림축산식품부	-	-	-	-
13	강문동	44-3	도	2,955	1,043		강릉시	-	-	-	-	-
14	강문동	50-35	도	1,574	40		국	농림축산식품부	-	-	-	-
15	강문동	45-20	도	2,895	984		강릉시	-	-	-	-	-
16	송정동	272-1	도	1,350	515		강릉시	-	-	-	-	-
17	송정동	839	구	77	22		국	농림축산식품부	-	-	-	-
18	송정동	334-4	도	12	12		강릉시	-	-	-	-	-
19	송정동	839-2	구	86	15		국	농림축산식품부	-	-	-	-
20	송정동	334-3	전	704	2		교보자신신탁주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465(서초동, 강남교보타워)	-	-	-	-
21	송정동	839-4	구	2,187	19		국	농림축산식품부	-	-	-	-
22	송정동	273	도	749	279		강릉시	-	-	-	-	-
23	송정동	839-3	구	3,591	250		국	농림축산식품부	-	-	-	-
24	송정동	839-1	도	109	35		국	농림축산식품부	-	-	-	-
25	송정동	330	도	2,827	886		강릉시	-	-	-	-	-
26	송정동	839-10	구	297	43		국	농림축산식품부	-	-	-	-
27	송정동	341-1	도	1,523	532		강릉시	-	-	-	-	-
28	송정동	839-11	구	245	30		국	농림축산식품부	-	-	-	-
29	송정동	331-7	도	3,971	203		강릉시	-	-	-	-	-
30	송정동	356-1	전	656	23		교보자신신탁주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465(서초동, 강남교보타워)				

연번	소재지 (원주시)	지번 (원래지번)	지목	면적(m ²)		지분	소유자		관계인			비고
				공부	편입		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
31	송정동	353-1	전	517	1		교보자신타주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465(서초동, 강남교보타워)	-	-	-	-
32	송정동	352	전	1,187	112		교보자신타주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465(서초동, 강남교보타워)	-	-	-	-
33	송정동	350-1	전	2,851	14		교보자신타주식회사	서울특별시 서초구 강남대로 465(서초동, 강남교보타워)	-	-	-	-
34	송정동	0	0	2,073	2,073		미등록	-	-	-	-	-
35	송정동	산116-2	도	4,359	180		강릉시	-	-	-	-	-

[붙임2]

강릉 도시계획시설(도로: 대로2-8호선, 소로2-7호선, 소로1-17호선)사업
토지소유자 감정평가법인 등 추천서

토지 소재지	지 번	편입 면적(m ²)	토지소유자			서명 (날인)	전화번호	감정평가법인등
			성명	주민등록번호	주소			
강원도 강릉시 강문동								
강원도 강릉시 강문동								

※ 제출 양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인의 자필로 서명 또는 날인하여야 하고, 신분증을 복사하여 첨부하여야 합니다.

[붙임3]

이의 신청서

신청인	성명 또는 명칭	
	주 소	
	연락처	
대상토지 및 물건	지 번	
	이의신청 대상	
이의신청 내용		
<p>「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조제3항에 따라 상기와 같이 이의를 신청합니다.</p> <p>2024년 월 일</p> <p>신청인 (서명 또는 인)</p> <p>디오션259피에프브이주식회사 대표 김성은 귀하</p>		

사업수행능력평가 참여업체 업무중복도 평가자료 공개 및 의견 수렴

강릉시 상하수도사업소 공고 제2024-5호(2024. 4. 29.) 용역사업 집행계획 및 사업수행능력평가 자료제출 안내 공고와 관련하여 「강원도 설계 등 용역업자의 사업수행능력 세부평가기준」 제5조(평가서류 확인) 규정에 따라 업무중복도 평가를 위해 참여업체로부터 제출받은 평가자료를 공개하며, 평가자료의 오류나 누락사항에 대한 의견을 수렴하고자 다음과 같이 공고합니다.

2024년 5월 14일

강릉시장

1. 용역명 : 강릉시 상수도관망 전문기술진단 용역
2. 업무중복도 평가자료 : 『붙임』 참조
3. 의견제출

참여업체로부터 제출받은 참여기술자의 업무중복도에 대한 평가자료의 오류 및 누락사항이 있을 시 제출기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가) 제출기간 : 2024. 5. 14. ~ 2024. 5. 23. (7일간)
- 나) 제출사항 : 참여기술자의 평가자료 오류 및 누락 등
- 다) 제출방법 : 성명(단체·법인의 경우 단체명·법인명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호 기재하여 서면 또는 팩스로 제출(접수 여부 확인)
- 라) 문의 및 제출처: 강릉시 상수도과(033-660-3183. 팩스 033-640-4767)

4. 의견제출에 대한 처리

제출된 의견은 사실 조회를 하여 사업수행능력평가기준에 따라 조치하며, 처리결과는 의견 제출인에게 통지

강릉시 상수도관망 전문기술진단 용역
【 참여업체 및 참여기술인 현황 】



강릉시
(상수도과)

참여업체 : (주)한국종합기술, (주)일신이앤씨, (주)지케이엔지니어링

□ 사업책임기술인 : 서대석

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	오수 공공하수처리시설 증설사업 기본 및 실시설계용역	23.06.28~24.12.23	8.3개월	701,202	전북특별자치도 임실군	한중:60% 성원:40% 아성:분담 1,190,000천원
2	평촌지구 마을하수도 정비사업 기본 및 실시설계 용역	23.12.13~24.12.11	7.9개월	405,531	전북특별자치도 완주군 상하수도사업소	한중:60% 더한:40% 여울:분담 785,000천원
	계		16.2개월			

□ 상하수도 분야별 책임기술인 : 김진운

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	덕포지구 도시개발사업 구역지정 및 개발계획 수립용역	21.03.09~23.03.08 (중지:23.12.08)	3월이상 용역중지	344,274	영월군	유신:55% 일신:30% 삼경:15% 1,147,583천원
2	원평, 초곡 소규모 하수처리시설 정비사업 기본 및 실시설계용역	23.04.12~23.12.07 (중지:23.06.29)	3월이상 용역중지	94,944	삼척시 하수도사업소	건화:65% 일신:35% 271,271천원
계			-개월			

□ 수자원개발 분야별 책임기술인 : 이응천

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	추동 제2취수탑 및 도수터널 건설사업 기본 및 실시설계용역	23.06.21~25.06.19	14.3개월	2,003,465	대전광역시 상수도사업본부	한중:63% 범한:20% 와텍:17% 대길:분담 3,772,365천원
2	고성군 수도정비 기본계획(부분변경) 및 토성2배수지 설치사업 기본 및 실시설계용역	23.07.19~24.07.18	3.1개월	339,444	고성군 상하수도사업소	한중:32% 서광:26% 삼안:24% 화신:18% JM:분담 1,173,000천원
3	평촌지구 마을하수도 정비사업 기본 및 실시설계 용역	23.12.13~24.12.11	7.9개월	405,531	전북특별자치도 완주군 상하수도사업소	한중:60% 더한:40% 여울:분담 785,000천원
	계		25.3개월			

□ 구조 분야별 책임기술인 : 홍선기

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
	해당사항 없음					
	계		-개월			

□ 기계 분야별 책임기술인 : 김길수

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	지세포 자연재해위험 개선지구 정비사업 기본 및 실시설계 용역	20.06.29~21.06.28 (중지:21.01.18)	3월이상 용역중지	561,666	경상남도 거제시	한중:58% KSM:31% 동서:11% 현진:측량 994,100천원
2	의왕정수장 신설 타당성조사 용역	21.09.07~24.08.16	4.0개월	76,410	경기도 의왕시	도화:40% 한중:30% 건화:30% 254,700천원
3	고양시 배수펌프장 설비 성능진단 용역	23.08.17~24.03.13 (중지:23.11.06)	3월이상 용역중지	438,106	경기도 고양시	한중:80% 세원:20% 547,633천원
4	강변하수 소화가스 발전사업 기본 및 실시설계용역	24.01.30~24.07.29	3.4개월	140,140	부산광역시	한중:100% 140,140천원
5	연일 하수도정비 중점관리지역 정비사업 기본 및 실시설계 용역	24.04.12~25.02.05	9.8개월	627,530	경상북도 포항시 맑은물사업본부	한중:44% 세원:40% 태성:16% 태건:분담 1,566,400천원
계			17.2개월			

□ 수질관리 분야별 책임기술인 : 노정식

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	강릉시 남대천 좌.우안 차집관로 복선화사업 기본 및 실시설계용역	23.11.03~24.11.02	6.6개월	216,750	강릉시 상하수도 사업소	한중:70% 일신:30% 722,500천원
	계		6.6개월			

□ 상하수도 분야별 참여기술인 : 홍동기

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	기산배수지 건설공사 기본 및 실시설계용역	18.10.31~22.05.17 (중지:22.02.15)	3월이상 용역중지	313,023	경기도 평택시 상하수도사업소	건화:35% 도화:20% 삼안:17% 한중:14% KG:14% 알파:분담 2,403,400천원
2	2023년 금강유역 상수도관망 통합기술진단 용역(충남중부권, 금강, 전주권, 섬진강, 군산)	23.07.26~24.12.16	8.1개월	1,337,989	한국수자원공사	한중:80% 태성:20% 1,672,487천원
3	구례군 상수도관망 기술진단 용역	24.04.12~25.04.11	12.0개월	292,565	전라남도 구례군 상하수도사업소	한중:70%우영:30% 417,950천원
	계		20.1개월			

□ 구조 분야별 참여기술인 : 한호신

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	제2정수장 및 모담2배수지 기본 및 실시설계용역	22.07.25~24.11.28 (중지:24.02.08 ~24.10.31)	잔여기간 3월미만	960,996	경기도 김포시 맑은물사업소	도화:45% 건화:33% 한중:22% KCI:분담 4,851,900천원
2	회야댐 도수관로 가압장 설치사업 기본 및 실시설계 용역	23.12.08~24.09.07	4.8개월	403,065	울산광역시 상수도사업본부	한중:70% 범한:30% 552,400천원
3	서부하수처리구역 오수간선관로 설치공사 기본 및 실시설계용역	24.02.29~25.02.27	10.5개월	279,406	대구광역시 도시건설본부	한중:65% 아인:35% 케이:분담 446,200천원
	계		15.3개월			

□ 수질관리 분야별 참여기술인 : 신용돈

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	수옥정 농어촌마을하수도 정비사업 등 7건 기본 및 실시설계용역	21.12.09~23.06.10 (중지:23.01.12)	3월이상 용역중지	1,132,920	충청북도 괴산군 수도사업소	한중:60% 영진:40% 1,888,200천원
2	서탄배수지 건설공사 기본 및 실시설계 용역	21.12.20~22.12.14 (중지:22.08.30)	3월이상 용역중지	257,283	경기도 평택시 상하수도사업소	건화:45% 도화:20% KG:20% 한중:15% 알파:분담 1,781,780천원
3	주교배수지 증설공사 기본·실시설계 및 물수요관리 시행계획 수립용역	22.01.10~23.07.09 (중지:23.03.03)	3월이상 용역중지	505,594	경기도 고양시 상하수도사업소	도화:39% 한중:23% 삼안:23% 케이:15% 한일:분담 2,281,400천원
4	이천시 부필 공공하수처리시설 증설사업 기본 및 실시설계	22.06.30~23.12.21 (중지:23.03.07)	3월이상 용역중지	486,530	한국환경공단	한중:55% 건화:45% 884,600천원
5	제2정수장 및 모담2배수지 기본 및 실시설계용역	22.07.25~24.11.28 (중지:24.02.08 ~24.10.31)	잔여기간 3월미만	960,996	경기도 김포시 맑은물사업소	도화:45% 건화:33% 한중:22% KCI:분담 4,851,900천원
6	평촌지구 마을하수도 정비사업 기본 및 실시설계 용역	23.12.13~24.12.11	7.9개월	405,531	전북특별자치도 완주군 상하수도사업소	한중:60% 더한:40% 여울:분담 785,000천원
7	광명시 수도정비 기본계획(변경) 수립용역	24.03.07~27.03.06	35.1개월 (18.0개월)	701,850	광명시 친환경사업본부	도화:60% 한중:30% 태조:10% 2,339,500천원
8	신현배수지 신설공사 기본 및 실시설계용역	24.04.18~25.04.17	12.2개월	837,562	시흥시 맑은물사업소	한중:45% 도화:30% KG:15% KCI:10% 2,005,400천원
계			38.1개월			

□ 상하수도 분야별 실무기술인 : 권재영

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	조종면 노후하수관로 정비사업 기본 및 실시설계 용역	23.09.15~24.09.13	5.0개월	111,587	경기도 가평군 하수도사업소	한중:49% 태성:30% 하나:21% 227,730천원
	계		5.0개월			

□ 기계 분야별 실무기술인 : 김상재

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	고양창릉 환경기초시설(소각, 음식물) 기본계획용역	23.08.11~24.08.10	3.8개월	460,460	한국토지 주택공사 경기북부 지역본부	한중:100% 460,460천원
2	고양시 배수펌프장 설비 성능진단 용역	23.08.17~24.03.13 (중지:23.11.06)	3월이상 용역중지	438,106	경기도 고양시	한중:80% 세원:20% 547,633천원
3	환경자원센터(자원회수시 설 신설) 선호시설화 타당성조사 및 기본계획 수립 용역	24.01.16~24.11.10	6.9개월	179,190	경기도 의정부시	한중:100% 179,190천원
	계		10.7개월			

□ 수질관리 분야별 실무기술인 : 배하원

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	원평, 초곡 소규모 하수처리시설 정비사업 기본 및 실시설계용역	23.04.12~23.12.07 (중지:23.06.29)	3월이상 용역중지	94,944	삼척시 하수도사업소	건화:65% 일신:35% 271,271천원
2	강릉시 남대천 좌.우안 차집관로 복선화사업 기본 및 실시설계용역	23.11.03~24.11.02	6.6개월	216,750	강릉시 상하수도 사업소	한중:70% 일신:30% 722,500천원
3	금대,유현3 농어촌마을하수도 정비사업 실시설계용역	23.12.07~24.12.06	7.8개월	144,300	횡성군	동명:70% 일신:30% 481,000천원
	계		14.4개월			

참여업체 : (주)동명기술공단종합건축사사무소, (주)동서엔지니어링, (주)서광엔지니어링

□ 사업책임기술인 : 이 중 갑

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	진주정수장 고도정수처리시설 설치사업 기본 및 실시설계 용역	2023-06-09 ~2024-09-05 ※과업중지 24.03.28	162일 (5.4개월)	1,624,476	진주시	동명:KSM 70:30 2,320,680천원
2	하수도정비 기본계획 변경 용역	2023-06-22 ~2025-06-21	430일 (14.33개월)	1,101,100	광주광역시	동명:도화:원우: 삼안:한기 35:20:20:15:10 3,146,000천원
계		19.73개월(109.61%)				

□ 상하수도분야 책임기술인 : 이 승 진

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	세곡천 지류 소하천정비 실시설계 용역	2024-01-04 ~ 2025-06-30	439일 (14.63개월)	305,518	서울특별시 강남구	※공동도급 서광 65% 문창 35% 총계약금액 470,029천원
계		14.63개월(81.28%)				

□ 수자원개발분야 책임기술인 : 한 상 연

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	송산그린시티 동측지구 소하천정비종합계획 수립 및 설계 용역	2023-10-06 ~ 2024-10-04	170일 (5.67개월)	212,885	한국수자원 공사	※공동도급 서광 70% 강산 30% 청솔 분담 총계약금액 337,978천원
2	강릉 권역 하천기본계획 수립 및 하천시설 관리대장 작성 용역	2023-08-08 ~ 2024-11-20	217일 (7.23개월)	86,761	강원특별자치도	※공동도급 도화 85% 서광 15% 제이엠 분담 총계약금액 859,859천원
3	세곡천 지류 소하천정비 실시설계 용역	2024-01-04 ~ 2025-06-30	438일 (14.63개월)	305,518	서울특별시 강남구	※공동도급 서광 65% 문창 35% 총계약금액 470,029천원
계		27.53개월(152.94%)				

□ 토목구조분야 책임기술인 : 이 진

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	수도권(V) 인천평택계통 관로복선화사업 기본 및 실시설계 용역(1공구)	2023-06-19 ~2025-06-17	426일 (14.2개월)	409,922	한국수자원공사	HEC:동해:동명:제일:H EC(분담) 50:20:15:15 3,531,000천원
계		14.2개월 (78.89%)				

□ 기계분야 책임기술인 : 정 병 호

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
	"해당사항 없음"					
계		0개월 (0%)				

□ 수질관리분야 책임기술인 : 민 관 익

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	음성 음성~충주 신니 도로건설공사 소규모 환경영향평가	2022-12-01 ~ 2025-01-12	270일 (9.0개월)	109,993	대전지방 국토관리청	동서100%
2	국도56호선 홍천 화촌 군업-장평 도로건설공사 소규모 환경영향평가용역	2023-12-15 ~ 2024-09-17	153일 (5.1개월)	154,578	원주지방 국토관리청	동서100%
3	2024년 하수관로 현장조사(안성시)	2024-03-07 ~ 2024-09-30	166일 (5.53개월)	140,002	한 국 환경공단	동서100%
계		19.63개월(109.06%)				

□ 상하수도분야 참여기술인 : 양 태 현

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	부천시 수도정비기본계획(변경) 수립 용역	2021-11-08 ~2024-07-29	103일 (3.43개월)	475,350	부천시	한중eng:동명:신명 46:34:20 1,398,089천원
2	SK하이닉스 신규공장 공업용수 공급사업(3단계) 실시설계용역	2021-01-12 ~2024-12-26	253일 (8.43개월)	1,028,612	청주시	도화:동명:영진:수일 40:30:30:분담 3,520,920천원
3	인천 검암역세권 공공주택지구 조사설계 용역	2019-05-13 ~2025-05-10	388일 (12.93개월)	2025-05-10	인천도시공사	동명:도담:삼안: 제일:동부 35:30:25:10:분담 4,552,190천원
계		24.79개월(137.72%)				

□ 수자원개발분야 참여기술인 : 김 세 현

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	양구군 오미리들 자연재해위험개선지구 정비사업 기본 및 실시설계용역	2023-06-01 ~ 2024-11-21	218일 (7.27개월)	230,685	양구군	유신60% 동서25% 서광15% 영화(분담) CNC(분담) 총계약금액 1,103,226천원
계		7.27개월 (40.39%)				

□ 토목구조분야 참여기술인 : 김 남 정

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	용유 공공오수이송시설 설치공사 기본 및 실시설계 용역	2020-12-28 ~2024-07-17	91일 (3.03개월)	524,324	인천광역시경제자 유구역청	동명:일진:동희 66:34:분담 899,900천원
2	울산 남신항 2단계 철재부두 축조공사 기본 및 실시설계용역	2023-07-24 ~2024-07-22	96일 (3.2개월)	906,576	울산항만공사	한국항만:동명: 수성:케이 50:30:20:분담 3,416,270천원
3	창대 등 6개소 공공하수처리시설 신·증설사업 기본 및 실시설계 용역	2022-08-25 ~2024-08-12 ※과업중지 23.11.30	3개월이상 과업중지중	1,821,776	양평군 환경사업소	동명:한중E:동희 80:20:분담 2,425,680천원
4	고군산군도 케이블카 조성사업 도시관리계획 결정 및 기본·실시설계 용역	2020-07-23 ~2026-01-23 ※과업중지 21.12.15	3개월이상 과업중지중	1,002,306	새만금개발공사	동명:유신: 엄앤드이:동희 60:40:분담:분담 2,594,500천원
계		6.23개월(34.61%)				

□ 기계분야 참여기술인 : 김 연 성

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	2024년 하수관로 현장조사(안성시)	2024-03-07 ~ 2024-09-30	166일 (5.53개월)	140,002	한 국 환경공단	동서100%
계		5.53개월 (30.72%)				

□ 수질관리분야 참여기술인 : 박 창 기

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	양양군 상수도관망 기술진단 및 시설확충 기본 및 실시설계 용역	2023-09-20 ~ 2024-09-13	149일 (4.97개월)	177,720	양양군 상하수도 사업소	※공동도급 도화 50% 정 30% 서광 20% 총계약금액 888,600천원
2	송산그린시티 동측지구 소하천정비종합계획 수립 및 설계 용역	2023-10-06 ~ 2024-10-04	170일 (5.67개월)	212,885	한국수자원 공사	※공동도급 서광 70% 강산 30% 청솔 분담 총계약금액 337,978천원
3	강릉 권역 하천기본계획 수립 및 하천시설 관리대장 작성 용역	2023-08-08 ~ 2024-11-20	217일 (7.23개월)	86,761	강원특별자치도	※공동도급 도화 85% 서광 15% 제이엠 분담 총계약금액 859,859천원
4	춘천 신춘천 지방하천 정비사업 실시설계용역	2024-04-16 ~ 2025-10-07	538일 ※당해용역기간 18개월 적용	156,457	강원특별자치도	※공동도급 도화 60% 서광 40% 테크 분담 제이엠 분담 총계약금액 535,200천원
계		35.87개월(199.28%)				

□ 상하수도분야 실무기술인 : 원 중 업

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	남양주시 공공하수도 자산관리체계 구축용역	2023-06-21 ~2024-12-20	247일 (8.23개월)	335,379	남양주시 상하수도 관리센터	삼안:동명 70:30 1,117,930천원
계		8.23개월(45.72%)				

□ 수자원개발분야 실무기술인 : 손 승 범

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
	“해당사항 없음”					
계		0개월 (0%)				

□ 토목구조분야 실무기술인 : 유 준 상

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	대전산업단지 재생사업(전면수용구역) 조사설계용역	본용역 2019.06.24 ~ 2024.11.28	225일 (7.5개월)	81,667	한국토지 주택공사	※공동도급 유신 80% 서광 20% 총계약금액 408,338천원
2	역전 자연재해위험개선지구 정비사업 기본 및 실시설계용역	2024.04.03 ~ 2025.04.02	350일 (11.67개월)	516,313	강원특별자치도 정선군	※공동도급 도화 55% 서광 35% 청술 10% 총계약금액 1,475,180천원
3	춘천 신촌천 지방하천 정비사업 실시설계용역	2024.04.16 ~ 2025.10.07	538일 (17.93개월)	156,457	강원특별자치도	※공동도급 도화 60% 서광 40% 테크 분담 제이엠 분담 총계약금액 535,200천원
계		37.1개월(206.11%)				

□ 기계분야 실무기술인 : 이 형 철

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	삼호2배수지 설치공사 기본 및 실시설계 용역	2023-11-14 ~2024-09-08	144일 (4.8개월)	433,920	영암군 수도사업소	동명:원우: 세원인프라 70:30:분담 671,600천원
2	경기용인 플랫폼 배수지 기본 및 실시설계 등 용역	2023-11-22 ~2025-11-21 ※과업중지 24.03.11	621일 ※당해용역기간 18개월 적용	1,096,020	경기주택 도시공사	동명:한중E 60:40 1,826,700천원
계		22.8개월 (126.67%)				

□ 수질관리분야 실무기술인 : 박 수 진

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발 주 청	비 고
1	2024년 하수관로 현장조사(안성시)	2024-03-07 ~ 2024-09-30	166일 (5.53개월)	140,002	한 국 환경공단	동서100%
계		5.53개월 (30.72%)				

참여업체 : (주)도화엔지니어링, (주)삼주이엔텍, (주)동남엔지니어링

□ 사업책임기술인 : 강상철

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	포항시 지방상수도 현대화사업 기본 및 실시설계용역	2019.12.16~ 2024.07.02 ※중지일자 2022.01.19	3개월이상 중지용역	2,621,650	한국수자원공사	※공동이행 도화:50% 한주:30% 유신:20% ※총계약금액: 5,243,300천원
계			- (300%미만)			

□ 상하수도분야 분야별책임기술인 : 이장현

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	화천군 지방상수도 현대화사업 기본, 실시설계 및 관망관리	18.07.16~ 24.07.31	3.50개월 (105일)	571,474	한국 환경공단	동명:케이지:제일:도 화:삼주 (35:10:10:15:30) 총계약금액 \1,904,916,000
2	2040년 화천 근기본계획 및 군관리계획(재정비)수립용역	20.02.17~ 23.02.01 ※중지일: 22.06.23	3개월이상 중지용역	565,640	화천군	건화:삼주:서경 (55:40:5) 총계약금액 \1,414,100,000
3	강릉시 중점관리지역 도시침수예방사업 기본 및 실시설계용역	23.04.11~ 24.08.07	3.73개월 (112일)	1,387,486	강릉시 상하수도 사업소	도화:삼주:대성: JS:강원 (48:42:10: 분담:분담) 총계약금액 \3,696,400,000
4	춘천 우두동 도시개발사업 기본구상 및 사업타당성조사용역	23.08.10~ 24.08.09	3.80개월 (114일)	110,596	강원도 개발공사	서영:삼주 (60:40) 총계약금액 \276,490,000
5	호저면 주산리 하수관로 정비사업 실시설계용역	23.10.04~ 24.09.27	5.43개월 (163일)	124,120	원주시	도화:삼주 (60:40) 총계약금액 \310,300,000
6	물순환도시 LID 비점오염저감사업 기본 및 실시설계용역	23.11.06~ 24.11.04	6.70개월 (201일)	326,580	춘천시	도화:삼주:경원:JS (45:40:15:분담) 총계약금액 \963,900,000
7	강릉시 하수도정비기본계획(변경)수립 용역	23.12.26~ 25.06.25	14.47개월 (434일)	610,000	강릉시 상하수도 사업소	도화:삼주:경원 (45:40:15) 총계약금액 \1,525,000,000
계			37.63개월 (209.06%) (300%미만)			

□ 수자원개발분야 분야별책임기술인 : 정남정

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	공공하수도(줄포3단계,동진2단계,줄포중설) 기본 및 실시설계용역	2020.06.09~ 2024.07.07 ※중지일자 2022.12.02	3개월이상 중지용역	852,806	전라북도 부안군	※공동이행 도화:60% 동운:20% JCN:20% ※분담이행 건영 여울 ※총계약금액: 1,777,830천원
2	중앙동지구 하수도정비중점관리지역 정비사업 기본 및 실시설계용역	2023.12.13~ 2024.12.11	7.93개월 (238일)	909,158	전라남도 여수시 상하수도사업단	※공동이행 도화:60% 신명:40% ※분담이행 JS산업 우빈기술 ※총계약금액: 1,691,690천원
3	강릉시 하수도정비기본계획(변경)수립용역	2023.12.26~ 2025.06.25	14.47개월 (434일)	686,250	강원특별자치도 강릉시 상하수도사업소	※공동이행 도화:45% 삼주:40% 경원:15% ※총계약금액: 1,525,000천원
계			22.40개월 (124.44%) (300%미만)			

□ 토목구조분야 분야별책임기술인 : 여현태

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
	"해당사항 없음"					
계			- (300%미만)			

□ 기계분야 분야별 책임기술인 : 김재희

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	강릉시 중점관리지역 도시침수예방사업 기본 및 실시설계용역	23.04.11~ 24.08.07	3.73개월 (112일)	1,387,486	강릉시 상하수도 사업소	도화:삼주:대성: JS:강원 (48:42:10: 분담:분담) 총계약금액 \3,696,400,000
2	평창군 하수도정비 기본계획(전체변경) 수립용역	23.12.20~ 24.12.13	8.00개월 (240일)	976,230	평창군	삼주:도화:서광 (60:30:10) 총계약금액 \1,627,050,000
3	강릉시 하수도정비기본계획(변경)수립 용역	23.12.26~ 25.06.25	14.47개월 (434일)	610,000	강릉시 상하수도 사업소	도화:삼주:경원 (45:40:15) 총계약금액 \1,525,000,000
4	화천군 하리1배수분구 중점관리지역 도시침수대응사업 기본 및 실시설계용역	24.03.19~ 25.03.18	11.17개월 (335일)	339,850	화천군	도화:삼주:경원:JS (47:43:10:분담) 총계약금액 \920,538,000
계			37.37개월 (207.61%) (300%미만)			

□ 수질관리분야 분야별책임기술인 : 김동욱

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	대산 공강하수처리시설 증설외3개사업 기본 및 실시설계용역	2022.04.26~ 2023.10.17 ※중지일자 2023.05.19	3개월이상 중지용역	937,513	전라북도 고창군	※공동이행 도화:70% 국성:30% ※분담이행 새움 ※총계약금액: 1,501,000천원
2	의정부시 노후상수관로 개선사업 기본 및 실시설계용역	2022.07.15~ 2024.07.13 ※중지일자 2023.05.30	3개월이상 중지용역	1,095,202	경기도 의정부시	※공동이행 도화:64% KG:36% ※분담이행 청운 지케이 ※총계약금액: 2,032,000천원
3	양양군 수도정비기본계획(변경) 및 상수관로 설치공사 실시설계용역	2022.07.20~ 2024.11.04	6.70개월 (201일)	549,930	강원도 양양군 상하수도사업소	※공동이행 도화:46% 정ENG:30% 서광:24% ※총계약금액: 1,195,500천원
4	제2정수장 및 모담2배수지 기본 및 실시설계용역	2022.07.25~ 2024.11.28 ※중지기간 2024.02.08~ 2024.10.31 잔여일수: 28일	잔여기간 3개월미만	1,965,674	경기도 김포시 맑은물사업소	※공동이행 도화:45% 건화:33% 한중:22% ※분담이행 KCI ※총계약금액: 4,851,900천원
5	구)30사단 주둔부지 토양오염정화사업 기본설계용역	2024.03.20~ 2024.10.05	5.70개월 (171일)	354,081	한국농어촌공사 경기지역본부	※공동이행 도화:70% 대일이앤씨:30% ※분담이행 환경기술원 ※총계약금액: 778,200천원
6	화순군 노후상수관망 정비사업등3건 기본 및 실시설계용역	2024.03.21~ 2025.01.14	9.07개월 (272일)	689,020	전라남도 화순군	※공동이행 도화:70% 건영:15% 해림:15% ※분담이행 JS산업 하나E ※총계약금액: 1,188,787천원
7	노후정수장(합덕) 정비사업 기본 및 실시설계용역	2024.03.28~ 2025.03.22	11.30개월 (339일)	876,994	충청남도 당진시	※공동이행 도화:60% 드림:30% 한중:10% ※분담이행

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
						한울지오 ※총계약금액: 1,502,800천원
계			32.77개월 (182.06%) (300%미만)			

□ 상하수도분야 분야별참여기술인 : 강동욱

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	강릉시 중점관리지역 도시침수예방사업 기본 및 실시설계용역	23.04.11~ 24.08.07	3.73개월 (112일)	1,387,486	강릉시 상하수도 사업소	도화:삼주:대상: JS:강원 (48:42:10: 분담:분담) 총계약금액 \3,696,400,000
2	물순환도시 LID 비점오염저감사업 기본 및 실시설계용역	23.11.06~ 24.11.04	6.70개월 (201일)	326,580	춘천시	도화:삼주:경원:JS (45:40:15:분담) 총계약금액 \963,900,000
계			10.43개월 (57.94%) (300%미만)			

□ 수자원개발분야 분야별참여기술인 : 김승규

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	강릉시 중점관리지역 도시침수예방사업 기본 및 실시설계용역	23.04.11~ 24.08.07	3.73개월 (112일)	1,387,486	강릉시 상하수도 사업소	도화:삼주:대성: JS:강원 (48:42:10: 분담:분담) 총계약금액 \3,696,400,000
2	호저면 주산리 하수관로 정비사업 실시설계용역	23.10.04~ 24.09.27	5.43개월 (163일)	124,120	원주시	도화:삼주 (60:40) 총계약금액 \310,300,000
3	물순환도시 LID 비점오염저감사업 기본 및 실시설계용역	23.11.06~ 24.11.04	6.70개월 (201일)	326,580	춘천시	도화:삼주:경원:JS (45:40:15:분담) 총계약금액 \963,900,000
4	평창군 하수도정비 기본계획(전체변경) 수립용역	23.12.20~ 24.12.13	8.00개월 (240일)	976,230	평창군	삼주:도화:서광 (60:30:10) 총계약금액 \1,627,050,000
5	화천군 하리1배수분구 중점관리지역 도시침수대응사업 기본 및 실시설계용역	24.03.19~ 25.03.18	11.17개월 (335일)	339,850	화천군	도화:삼주:경원:JS (47:43:10:분담) 총계약금액 \920,538,000
계			35.03개월 (194.61%) (300%미만)			

□ 토목구조분야 분야별참여기술인 : 심권섭

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
	“해당사항 없음”					
계			- (300%미만)			

□ 기계분야 분야별참여기술인 : 유승의

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	강릉시 중점관리지역 도시침수예방사업 기본 및 실시설계용역	23.04.11~ 24.08.07	3.73개월 (112일)	1,387,486	강릉시 상하수도 사업소	도화:삼주:대성: JS:강원 (48:42:10: 분담:분담) 총계약금액 \3,696,400,000
2	호저면 주산리 하수관로 정비사업 실시설계용역	23.10.04~ 24.09.27	5.43개월 (163일)	124,120	원주시	도화:삼주 (60:40) 총계약금액 \310,300,000
3	평창군 하수도정비 기본계획(전체변경) 수립용역	23.12.20~ 24.12.13	8.00개월 (240일)	976,230	평창군	삼주:도화:서광 (60:30:10) 총계약금액 \1,627,050,000
4	강릉시 하수도정비기본계획(변경)수립 용역	23.12.26~ 25.06.25	14.47개월 (434일)	610,000	강릉시 상하수도 사업소	도화:삼주:경원 (45:40:15) 총계약금액 \1,525,000,000
5	화천군 하리1배수분구 중점관리지역 도시침수대응사업 기본 및 실시설계용역	24.03.19~ 25.03.18	11.17개월 (335일)	339,850	화천군	도화:삼주:경원:JS (47:43:10:분담) 총계약금액 \920,538,000
계			42.80개월 (237.78%) (300%미만)			

□ 수질관리분야 분야별참여기술인 : 송민재

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	학교 농어촌생활용수 개발사업 기본 및 실시설계용역	2023.05.16~ 2024.08.07	3.73개월 (112일)	274,201	전라남도 함평군	※공동이행 도화:60% 우리:40% ※분담이행 진성기술단 세일지오택 ※총계약금액: 602,280천원
2	순천시 하수도정비 기본계획(변경) 및 물재이용 관리계획(변경)수립용역	2023.06.20~ 2025.06.19	14.27개월 (428일)	1,193,955	전라남도 순천시	※공동이행 도화:51% 신명:49% ※분담이행 광장 ※총계약금액: 2,469,380천원
계			18.00개월 (100.00%) (300%미만)			

□ 상하수도분야 실무기술인 : 김수경

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	“해당사항 없음”					
계			- (300%미만)			

□ 수자원개발분야 실무기술인 : 황의순

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	진안공공하수처리시설 증설등 기본 및 실시설계용역	2021.10.13~ 2023.01.05 ※중지일자 2022.09.19	3개월이상 중지용역	960,998	전라북도 진안군	※공동이행 도화:55% 국성:45% ※분담이행 새움 ※총계약금액: 1,941,810천원
2	금일읍 동백리 수원지 개발사업 기본 및 실시설계용역	2023.06.23~ 2024.12.13	8.00개월 (240일)	1,163,256	전라남도 완도군	※공동이행 도화:52% 우라:35% 월우:13% ※분담이행 강남기술 진성기술단 ※총계약금액: 2,354,770천원
3	물순환도시 LID 비점오염저감사업 기본 및 실시설계용역	2023.11.06~ 2024.11.04	6.70개월 (201일)	367,402	강원특별자치도 춘천시	※공동이행 도화:45% 삼주:40% 경원:15% ※분담이행 JS산업 ※총계약금액: 963,900천원
4	중앙동지구 하수도정비중점관리지역 정비사업 기본 및 실시설계용역	2023.12.13~ 2024.12.11	7.93개월 (238일)	909,158	전라남도 여수시 상하수도사업단	※공동이행 도화:60% 신명:40% ※분담이행 JS산업 우빈기술 ※총계약금액: 1,691,690천원
5	강릉시 하수도정비기본계획(변경)수립용역	2023.12.26~ 2025.06.25	14.47개월 (434일)	686,250	강원특별자치도 강릉시 상하수도사업소	※공동이행 도화:45% 삼주:40% 경원:15% ※총계약금액: 1,525,000천원
6	장선처리분구 하수관로 정비사업 기본 및 실시설계	2024.02.15~ 2025.02.13	10.07개월 (302일)	591,591	전라북도 익산시	※공동이행 도화:51% 국성:49% ※분담이행 새움 ※총계약금액: 1,383,000천원
계			47.17개월 (262.06%) (300%미만)			

□ 토목구조분야 실무기술인 : 김철호

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	경기용인 플랫폼시티 도시개발사업지구내 구조물 기본 및 실시설계용역	본용역 2022.08.08~ 2025.03.15 관리용역 2025.03.16 2029.06.15	11.07개월 (332일)	2,198,910	경기주택도시공사	※공동이행 KG:39% 도화:21% 동명:15% KSM:14% 유신:11% ※총계약금액: 10,471,000천원
2	시종 월악지구 농어촌마을하수도 및 노후하수관로 정비사업 설계용역	2022.01.13~ 2024.07.05 ※중지일자 2022.11.28	3개월이상 중지용역	358,228	전라남도 영암군 수도사업소	※공동이행 도화:48% 동아:37% 하이콘:15% ※분담이행 JS산업 누리 ※총계약금액: 989,800천원
3	통영시 복신배수분구 하수도중점관리지역 정비사업 실시설계용역	2022.01.26~ 2024.05.21 ※공고일 이후 변경계약 2022.01.26~ 2024.12.31	잔여기간: 3개월미만	859,430	경상남도 통영시	※공동이행 도화:65% 한성:35% ※총계약금액: 1,322,200천원
4	손불 농어촌 생활용수 개발사업(2단계) 기본 및 실시설계용역	2024.04.09~ 2025.02.02	9.70개월 (291일)	270,174	전라남도 함평군	※공동이행 도화:60% 우리:40% ※분담이행 태경토목 매일기술 ※총계약금액: 581,400천원
계			20.77개월 (115.39%) (300%미만)			

□ 기계분야 실무기술인 : 박재준

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	학야정수장 고도정수처리시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	2022.07.21~ 2024.07.26 ※중지일자 2024.01.15	3개월이상 중지용역	716,919	한국수자원공사	※공동이행 도화:70% 동해종합:30% ※분담이행 세일지오텍 테크피아 ※총계약금액: 1,046,692천원
계			- (300%미만)			

□ 수질관리분야 실무기술인 : 이윤실

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	북천 고성지구 지방하천 정비사업 실시설계용역	2022.09.14~ 2024.07.19	3.10개월 (93일)	164,366	강원 특별자치도	전체:1,186,900 한중:70% 동남:22% 지호:8% 지아이에스:측량분담 강일:지반분담
2	횡성군 하수관로 기술진단 용역	2023.09.13~ 2024.09.11	4.90개월 (147일)	133,453	횡성군	전체:1,112,114 정:50% 건화:38% 동남:12%
3	삼척 에너지관광 복합단지 조성(1단계) 기본 및 실시설계 용역	2023.10.13~ 2024.10.06	5.73개월 (172일)	463,647	삼척시	전체:2,318,237 유신:70% 동남:20% 일신:10%
계			13.73개월 (76.28%) (300%미만)			

참여업체 : (주)이산, (주)비셈엔지니어링, (주)이베스트엔지니어링

□ 사업책임기술인 : (김면식)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	2030년하남시도시관리계획재정비수립용역	2023.02.27 ~2025.02.15	10.13개월	142,577 (475,258)	경기도 하남시	유신(70%) 이산(30%)
2	난지물재생센터수처리시설복개공원화기본및실시 설계용역	2022.07.01 ~2024.11.25	7.40개월	1,406,900 (7,515,200)	서울특별시	도화(37%) 동해(23%) 이산(20%) 제일(20%) 다음(측량)
3	대전시유성구공공하수관로(송강외3개처리분구)기 술진단용역	2023.12.15 ~2024.10.14	6.00개월	664,188 (1,106,980)	대전광역시 유성구	이산(60%) 더본(40%)
4	송지호생태계복원사업기본및실시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2021.10.13 ~2023.10.02 중지일 2022.10.03	-	353,287 (989,600)	강원도 고성군	이산(51%) 고려(44%) 성우(5%) 한국엔지니어 링(측량)
계	3건		23.53개월	130.72%		

□ 상하수도분야 책임기술인 : (서대식)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	남당공공하수처리시설설치및광천하수관로정비 기본및실시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2021.09.08 ~2023.12.25 중지일 2023.10.16	-	545,413 (1,622,800)	충청남도 홍성군 수도사업소	건화(65%) 바샘(35%)
계	-건		-개월	-%		

□ 구조분야 책임기술인 : (홍석철)

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	송지호생태계복원사업기본및실시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2021.10.13 ~2023.10.02 중지일 2022.10.03	-	353,287 (989,600)	강원도 고성군	이산(51%) 고려(44%) 성우(5%) 한국(측량)
2	제원자연재해위험개선지구정비사업기본및실 시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2022.05.03 ~2023.04.27 중지일 2022.06.10	-	671,420 (1,064,800)	충청남도 금산군	이산(70%) 송현(30%) 환경(측량) 태광(지반)
3	중천지구자연재해위험개선지구정비사업하천 기본계획(변경)및실시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2022.03.28 ~2024.03.26 중지일 2023.12.01	-	1,037,348 (1,921,980)	충청남도 서천군	이산(70%) 환경(30%) 더그린(지반) 대아(측량)
계	-건		-개월	-%		

□ 수자원개발분야 책임기술인 : (정동진)

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	금산군금산,기사천유역물환경개선사업 기본및실시설계	2021.01.08 ~2024.10.10	5.87개월	1,229,179 (2,997,997)	한국환경공단	이산(41%) 경동(30%) 도화(29%)
2	낙동강상류하천기본계획및하천시설관 리대장작성용역	2018.06.21 ~2024.11.23	7.33개월	1,688,249 (5,040,000)	낙동강유역 환경청	이산(43%) 유신(20%) 동명(17%) 극동(10%) 경호(10%) 동광(측량) 해양(측량)
3	대치역사거리일대배수개선사업기본및 실시설계용역	2022.12.28 ~2024.07.31	3.50개월	731,942 (1,585,100)	서울특별시	이산(49%) 도화(30%) 동해(21%) 오이디(지반) 화인(측량)
4	두산,운학지구공공하수도설치공사기본 및실시설계용역	2023.04.11 ~2024.11.30	7.57개월	777,741 (1,523,786)	강원도 영월군	이산(55%) 바샘(25%) 미래(20%) 에스(측량) 보라(지반)
계	4건		24.27개월	134.83%		

□ 수질관리분야 책임기술인 : (조영래)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	창리소규모마을하수도설치사업기본및실시 설계용역	2023.04.05 ~2024.09.25	5.37개월	115,864 (426,932)	강원도 평창군	동해(70%) 바샘(30%)
2	남당공공하수처리시설설치및광천하수관로 정비기본및실시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2021.09.08 ~2023.12.25 중지일 2023.10.16	-	545,413 (1,622,800)	충청남도 홍성군 수도사업소	건화(65%) 바샘(35%)
계	1건		5.37개월	29.83%		

□ 기계분야 책임기술인 : (박상수)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	철강공단하수도정비중점관리지역정비사업 기본및실시설계	2024.04.12 ~2025.02.05	9.80개월	274,238 (1,508,790)	경상북도 포항시	화신(40%) 주하(25%) 바셈(20%) 진화(15%) 현대(측량,지반)
2	남당공공하수처리시설설치및광천하수관로 정비기본및실시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2021.09.08 ~2023.12.25 중지일 2023.10.16	-	545,413	충청남도 홍성군 수도사업소	진화(65%) 바셈(35%)
계	1건		9.80개월	54.44%		

□ 상하수도분야 참여기술인 : (이상탁)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	창리소규모마을하수도설치사업기본및실시설계용역	2023.04.05 ~2024.09.25	5.37개월	115,864 (426,932)	강원도 평창군	동해(70%) 바샘(30%)
계	1건		5.37개월	29.83%		

□ 구조분야 참여기술인 : (정희대)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	두산,운학지구공공하수도설치공사 기본및실시설계용역	2023.04.11 ~2024.11.30	7.57개월	777,741 (1,523,786)	강원도 영월군	이산(55%) 바샘(25%) 미래(20%) 에스(측량) 보라(지반)
2	섬진강등3개국가하천유지관리계획 수립용역	2021.12.06 ~2025.11.14	18.00개월 (19.20개월)	700,700 (1,001,000)	영산강유역 환경청	이산(70%) 동명(20%) 수성(10%)
3	관교지구다목적농촌용수개발사업(3 공구) 세부설계용역	2024.01.12 ~2024.10.28	6.47개월	1,870,000 (1,870,000)	한국농어촌공사 충남지역본부	이산(100%)
4	섬진강선변지구하천환경정비사업실 시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2021.05.06 ~2023.08.11 중지일 2023.04.27	-	966,360 (1,915,700)	영산강유역 환경청	이산(80%) 천마(20%) 정호(측량) 산천(지반)
계	3건		32.04개월	178.00%		

□ 수자원개발분야 참여기술인 : (김현우)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	산척지구풍수해생활권종합정비사업 기본및실시설계용역	2023.04.25 ~2024.10.15	6.03개월	623,143 (1,278,870)	충청북도 충주시	이산(60%) 영진(40%) 상생(지반) 대웅(측량)
2	부여군자연재해저감종합계획재수립 및우수유출저감대책수립 ※3개월 이상 중지중인 용역	2021.03.11 ~2024.09.03 중지일 2023.12.07	-	587,217 (1,123,000)	충청남도 부여군	이산(63%) 드림(37%) 바우(기타)
3	제원자연재해위험개선지구정비사업 기본및실시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2022.05.03 ~2023.04.27 중지일 2022.06.10	-	671,420 (1,064,800)	충청남도 금산군	이산(70%) 송현(30%) 환경(측량) 태광(지반)
4	중천지구자연재해위험개선지구정비 사업하천기본계획(변경)및실시설계 용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2022.03.28 ~2024.03.26 중지일 2023.12.01	-	1,037,348 (1,921,980)	충청남도 서천군	이산(70%) 환경(30%) 더그린(지반) 대아(측량)
계	1건		6.03개월	33.50%		

□ 수질관리분야 참여기술인 : (김효중)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	양양남대천주변권역하천 기본계획수립용역	2024.01.23 ~2027.01.06	18.00개월 (33.13개월)	959,549 (1,844,300)	원주지방 환경청	이산(60%) 서광(20%) 동성(10%) 경원(10%) 케이디(측량) 제일(측량)
2	평택시성장관리계획수립 용역	2022.04.21 ~2024.07.18	3.07개월	241,706 (1,510,660)	경기도 평택시	KG(64%) 수성(20%) 이산(16%)
3	부전천비점오염저감사업 기본및실시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2023.07.12 ~2024.07.05 중지일 2023.10.10	-	515,385 (1,030,770)	부산광역시 부산진구	이산(50%) 거원(30%) 세원(20%)
계	2건		21.07개월	117.06%		

□ 기계분야 참여기술인 : (박찬영)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
-	해 당 사 항 없 음	-	-	-	-	-
계	-건		-개월	-%		

□ 상하수도분야 실무기술인 : (정창성)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	창리소규모마을하수도설치사업 기본및실시설계용역	2023.04.05 ~2024.09.25	5.37개월	115,864 (426,932)	강원도 평창군	동해(70%) 바샘(30%)
2	철강공단하수도정비중점관리지 역정비사업기본및실시설계	2024.04.12 ~2025.02.05	9.80개월	274,238 (1,508,790)	경상북도 포항시	화신(40%) 주하(25%) 바샘(20%) 진화(15%) 현대(측량,지반)
계	2건		15.17개월	84.28%		

□ 구조분야 실무기술인 : (양중우)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	제주도권역하천유역수자원관리계획수립용역	2023.10.18 ~2025.10.16	18.00개월 (18.23개월)	843,080 (1,204,400)	제주특별 자치도	이산(70%) 한라(30%)
계	1건		18.00개월	100.00%		

□ 수자원개발분야 실무기술인 : (강승주)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	부천대장공공주택지구조성공사실시시설계용역 본용역 : 2022.06.22 ~ 2025.06.21 관리용역 : 2025.06.22 ~ 2028.06.21	2022.06.22 ~2025.06.21	14.33개월	646,105 (6,128,000)	한국토지 주택공사	한중(33%) 서영(20%) 동일(22%) 선진(14%) 이산(11%)
2	장치형(여과형시설)비점오염저감사업기본및 실시시설계용역	2023.12.11 ~2024.12.04	7.70개월	220,547 (334,720)	대전광역시	이산(엔지니어링) 중부(측량) 태양(전기)
3	농어촌도로(신서203호선외4개노선)기본및실 시설계용역 ※3개월 이상 중지중인 용역	2022.02.10 ~2024.12.03 중지기간 2023.06.29	-	541,048 (1,725,520)	경기도 연천군	이산(42%) 한맥(30%) 태조(28%) 본현(측량) 세일(지반)
계	2건		22.03개월	122.39%		

□ 수질관리분야 실무기술인 : (임규민)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	영암신정지구하수관로정비사업기본및실시설계용역	2024.01.25 ~2025.01.23	9.37개월	827,035 (1,276,980)	영암군 수도사업소	이산(80%) 장강(20%) 대명(측량)
2	유등천상류배수분구공공하수도기술진단용역	2023.12.29 ~2024.12.27	8.47개월	168,663 (285,870)	대전광역시 중구	이산(59%) 더본(41%)
3	서울시하수도사업관리용역-강북지역 ※중복도 산정 제외 : 관리용역	2023.07.21 ~2025.07.19	-	439,205 (1,514,500)	서울특별시	동성(41%) 도화(30%) 이산(29%)
계	2건		17.84개월	99.11%		

□ 기계분야 실무기술인 : (구 중 원)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주청	비고
-	해 당 사 항 없 음	-	-	-	-	-
계	-건		-개월	-%		

참여업체 : (주)수성엔지니어링, (주)고려엔지니어링, (주)청솔엔지니어링

□ 사업책임기술인 : 이동훈

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	정선군 미지정 상수원보호구역 지정 용역	24.01.08 25.01.06	264일	118,883	강원특별자치도 정선군	수성 70% 정원 30% 총:396,277천원
계		8.8개월(264일) / 49%				

□ 상하수도분야 책임기술인 : 이해문

연번	용역명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	광주00지구 도시개발사업 조사설계용역	[본용역] 20.06.08 23.10.07 [관리용역] 23.10.08 25.10.07 중지일:23.09.19	3개월이상 중지중	165,861	한국도지주택공사 경기지역본부	일신 44% 유신 41% 고려 15% 총:1,105,745천원
2	인제읍,남면 배수관로 확장공사 기본 및 실시설계용역	23.08.17 24.08.10	115일	314,088	강원특별자치도 인제군	범한 50% 정 30% 고려 20% 중앙,삼정(분담) 총:1,928,200천원
계		3.83개월(115일) / 21%				

□ 구조분야 책임기술인 : 김영준

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	지방도460호선 동촌17지구 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시설계 용역	24.01.30 24.07.27	101일	39,596	강원도 도로관리 사업소 북부지소	청술 100%
2	자연재해위험개선지구(세대) 정비사 업 실시설계 건설사업관리(설계단계)용역	24.03.25 24.09.20	156일	49,900	강원도 정선군	청술 100%
3	평창군 소하천정비종합계획 변경 수립 타당성 검토 용역	24.03.27 24.09.22	158일	48,220	강원도 평창군	청술 100%
4	소하천정비종합계획 타당성 및 중기계획 변경 수립 용역	24.03.29 24.09.24	160일	49,600	강원도 정선군	청술 100%
5	가목지구 골지천유역 비점오염저감사업 기본 및 실시설계용역	23.11.29 24.11.27	224일	93,024	정선군	도화 70% 청술 30% 총:310,080천원
6	2024년 토목 정밀안전점검 용역	24.02.26 24.12.01	228일	91,403	(주)강원랜드	청술 100%
계		34.23개월(1027일) / 190%				

□ 수자원개발분야 책임기술인 : 홍성규

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	인북천 인제지구 지방하천 정비사업 실시설계용역	22.09.14 24.07.19	93일	135,328	강원도	KSM 70% 청솔 25% 이베 5% 효립 분담 총:969,400천원
2	평창군 소하천정비종합계획 변경 수립 타당성 검토 용역	24.03.27 24.09.22	158일	48,220	강원도 평창군	청솔 100%
3	파속채소연구소 구축사업 재해영향평가 등 협의 용역	23.11.24 24.10.18	184일	22,497	농촌진흥청 국립원예 특작과학원 파속채소 연구소	서광 90% 청솔 10% 총:224,970천원
계		14.50개월(435일) / 81%				

□ 수질관리분야 책임기술인 : 김중구

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	승기하수처리구역 하수관로 기술진단용역	23.09.22 24.09.20	156일	607,980	인천광역시	KG 45% 제일 30% 수성 25% 총:2,431,920천원
2	아곡레스피아 증설사업 기본 및 실시설계용역	23.11.28 24.11.26	223일	406,696	경기도 용인시	수성 49% 동부 30% 한주 21% 토아 지반 총:840,977천원
3	성남시 물 재이용 관리계획(변경) 수립 용역	24.01.30 24.11.24	221일	447,839	경기도 성남시	수성 70% 동부 30% 총:639,770천원
계		20개월(600일) / 111%				

□ 기계분야 책임기술인 : 정홍모

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	남산면 다릿골 농어촌마을하수도 건설공사 실시설계용역	23.05.11 24.09.08	144일	370,625	강원도 춘천시	수성 60% 진화 40% 효림 측량 총:690,177천원
2	철서~대산정수장 비상연계 공급망 구축사업 실시설계용역	23.08.18 24.08.16	121일	344,027	창원시 상수도 사업소	도화 60% 수성 40% 그린 측량 총:928,800천원
3	당진 신평 하수관로 정비공사 기본 및 실시설계용역	24.03.25 25.03.24	341일	198,636	충청남도 당진시	수성 70% 정안 30% 총:283,767천원
계		20.2개월(606일) / 112%				

□ 상하수도분야 참여기술인 : 김세호

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	일반철도 방재구난지역 사업실시계획 변경 및 준공고시 용역	19.05.27 24.12.31	258일	88,940	한국철도시설공단	고려100%
2	경부고속철도 대구도심 2구간 건설사업 실시계획변경 및 준공고시 용역	19.08.01 24.12.31	258일	253,515	한국철도도시시설 공단	고려100%
3	인제읍,남면 배수관로 확장공사 기본 및 실시설계용역	23.08.17 24.08.10	115일	314,088	강원특별자치도 인제군	범한 50% 정 30% 고려 20% 중앙,삼정 분담 총:1,928,200천원
4	한탄강 주상절리길 기초환경시설 확충사업 실시설계용역	24.01.05 24.12.29	256일	188,537	강원특별자치도 철원군	이산 69% 고려 31% 한국 분담 총:477,980천원
계		29.56개월(887일) / 164%				

□ 토목구조분야 참여기술인 : 김영호

연번	용역명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	송지호 생태계복원사업 기본 및 실시설계용역	21.10.13 23.10.02 중지일:23.06.19	3개월이상 중지중	304,797	강원특별자치도 고성군	이산 51% 고려 44% 성우 5% 총:989,600천원
2	동해안 바닷가 자동차길 조성사업 실시설계 용역	22.10.27 24.06.18 중지일:23.03.10	3개월이상 중지중	201,511	강원특별자치도 삼척시	동성 70% 고려 30% 즉,지분담 총:792,662천원
3	인제읍,남면 배수관로 확장공사 기본 및 실시설계용역	23.08.17 24.08.10	115일	314,088	강원특별자치도 인제군	범한 50% 정 30% 고려 20% 중앙,삼정 분담 총:1,928,200천원
4	국도31호선 영월 상동 천평 등 2개소 위험도로 개량공사 실시설계용역	24.03.22 24.09.17	153일	91,850	정선국도관리 사무소	고려100%
계		8.93개월(268일) / 50%				

□ 수자원개발분야 참여기술인 : 방윤현

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	인북천 인제지구 지방하천 정비사업 실시설계용역	22.09.14 24.07.19	93일	135,328	강원도	KSM 70% 청솔 25% 이베 5% 효림 분담 총:969,400,000천원
2	자연재해위험개선지구(세대)정비사 업 실시설계 건설사업관리(설계단계)용역	24.03.25 24.09.20	156일	49,900	강원도 정선군	청솔 100%
3	평창군 소하천정비종합계획 변경 수립 타당성 검토 용역	24.03.27 24.09.22	158일	48,220	강원도 평창군	청솔 100%
4	군연2 자연재해위험개선지구 정비사업 건설사업관리 (설계단계)용역	24.03.29 24.09.24	160일	49,800	강원도 정선군	청솔 100%
5	소하천정비종합계획 타당성 및 중기계획 변경 수립 용역	24.03.29 24.09.24	160일	49,600	강원도 정선군	청솔 100%
6	파속채소연구소 구축사업 재해영향평가 등 협의 용역	23.11.24 24.10.18	184일	22,497	농촌진흥청 국립원예 특작과학원 파속채소 연구소	서광 90% 청솔 10% 총:224,970천원
7	역전 자연재해위험개선지구 정비사업 기본 및 실시설계용역	24.04.03 25.04.02	350일	147,518	강원도 정선군	도화 55% 서광 35% 청솔 10% 총:1,475,180천원
계		42.03개월(1261일) / 234%				

□ 수질관리분야 참여기술인 : 김현우

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	연천 하수처리시설외 3개소 하수처리수 재이용시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	20.06.11 24.12.01 중지일:21.07.3 1	3개월이상 중지중	545,435	경기도 연천군	진화 60% 수성 40% 테크피아 분담 총:1,472,400천원
2	정선군 미지정 상수원보호구역 지정 용역	24.01.08 25.01.06	264일	118,883	강원특별자치도 정선군	수성 70% 정원 30% 총:396,277천원
3	당진 신평 하수관로 정비공사 기본 및 실시설계용역	24.03.25 25.03.24	341일	198,636	충청남도 당진시	수성 70% 정안 30% 총:283,767천원
계		20.2개월(605일) / 112%				

□ 기계분야 참여기술인 : 손종권

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	양원 소규모 배수지 건설공사 외 1개사업 기본 및 실시설계용역	22.12.126 24.07.23 중지일:23.12.11	3개월이상 중지중	209,770	경기도 연천군 맑은물관리 사업소	한중E 46% 용마 34% 수성 20% KE 측량,지반 총:1,154,000천원
2	남산면 다릿골 농어촌마을하수도 건설공사 실시설계용역	23.05.11 24.09.08	144일	370,625	강원도 춘천시	수성 60% 진화 40% 효림 측량 총:690,177천원
3	아곡레스피아 증설사업 기본 및 실시설계용역	23.11.28 24.11.26	223일	406,696	경기도 용인시	수성 49% 동부 30% 한주 21% 토아 지반 총:840,977천원
4	성남시 물 재이용 관리계획(변경) 수립 용역	24.01.30 24.11.24	221일	447,839	경기도 성남시	수성 70% 동부 30% 총:639,770천원
5	당진 신평 하수관로 정비공사 기본 및 실시설계용역	24.03.25 25.03.24	341일	198,636	충청남도 당진시	수성 70% 정안 30% 총:283,767천원
계		30.9개월(929일) / 172%				

□ 상하수도분야 실무기술인 : 이정훈

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
해당사항없음						
계		0%				

□ 구조분야 실무기술인 : 김준형

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	당진 신평 하수관로 정비공사 기본 및 실시설계용역	24.03.25 25.03.24	341일	198,636	충청남도 당진시	수성 70% 정안 30% 총:283,767천원
계		11.4개월(341일) / 63%				

□ 수자원개발분야 실무기술인 : 김은진

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	강릉 공공하수처리시설 증설사업 타당성조사 및 도시관리계획결정(변경)용역	23.05.18 24.11.07	204일	39,178	강릉시 상하수도 사업소	선진 60% 진화 25% 청술 15% 총:261,190,000천원
2	국지도28호선 사북지구 도로재구조화사업 소하천 정비종합계획(변경) 및 지형도면고시 용역	24.03.11 25.03.10	327일	49,000	강원개발공사	청술 100%
계		17.70개월(531일) / 98%				

□ 수질관리분야 실무기술인 : 이귀웅

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	진주시 하수도정비 기본계획(변경) 수립 용역	23.06.12 25.06.10	419일	1,077,480	경상남도 진주시	수성 45% 삼안 30% 한울 25% 총:2,394,400천원
2	아곡레스피아 증설사업 기본 및 실시설계용역	23.11.28 24.11.26	223일	406,696	경기도 용인시	수성 49% 동부 30% 한주 21% 토아 지반 총:840,977천원
계		21.4개월(642일) / 119%				

□ 기계분야 실무기술인 : 노충섭

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	진주시 하수도정비 기본계획(변경) 수립 용역	23.06.12 25.06.10	419일	1,077,480	경상남도 진주시	수성 45% 삼안 30% 한울 25% 총:2,394,400천원
2	철서~대산정수장 비상연계 공급망 구축사업 실시설계용역	23.08.18 24.08.16	121일	344,027	창원시 상수도 사업소	도화 60% 수성 40% 그린 측량 총:928,800천원
계		18개월(540일) / 100%				

참여업체 : (주)케이엔지니어링종합건축사사무소, (주)경원엔지니어링건축사사무소, (주)삼경

□ 사업책임기술인 : 김영호(KG)

연번	용역명	총 용역기간	잔여 기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	광역 및 공업용수도 자산관리체계 시범구축 확대용역(3권역)	2022-12-20. ~ 2024-09-15	5.03개월	578,700	한국수자원 공사 재무관리처	케이지:60% 수성:40% 964,500
2	청주 강내사곡, 낭성관정 소규모 하수처리시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	2023-09-22 ~ 2025-03-14	11.03개월	244,827	충청북도 청주시	KG 66% 지명34% 370,950
계			16.06개월 / 89.22%			

□ 상하수도분야 책임기술인 : 유영을(KG)

연번	용역명	총 용역기간	잔여 기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	영주시 수도정비계획 (변경)수립 용역	2023-11-14 ~ 2025-05-06	12.80개월	6001,208	경상북도 영주시 수도사업소	KG51% 보람49% 1,178,840
2	포천시 수도정비 기본계획(변경) 수립 및 수도시설 기술진단 용역	2023-12-06 ~ 2025-02-27	10.53개월	988,680	경기도 포천시 안전도시국 상하수과	삼안60% KG40% 2,471,700
3	완도군 보길(노화) 급수구역 비상공급망 구축사업 기본 및 실시설계 용역	2024-01-12 ~ 2025-01-10	8.93개월	319,961	한국수자원 공사 재무관리처	삼안50% KG30% 선우20% 도진분담 1,864,390
계			32.26개월 / 179.22%			

□ 수자원개발분야 책임기술인 : 송창한(KG)

연번	용역명	총 용역기간	잔여 기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	강원특별자치도 신청사 도시관리계획 결정(변경) 및 기반시설 실시설계 용역	2023-08-22 ~ 2025-08-10	16.00개월	522,190	강원특별자치도	KG45% 경원22% 우영13% 지케이7% 한울13% 1,156,260
계			16.00개월 / 88.89%			

□ 기계분야 참여기술인 : 이충원(KG)

연번	용역명	총 용역기간	잔여 기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	안성처리구역 차집관로 개량사업 외 1건 기본 및 실시설계 용역	2020-02-12 ~ 2024-07-18	중지일 21.07.15 중북도 미평가	306,626	경기도 안성시 하수사업소	KG 20% 도화41% 이산20% 건화19% 테크피아분담 1,725,530
2	충주 드림파크산업단지 공공폐수처리시설 기본 및 실시설계용역	2023-05-01 ~ 2024-08-22	중지일 24.04.03 중북도 4.73개월	432,113	충청북도 충주시	KG 65% 지명 35% 664,790
3	남양주시 노후하수관로 정밀조사	2023-06-19 ~ 2024-12-18	8.17개월	630,810	경기도 남양주시 상하수도관리센터	KG 45% 도화55% 1,401,800
4	청주 강내사곡, 낭성관정 소규모 하수처리시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	2023-09-22 ~ 2025-03-14	11.03개월	244,827	충청북도 청주시	KG 66% 지명34% 370,950
4	구리갈매역세권 공공하수처리시설 건설공사 기본계획 및 입찰안내서 작성 용역	2023-11-20 ~ 2025-01-19	9.23개월	222,660	한국토지주택공사	※단독계약
5	무안군 슬러지처리시설 확충사업 기본 및 실시설계 용역	2024-02-02 ~ 2025-01-31	9.63개월	340,270	전라남도 무안군	KG70% 에스이30% 486,100
계			42.79개월 / 237.72%			

□ 수질관리분야 참여기술인 : 윤지혜(KG)

연번	용역명	총 용역기간	잔여 기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	의정부시 하수도정비 기본계획(변경) 수립용역	2018-10-01 ~ 2024-11-22	중지일 24.04.10 중북도 미평가	213,800	경기도 의정부시	KG17% 삼안35% 동명29% 동부14% 한측5% 1,240,762
2	영주시 수도정비계획 (변경)수립 용역	2023-11-14 ~ 2025-05-06	12.80개월	601,208	한국환경공단	KG51% 보람49% 1,178,840
3	충남도청(내포)신도시 및 도시첨단산업단지 환경영향평가 변경용역	2019-08-29 ~ 2024-12-31	8.60개월	355,560	충청남도개발공사	KG96% 우일4% 369,600
계			21.40개월 / 118.89%			

□ 상하수도분야 실무기술인 : 지은총(KG)

연번	용역명	총 용역기간	잔여 기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	거제시 수도정비 기본계획(변경) 수립용역	2024-01-17 ~ 2025-07-09	14.93개월	622,881	경상남도 거제시	KG45% 한성35% 삼안20% 1,384,180
계			14.93개월 / 82.94%			

□ 토목구조분야 실무기술인 : 조윤진(KG)

연번	용역명	총 용역기간	잔여 기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	“해당사항없음”					
계			개월 / %			

□ 수질관리분야 실무기술인 : 박형섭(KG)

연번	용역명	총 용역기간	잔여 기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	거제시 수도정비 기본계획(변경) 수립용역	2024-01-17 ~ 2025-07-09	14.93개월	622,881	경상남도 거제시	KG45% 한성35% 삼안20% 1,384,180
2	양주시 하수도정비 기본계획(변경) 수립 용역	2024-02-20 ~ 2025-02-18	10.23개월	730,603	양주시 하수도정비 기본계획(변경) 수립 용역	KG38% 건화10% 동성20% 이산26% 보람6% 1,922,640
3	신현배수지 신설공사 기본 및 실시설계용역	2024-04-18 ~ 2025-04-17	12.17개월	279,187	경기도 시흥시	KG14% 한중42% 도화28% KC19% 바론스5% 효광2% 2,005,400
계			37.33개월 / 207.39%			

□ 토목구조분야 책임기술인 : 한 승 우(경원)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	고성군 소하천정비 종합계획(재수립,타당성검토) 및 지형도면고시 용역	22.01.19 ~ 25.04.13	12.03개월	605,483	강원특별자치도 고성군	유신:35% 화신:30% 경원:25% 용마:10% 세라:측량 (2,421,933)
계			12.03개월 / 66.83%			

□ 수질관리분야 책임기술인 : 박 광 희(경원)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	주문진농공단지 계획변경 및 실시설계 용역	23.10.26 ~ 25.01.25	9.43개월	203,188	강릉시 상하수도 사업소	케이지:60% 경원:40% 제이엠:측량 제이엠:지질 (507,970)
계			9.43개월 / 52.39%			

□ 상하수도분야 참여기술인 : 홍 두 진(경원)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	주문진농공단지 계획변경 및 실시설계 용역	23.10.26 ~ 25.01.25	9.43개월	203,188	강릉시 상하수도 사업소	케이지:60% 경원:40% 제이엠:측량 제이엠:지질 (507,970)
계			9.43개월 / 52.39%			

□ 토목구조분야 참여기술인 : 최 승 훈(경원)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
	“해당사항 없음”					
계			-			

□ 기계분야 실무기술인 : 민 춘 식(경원)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
	“해당사항 없음”					
계			-			

□ 기계분야 책임기술인 : 함중화(삼경)

연번	용역명	총용역기간	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	안산시 물 재이용 관리계획 (변경)수립용역	2024.02.27 ~ 2025.02.25	10.47개월	140,396	안산시	㈜선진:74% ㈜삼경:26% 총계약금액 539,988천원
2	춘천시 노후상수관망 정비사업 외 3개소 기본 및 실시설계용역	2023.05.22 ~ 2024.11.11	6.93개월	489,642	춘천시 상하수도 사업소	㈜건화:51% ㈜삼경:34% ㈜정 :15% ㈜오대(분담) 강원지하(분담) 총계약금액 293,810천원
계			17.40개월 / 96.67%			

□ 수자원개발분야 참여기술인 : 박재룡(삼경)

연번	용역명	총용역기간	잔여기간 (개월)	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	동서강수월래 프로젝트 (지역맞춤형 통합하천사업) 기본 및 실시설계용역	2023.12.26 ~ 2025.06.17	14.20개월	280,004	영월군	㈜동부:50% ㈜삼경:20% ㈜경원:20% ㈜한중:10% ㈜청솔(분담) 총계약금액 1,482,943천원
2	안산시 물 재이용 관리계획 (변경)수립용역	2024.02.27 ~ 2025.02.25	10.47개월	140,396	안산시	㈜선진:74% ㈜삼경:26% 총계약금액 539,988천원
계			24.67개월 / 137.06%			

□ 수자원개발분야 실무기술인 : 김경준(삼경)

연번	용역명	총용역기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고
1	안산시 물 재이용 관리계획 (변경)수립용역	2024.02.27 ~ 2025.02.25	10.47개월	140,396	안산시	㈜선진:74% ㈜삼경:26% 총계약금액 539,988천원
계			10.47개월 / 58.17%			

참여업체 : (주)건화, (주)정엔지니어링, (주)정원엔지니어링

□ 사업책임기술인 : 민 선 학

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비고
1	풍각 공공하수처리장 증설사업 기본 및 실시설계용역	2022.06.10~ 2023.06.04 과업중지 2022.11.29	188일 (미산입) 3개월이상 중지중	338,520	경상북도 청도군	건화:65% 명성:35% 총계약금액 520,800(천원)
2	광주광역시 노후하수관로 정밀조사용역(2차 3단계)	2022.07.01~ 2023.06.30 과업중지 2023.03.29	94일 (미산입) 3개월이상 중지중	849,161	광주광역시	건화:35% 삼안:50% 평화:15% 총계약금액 2,426,175(천원)
3	대구시 노후하수관로 정밀조사용역(달서구, 달성군)	2023.11.10~ 2024.12.03	230일	202,790	대구광역시	건화:65% 씨이엠:35% 황주건설:촬영조사 총계약금액 1,008,300(천원)
계			7.7개월 (230일)	42.8%		

□ 상하수도분야 책임기술인 : 고 재 호

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	인제군 하수도정비기본계획(변경)및 물 재이용 관리계획(변경)수립용역	2023.09.05~ 2025.08.24	494일	440,140	인제군 상하수도 사업소	정 :48% 건화:40% 정원:12% 총계약금액 916,960(천원)
2	횡성군 하수관로 기술진단 용역	2023.09.13~ 2024.09.11	147일	556,057	강원도 횡성군	정 :50% 건화:38% 동남:12% 총계약금액 1,112,114(천원)
3	대아지구 마을하수도 정비사업 기본 및 실시설계 용역	2023.12.13~ 2024.12.11	238일	587,935	전라북도 완주군	정 :70% 동운:30% 대산:측량,지질 총계약금액 962,094(천원)
계			29.3개월 (879일)	162.8%		

□ 수자원개발분야 책임기술인 : 백 인 혁

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	인제군 하수도정비기본계획(변경) 및 물 재이용 관리계획(변경)수립용역	2023.09.05~ 2025.08.24	494일	440,140	인제군 상하수도 사업소	정 :48% 건화:40% 정원:12% 총계약금액 916,960(천원)
2	정선군 미지정 상수원보호구역 지정 용역	2024.01.08~ 2025.01.06	264일	118,883	강원도 정선군	수성:70% 정원:30% 총계약금액 396,277(천원)
계			25.3개월 (758일)	140.6%		

□ 구조분야 책임기술인 : 김 범 진

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	하조대 공공하수처리장 증설사업 외 3건 기본 및 실시설계용역	2021.02.18~ 2022.02.17 과업중지 2021.09.17	154일 (미산입) 3개월이상 중지중	381,710	강원도 양양군	삼안:57% 정 :37% 일신: 6% 서윤:측량,지질 총계약금액 1,141,635(천원)
2	「춘천시 노후상수관망 정비사업 외 3개소」 기본 및 실시설계용역	2023.05.22~ 2024.11.11	208일	216,018	춘천시 상하수도 사업본부	건화:51% 삼경:34% 정 :15% 오대:지질 강원:측량 총계약금액 1,770,000(천원)
3	동해시 하수도정비 중점관리지역 도시침수대응사업 기본 및 실시설계용역(송정C 및 북평배수분구)	2023.09.21~ 2024.09.20	156일	826,668	강원특별자치 도 동해시 상하수도사업 소	건화:60% 정:31% 정원:9% 지호:측량 총계약금액 1,404,300(천원)
계			12.2개월 (364일)	67.8%		

□ 기계분야 책임기술인 : 조 용 희

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	공주정수장 고도정수처리시설 설치사업 기본 및 실시설계 용역	2022.10.31~ 2024.10.12	178일	209,620	한국수자원 공사	건화:705 정 :30% 대응:측량,지질 총계약금액 726,350(천원)
2	나주시 노후 상수관망 정비사업 기본 및 실시설계용역	2023.09.20~ 2025.03.12	329일	1,367,052	나주시 상수도 사업소	정 :62% 신오:28% 국성:20% 세원:측량,지질 총계약금액 2,940,000(천원)
계			16.9개월 (507일)	93.9%		

□ 수질관리분야 책임기술인 : 이 재 국

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	서탄배수지 건설공사 기본 및 실시설계 용역	2021.12.20~ 2022.12.14 과업중지 2022.08.30	107일 (미산입) 3개월이상 중지중	686,088	경기도 평택시 상하수도사업 소	건화:40% 도화:25% KG:20% 한중:15% 알파:측량,지질 총계약금액 1,781,780(천원)
2	노단이 노후정수장 정비사업 기본 및 실시설계 용역	2023.09.11~ 2024.09.09	145일	472,920	경상남도 창녕군	건화:60% 한중E:40% 총계약금액 788,200(천원)
3	황성군 하수관로 기술진단 용역	2023.09.13~ 2024.09.11	147일	422,603	강원특별자치 도 황성군	건화:38% 정:50% 동남:12% 총계약금액 1,112,114(천원)
4	죽산 공공하수처리시설 증설 및 오수관로 신설사업 기본 및 실시설계용역	2024.01.26~ 2025.01.24	282일	826,274	경기도 안성시	건화:71% 다산:29% 테크피아: 측량,지질 총계약금액 1,346,600(천원)
계			19.2개월 (574일)	106.7%		

□ 상하수도분야 참여기술인 : 조 덕 준

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	와우 공공하수처리시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	2021.05.27~ 2024.04.09 과업중지 2023.01.19	208일 (미산입) 3개월이상 중지중	1,658,140	경기도 화성시 맑은물사업소	건화:55% 동명:35% 동성:10% 총계약금액 3,014,800(천원)
2	고성군 수도정비 기본계획(변경) 및 물수요관리 시행계획 수립용역	2021.06.10~ 2022.12.09 과업중지 2022.07.27	136일 (미산입) 3개월이상 중지중	475,200	경상남도 고성군	건화:50% 범한:30% 경화:20% 총계약금액 950,400(천원)
3	경기북부1차 관로 복선화 사업 기본 및 실시설계 용역	2022.06.24~ 2024.12.15 과업중지 2024.03.25~ 2024.10.21	56일 (미산입) 잔여기간 3개월미만	652,019	한국수자원공사	건화:50% 이산:20% 동해:15% 국성:15% 쏘일:측량,지질 총계약금액 2,124,810(천원)
4	안성시 노후상수도 관망 정비사업 기본 및 실시설계용역	2024.04.02~ 2025.04.01	349일	830,339	경기도 안성시	건화:55% 도화:35% 다산:10% 테크피아:측량 총계약금액 1,987,100(천원)
계			11.7개월 (349일)	65.0%		

□ 수자원개발분야 참여기술인 : 박 정 진

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	연천 하수처리시설외 3개소 하수처리수 재이용시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	2020.06.11~ 2024.12.01 과업중지 2021.07.31	151일 (미산입) 3개월이상 중지중	818,154	경기도 연천군	건화:60% 수성:40% 테크피아: 측량,지질 총계약금액 1,472,400(천원)
2	평창강 후평지구 하천정비사업 실시설계용역	2022.06.30~ 2024.10.15	181일	317,216	환경부 원주지방환경 청	건화:50% KCI:35% 정:15% 제온기술(측량) 테크피아(토질) 총계약금액 1,157,000(천원)
3	영동 북부권역 하천기본계획 수립 및 하천시설 관리대장 작성 용역	2023.08.08~ 2024.11.27	224일	274,345	강원특별자치 도	건화:65% 정원:35% 신일:측량 총계약금액 550,000(천원)
4	동해시 하수도정비 중점관리지역 도시침수대응사업 기본 및 실시설계용역(송정C 및 북평배수분구)	2023.09.21~ 2024.09.20	156일	826,668	강원특별자치 도 동해시 상하수도사업 소	건화:60% 정:31% 정원:9% 지호:측량 총계약금액 1,404,300(천원)
5	용호·전진 자연재해위험개선지구 정비사업 기본 및 실시설계용역	2023.12.18~ 2024.12.16	243일	383,190	강원특별자치 도 양양군	건화:53% 진화:27% 경원:20% 신일:측량,토질 오션:해역 총계약금액 1,170,000(천원)
계			26.8개월 (804일)	148.9%		

□ 구조분야 참여기술인 : 서 현 중

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	영동북부 권역 하천기본계획 수립 및 하천시설 관리대장 작성 용역	2023.08.08~ 2024.11.27	224일	147,724	강원도	건화:65% 정원:35% 신일:측량 총계약금액 147,724(천원)
2	인제군 하수도정비기본계획(변경) 및 물 재이용 관리계획(변경)수립용역	2023.09.05~ 2025.08.24	494일	440,140	인제군 상하수도 사업소	정 :48% 건화:40% 정원:12% 총계약금액 916,960(천원)
3	동해시 하수도정비 중점관리지역 도시침수대응사업 기본 및 실시설계용역(송정C 및 북평배수분구)	2023.09.21~ 2024.09.20	156일	826,668	강원특별자치도 동해시 상하수도사업소	건화:60% 정:31% 정원:9% 지호:측량 총계약금액 1,404,300(천원)
계			29.2개월 (874일)	162.3%		

□ 기계분야 참여기술인 : 박 정 택

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	추자면 농어촌 마을하수도 정비사업 기본 및 실시설계용역	2022.06.27~ 2023.06.26 과업중지 2022.10.20	250일 (미산입) 3개월이상 중지중	612,000	제주특별자치도 상하수도본부	건화:60% 원:40% 총계약금액 1,020,000(천원)
2	제2정수장 및 모담2배수지 기본 및 실시설계용역	2022.07.25~ 2024.11.28 과업중지 2024.02.08~ 2024.11.01	28일 (미산입) 잔여기간 3개월미만	1,441,494	경기도 김포시 맑은물사업소	건화:33% 도화:45% 한중:22% KCI:측량,지질 총계약금액 4,851,900(천원)
3	경산시 수도시설 기술진단 및 비상취수시설 구축사업 기본 및 실시설계용역	2023.12.22~ 2025.06.13	422일	1,076,240	경상북도 경산시 맑은물사업단	건화:55% 한주:17% 도화:15% 청우:13% 총계약금액 1,956,800(천원)
4	안성시 노후상수도 관망 정비사업 기본 및 실시설계용역	2024.04.02~ 2025.04.01	349일	830,339	경기도 안성시	건화:55% 도화:35% 다산:10% 테크피아:측량 총계약금액 1,987,100(천원)
계			25.7개월 (771일)	142.8%		

□ 수질관리분야 참여기술인 : 천 석 영

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	사봉지역 하수관로 정비사업 기본 및 실시설계 용역	2023.01.06~ 2024.09.04	140일	663,910	경상남도 진주시	건화:65% 하나:35% 총계약금액 1,021,400(천원)
2	경산시 스마트하수도 자산관리 DB구축용역	2023.02.21~ 2024.08.13	118일	752,200	경상북도 경산시	건화:50% 도화:20% 태성:15% 청우:15% 총계약금액 1,504,400(천원)
계			8.6개월 (258일)	47.8%		

□ 상하수도분야 실무기술인 : 조 항 인

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	포항철강산단 침수예방사업 기본 및 실시설계 용역	2024.01.11~ 2025.07.03	442일	671,054	경상북도 포항시	정 :60% 반석:30% 한맥:10% 총계약금액 1,118,424(천원)
계			14.8개월 (442일)	82.3%		

□ 수자원개발분야 실무기술인 : 박 세 민

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	정선군 미지정 상수원보호구역 지정 용역	2024.01.08~ 2025.01.06	264일	118,883	강원도 정선군	수성:70% 정원:30% 총계약금액 396,277 (천원)
계			8.8개월 (264일)	48.9%		

□ 구조분야 실무기술인 : 소 회 수

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	광암정수장 고도증설 및 재정비 기본 및 실시설계 용역	2023.11.15~ 2024.12.14	241일	2,115,217	서울특별시	건화:60% 제일:22% 대콘:18% 총계약금액 3,525,363(천원)
2	울포항 어촌신활력증진사업 기본계획 및 실시설계용역	2023.11.16~ 2024.11.14	211일	908,131	전라남도 보성군	건화:70% 영진:20% 한기:10% 중앙포럼:건축 일비:학술 오선:측량 SH:지반 총계약금액 1,956,500(천원)
3	삼인천 등 4개하천 하천기본계획 및 하천시설관리대장 작성 용역	2024.04.05~ 2025.10.01	532일	384,840	전라남도	건화:50% 만승:20% KCI:20% 동아:10% 혜성:측량 총계약금액 953,400(천원)
계			32.8개월 (984일)	182.3%		

□ 기계분야 실무기술인 : 윤 수 호

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	추자면 농어촌 마을하수도 정비사업 기본 및 실시설계용역	2022.06.27~ 2023.06.26 과업중지 2022.10.20	250일 (미산입) 3개월이상 중지중	612,000	제주특별자치도 상하수도본부	건화:60% 원:40% 총계약금액 1,020,000(천원)
2	이천시 부필 공공하수처리시설 증설사업 기본 및 실시설계	2022.06.30~ 2023.12.21 과업중지 2023.03.07	290일 (미산입) 3개월이상 중지중	398,070	한국환경공단	건화:45% 한중:55% 총계약금액 884,600(천원)
3	안성시 노후상수도 관망 정비사업 기본 및 실시설계용역	2024.04.02~ 2025.04.01	349일	830,339	경기도 안성시	건화:55% 도화:35% 다산:10% 테크피아:측량 총계약금액 1,987,100(천원)
계			11.7개월 (349일)	65.0%		

□ 수질관리분야 실무기술인 : 최 민 영

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약금액 (천원)	발주청	비 고
1	죽산 공공하수처리시설 증설 및 오수관로 신설사업 기본 및 실시설계용역	2024.01.26~ 2025.01.24	282일	826,274	경기도 안성시	건화:71% 다산:29% 테크피아: 측량,지질 총계약금액 1,346,600(천원)
2	안성시 노후상수도 관망 정비사업 기본 및 실시설계용역	2024.04.02~ 2025.04.01	349일	830,339	경기도 안성시	건화:55% 도화:35% 다산:10% 테크피아:측량 총계약금액 1,987,100(천원)
3	삼인천 등 4개하천 하천기본계획 및 하천시설관리대장 작성 용역	2024.04.05~ 2025.10.01	532일	384,840	전라남도	건화:50% 만승:20% KCI:20% 동아:10% 혜성:측량 총계약금액 953,400(천원)
계			38.8개월 (1,163일)	215.6%		

참여업체 : (주)유신, (주)화신엔지니어링, (주)진화기술공사

□ 사업책임 : 유광운

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
1	서천지구하수도정비중점관리지역 도시침수예방사업기본및실시설계 용역	23.12.22-24.12. 20	247일	889,064	경상북도경주시	화신:청명 65%:35% 전체:1,367,790
2	화양동수계,도원농어촌마을하수도 정비사업기본및실시설계용역	24.01.08-25.06. 30	439일	555,832	충청북도괴산군	화신:유신:도우:하운 53%:25%:22%:측지 전체:1,179,950
3	철강공단하수도정비중점관리지역 정비사업기본및실시설계용역	24.04.12-25.02. 05	294일	548,476	경상북도포항시	화신:주하:바샘:진화:현대 40%:25%:20%:15%:분 담 전체:1,508,790
계		980일 ÷ 540일 × 100 = 181.48%				

□ 상하수도 분야책임 : 최재하

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
1	남산면 다릿골 농어촌마을하수도 건설공사 실시설계용역	23.05.11-24.09.08	144일	246,944	강원도춘천시상하 수도사업본부	수성:진화:효림 60%:40%:측량 전체:690,177
계		144일 ÷ 540일 × 100 = 26.67%				

□ 수자원개발 분야책임 : 김상우

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
1	동진강 상류권역 하천기본계획수립 및 하천시설관리대장작성용역(총체)	23.10.19-26.10.02	898일 중복:540일	421,616	환경부 전북지방환경청	도화:동부:유신 50%:30%:20% 전체:2,582,800
계		540일 ÷ 540일 × 100 = 100.00%				

□ 토목구조 분야책임 : 이정환

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
1	화순정수장 여과지 종합시설개선사업 기본 및 실시설계 용역	23.03.22-24.08.12	117일	108,327	한국수자원공사영·섬 유역본부	삼안:진화 80%:20% 전체:541,634
2	남산면 다릿골 농어촌마을하수도 건설공사 실시설계용역	23.05.11-24.09.08	144일	246,944	강원도춘천시상하수도 사업본부	수성:진화:효림 60%:40%:측량 전체:690,177
3	강릉시 수도정비 기본계획(변경)수립용역	21.01.12-23.10.11	준공완료	317,520	강릉시상하수도사업소	한중:일산:진화 55%:25%:20% 전체:1,587,600
계		261일 ÷ 540일 × 100 = 48.33%				

□ 기계 분야책임 : 민성재

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
1	고성군수도정비기본계획(부분변경)및토성2배수지설치사업기본및실시설계용역	23.07.19-24.07.18	92일	190,938	강원도고성군	화신:한중:서광:삼안:제이엠 18%:32%:26%:24%:측지 전체:1,173,000
2	군포시수도정비기본계획재수립용역	23.11.30-25.02.21	310일	478,368	경기도군포시	화신:신성:우리 45%:30%:25% 전체:1,063,040
3	화양동수계,도원농어촌마을하수도정비사업기본및실시설계용역	24.01.08-25.06.30	439일	555,832	충청북도괴산군	화신:유신:도우:하운 53%:25%:22%:측지 전체:1,179,950
4	철강공단하수도정비중점관리지역정비사업기본및실시설계용역	24.04.12-25.02.05	294일	548,476	경상북도포항시	화신:주하:마셈:진화:현대 40%:25%:20%:15%:분담 전체:1,508,790
5	대동면하수도중점관리정비사업외2건기본및실시설계용역(잔여:11일)	22.05.11-24.06.05 (중지일:23.05.25)	잔여 90일미만	540,378	전라남도함평군	화신:하이콘:경동:서영 36%:34%:30%:측량 전체:1,669,689
계		1,135일 ÷ 540일 × 100 = 210.19%				

□ 수질관리 분야책임 : 정혜정

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액(천원)	발주처	비고(천원)
1	2040년하남도시기본계획수립용역	17.04.10-24.08.05	110일	262,749	경기도하남시	화신:동명 30%:70% 전체:875,830
2	강릉과학일반산업단지제영향평가 변경용역	23.02.21-24.09.15	151일	222,000	강원도강릉시	화신:유신:경동 30%:45%:25% 전체:740,000
3	군위삼국유사-우보(국도24호선) 기본및실시시설계용역	23.06.28-25.06.16	425일	200,000	부산지방국토 관리청	화신:한중:대성종합:KC T 35%:65%:측량:지질 전체:902,000
4	철서~석동정수장비상연계공급망 구축사업실시시설계용역	23.08.16-24.08.14	119일	686,983	경상남도창원 시	화신:신화:성진 60%:40%:측지 전체:1,214,180
5	영동북부권역하천기본계획수립에 따른전략환경영향평가용역	23.12.18-24.12.11	238일	108,839	강원특별자치 도	*단독 전체:108,839
6	계룡역환승센터조성사업(도시관 리계획결정)기본및실시시설계용역	23.04.20-24.04.18 (중지일:24.01.17)	중지 3개월이상	482,776	충청남도계룡 시	화신:더그린:재성 70%:30%:측량 전체:717,540
계		1,043일 ÷ 540일 × 100 = 193.15%				

□ 상하수도 분야참여 : 심유승

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액(천원)	발주처	비고(천원)
1	하동군 하수도정비 기본계획(변경) 수립용역	23.05.24-24.11.13	210일	1,153,345	하동군청	유신:금성 70%:30% 전체:1,647,636
2	화양동수계, 도원 농어촌마을하수도 정비사업 기본 및 실시설계용역	24.01.08-25.06.30	439일	262,185	괴산군청	화신유신:도우 53%:25%:22% 전체:1,179,950
3	영암군 하수도정비 기본계획(변경) 수립 용역	22.06.29-24.07.31 (중지일:23.11.24)	중지 3개월이상	630,418	영암군청	유신:우영:정앤 40%:35%:25% 전체:1,576,046
계		649일 ÷ 540일 × 100 = 120.19%				

□ 수자원개발 분야참여 : 원석연

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액(천원)	발주처	비고(천원)
1	탑립전민지구국가산업단지개발사업재해영향성검토및재해영향평가용역	21.07.26-25.12.28	620일 중복:540일	165,022	대전도시공사	화산:수성E 65%:35% 전체:253,880
2	상촌지구자연재해위험개선지구정비사업기본및실시시설계용역	23.05.19-24.11.08	205일	352,525	경상남도의령군	화산:서화기술:유현 50%:30%:20% 전체:705,050
3	도계자연재해위험개선지구정비사업기본및실시시설계용역	23.05.22-24.05.15 (중지일:23.09.13)	중지 3개월이상	431,068	강원도삼척시	화산:극동:서윤 60%:40%:측량 전체:813,090
4	서동지구지표수보강개발사업기본및실시시설계용역[잔여:18일]	20.03.03-24.05.25 (중지일:24.01.08)	잔여 90일미만	136,254	전라남도보성군	화산:동아 51%:49% 전체:267,164
계		745일 ÷ 540일 × 100 = 137.96%				

□ 토목구조 분야참여 : 박정호

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액(천원)	발주처	비고(천원)
1	강릉시 수도정비 기본계획(변경)수립용역	21.01.12-23.10.11	준공완료	317,520	강릉시상하수 도사업소	한중:일신:진화 55%:25%:20% 전체:1,587,600
2	구리갈매역세권 공공주택지구 지구외 상수공급시설 조사설계용역	23.01.18-25.01.17 (중지일:2023.06.20)	중지 3개월이상	127,986	한국토지주택 공사	동명:삼안:진화 52%:33%:15% 전체:853,240
계		-				

□ 기계 분야참여 : 배수현

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액(천원)	발주처	비고(천원)
	해당없음					
계		-				

□ 수질관리 분야참여 : 박진배

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
1	태백웰니스 향노화산업 특화단지지역개발계획수립 및 기본및실시시설계용역	20.09.07-24.08.31	136일	690,665	강원도개발공사	서영:건화:진화:동남 40%:30%:20%:10% 전체:3,453,326
2	남산면 다릿골 농어촌마을하수도 건설공사실시시설계용역	23.05.11-24.09.08	144일	246,944	강원도춘천시 상하수도사업 본부	수성:진화:효림 60%:40%:측량 전체:690,177
3	양구 제2농공단지 조성사업 조사설계 용역	24.02.02-25.01.31	289일	175,482	양구군	건화:진화:효림 70%:30%:측지 전체:666,600
계		569일 ÷ 540일 × 100 = 105.37%				

□ 상하수도 실무 : 조양현

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
1	장기사용 송배수관 정비 기본계획 수립 용역	23.04.13-24.12.12	239일	192,104	서울특별시	삼안:유신 60%:40% 전체:480,260
2	광주광역시 수도정비계획 재수립 및 정수장 기술진단 용역	24.03.04-25.05.27	405일	685,500	광주광역시상수도 사업본부	한중:한기:유신 40%:30%:30% 전체:2,285,000
계		644일 ÷ 540일 × 100 = 119.26%				

□ 수자원개발 실무 : 박준희

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
	해당없음					
계		-				

□ 토목구조 실무 : 박재환

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액(천원)	발주처	비고(천원)
1	영산강석현지구하천환경정비사업 실시설계용역	23.11.29-25.11.17	579일 중복:540일	479,612	영산강유역환경청	화산:선진:세종:탑트 60%:40%:토질:측량 전체:1,110,240
계		540일 ÷ 540일 × 100 = 100.00%				

□ 기계 실무 : 임시빈

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액 (천원)	발주처	비고(천원)
1	화순정수장 여과지 종합시설개선사업 기본 및 실시설계 용역	23.03.22-24.08.12	117일	108,327	한국수자원공사영 · 섬유역본부	삼안:진화 80%:20% 전체:541,634
2	남산면 다릿골 농어촌마을하수도 건설공사실시설계용역	23.05.11-24.09.08	144일	246,944	강원도춘천시상하 수도사업본부	수성:진화:효림 60%:40%:측량 전체:690,177
3	진교 배수펌프장 설치공사기본 및 실시설계용역	23.10.17-24.10.15	181일	252,357	하동군	KSM:진화 70%:30% 전체:841,190
계		442일 ÷ 540일 × 100 = 81.85%				

□ 수질관리 실무 : 신선애

연번	사업명	총 과업기간	잔여기간	계약금액(천원)	발주처	비고(천원)
1	2040 포천시 하수도정비 기본계획(변경)수립 용역	22.12.23-24.12.02 (중지일:24.01.26)	312일	498,388	포천시	삼안:유신 60%:40% 전체:1,245,970
2	수도정비 기본계획(변경)수립 물 수요관리 시행계획 및 묘산 농어촌생활용수 개발사업 기본실시설계 용역(총체)	24.02.27-25.08.19	489일	1,239,551	합천군청	유신:천진 65%:35% 전체:2,149,399
3	여주시 하수도정비기본계획(변경) 수립 용역	23.05.19-24.11.15	212일	1,006,506	여주시	유신:신성 68%:32% 전체:1,557,877
4	영암군 하수도정비 기본계획(변경) 수립 용역	22.06.29-24.07.31 (중지일:23.11.24)	중지 3개월이상	630,418	영암군청	유신:우영:정앤 40%:35%:25% 전체:1,576,046
계		1,013일 ÷ 540일 × 100 = 187.59%				

참여업체 : (주)삼안, (주)범한엔지니어링, (주)제일엔지니어링, (주)대성종합엔지니어링, (주)미래기술단

□ 사업 책임기술인 : 고승희(삼안)

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비고
1	삼계~덕산 정수장권역간 비상공급망 구축사업 기본및실시설계 용역 ※중지기간 : 24.01.31 ~ 24.04.31	23.05.19 ~ 24.06.13 ※중지일 24.01.31	※중지 해제 후 잔여기간 3개월 미만	561,946	김해시	삼안:KSM=70:30 (802,780,000)
계		-건				-개월 (0.00%)

□ 상하수도 책임기술인 : 유석현(범한)

연번	사업명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비고
1	수도권(V) 인천평택계통 관로 복선화사업 기본 및 실시설계 용역(2공구)	23.06.19 ~ 25.06.17	426일 (14.20개월)	279,220	한국 수자원 공사	삼안45% 범한20% 한맥20% 경호15% 도진(분담) 총계약금액 2,402,400천원
2	안산장상 환경기초시설(소각, 음식물, 하수) 기본계획용역	23.12.15 ~ 24.12.14	241일 (8.03개월)	162,620	한국토 지 주택공 사	건화75% 범한25% 총계약금액 650,480천원
3	해남군 노후 하수관로 및 하수관로 정비사업 기본 및 실시설계용역	24.02.13 ~ 24.12.08	235일 (7.83개월)	508,080	전라남 도 해남군	범한60% 하이콘40% 총계약금액 846,800천원
계		3건				30.06개월 (167.00%)

□ 수자원개발 책임기술인 : 이석환(삼안)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	진주 하촌지구 하천재해 예방사업 실시설계 용역	24.02.02 ~ 25.01.31	289일 (9.63개월)	279,101	경상남 도	삼안:신화:도진:연암= 60:40:측량:지반 (613,140,000)
계		1건		9.63개월 (53.50%)		

□ 구조 책임기술인 : 오제택(대성)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
“해당사항 없음”						
계		-건		-개월 (0.00%)		

□ 기계 책임기술인 : 양경택(제일)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	보은제3일반산업단지계획수립용역	22.12.27 ~ 24.12.15	242일 (8.06개월)	224,410	충청북도 보은군	건화:홍익:명성:태광 55:35:10:공공측량 총계약금액: 2,805,136천원
2	광암정수장고도증설및재정비기본및실시설계용역	23.11.15 ~ 24.12.14	241일 (8.03개월)	775,579	서울특별 시	건화:제일:대콘 60:22:18 총계약금액: 3,525,363천원
계		2건		16.09개월 (89.28%)		

□ 수질관리 책임기술인 : 조영태(미래)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	두산,운학지구 공공하수도 설치공사 기본 및 실시설계용역	23.04.11 ~ 24.11.30	227일 (7.56개월)	282,815	영월군청	이 산: 55% 바 셈: 20% 미 래: 25% 총 계약금액: 1,523,786천원
2	우산일반산업단지 재생사업지구 지정 및 계획수립 용역	23.09.12 ~ 24.09.10	146일 (4.86개월)	97,260	원주시청	미 래: 100% 총계약금액: 97,260천원
3	태장2동 도시재생활성화계획 수립용역	23.12.04 ~ 24.12.02	229일 (7.63개월)	153,919	원주시청	미 래: 95% 담 아: 5% 총 계약금액: 162,020천원
계		3건		20.05개월 (111.38%)		

□ 상하수도 참여기술인 : 안현태(제일)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	신천처리구역(수성동일원)우오수분류화사업기본및실시설계용 역	23.10.10 ~ 25.05.31	409일 (13.63개월)	383,41 3	대구광 역시 도시건 설본부	제일:가람:동성:해인 51:30:19:공공측량 총계약금액: 1,118,771천원
2	대구시노후하수관로정밀조사용역(서구,북구)	23.11.10 ~ 25.04.02	350일 (11.66개월)	402,38 6	대구광 역시	제일:가람:선진건설 70:30:기타 총계약금액: 1,483,126천원
3	광암정수장고도증설및재정비기본및실시설계용역	23.11.15 ~ 24.12.14	241일 (8.03개월)	775,57 9	서울특 별시	건화:제일:대콘 60:22:18 총계약금액: 3,525,363천원
4	화순군수도정비기본계획(변경)및물수요관리시행계획수립용역	23.12.18 ~ 25.01.10	268일 (8.93개월)	647,91 0	전라남 도 화순군	제일:유현이앤씨:한울 45:30:25 총계약금액: 1,439,800천원
계		4건		42.25개월 (234.72%)		

□ 수자원개발 참여기술인 : 광준필(범한)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	영암군 대불산업단지 완충저류시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	19.06.11 ~ 24.08.30 ※중지일 23.07.17	※3개월 이상 중지 사업	849,154	전라남도 영암군 수도 사업소	범한50% 신명35% 서광15% 해림(분담) 총계약금액 1,859,300천원
계		-건		-개월 (0.00%)		

□ 구조 참여기술인 : 김시배(대성)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	강릉시 중점관리지역 도시침수예방사업 기본 및 실시설계	23.04.11 ~ 24.08.07	112일 (3.73개월)	330,354	강릉시	※공동도급 도화(48%) 삼주(42%) 대성(10%) 제이에스산업(측량) 강원(지질) (총 3,696,400천원)
2	광석 소규모 하수처리시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	23.10.05 ~ 24.10.03	169일 (5.63개월)	141,310	계룡시	※공동도급 제일(55%) 기산(30%) 대성(15%) 정통(측량) 경림(토질) (총 1,276,000천원)
계		2건		9.36개월 (52.00%)		

□ 기계 참여기술인 : 주호식(삼안)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	회순정수장 여과지 종합시설개선사업 기본 및 실시설계 용역	23.03.22 ~ 24.08.12	117일 (3.90개월)	433,307	한국수자 원공사	삼안:진화=80:20 (541,643,000)
2	장기사용 송배수관정비 기본계획 수립용역	23.04.13 ~ 24.12.12	239일 (7.96개월)	288,156	서울특별 시	삼안:유신=60:40 (480,260,000)
3	회야.천상정수장 기술진단 용역	24.04.17 ~ 25.01.11	269일 (8.96개월)	110,730	울산광역시 수상수도 사업본부	도화:성지:한신:삼안=5 9:22:19:기계 전기 환경 (1,107,300,000)
3	석성정수장 고도정수처리시설 설치사업 기본및실시설계 용역	21.05.03 ~ 24.06.30 *중지일 22.07.12	*3개월 이상 중지 사업	841,889	한국수자 원공사	삼안:제일:GSTA=80: 20:지반 (1,085,700,000)
계		3건		20.82개월 (115.66%)		

□ 수질관리 참여기술인 : 이영환(범한)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	천남 외 2개소 공공하수처리시설 기본 및 실시설계 용역	23.05.26 ~ 24.08.22 *중지일 24.03.07	169일 (5.63개월)	363,573	경기도 여주시 하수 사업소	동명70% 범한30% 청운(분담) 총계약금액 1,519,640천원
2	춘양 고지대 정수장 설치사업 기본 및 실시설계용역	23.09.21 ~ 25.03.13	330일 (11.00개월)	613,339	경상북도 봉화군	범한70% 극동30% 진양(분담) 총계약금액 906,100천원
계		2건		16.63개월 (92.38%)		

□ 상하수도 실무기술인 : 강희갑(대성)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	광석 소규모 하수처리시설 설치사업 기본 및 실시설계용역	23.10.05 ~ 24.10.03	169일 (5.63개월)	141,310	계룡시	※공동도급 제일(55%) 기산(30%) 대성(15%) 정통(측량) 경림(토질) (총 1,276,000천원)
계		1건		5.63개월 (31.27%)		

□ 수자원개발 실무기술인 : 변선우(삼안)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
“해당사항 없음”						
계		-건		-개월 (0.00%)		

□ 구조 실무기술인 : 민순홍(미래)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	우산일반산업단지 재생사업지구 지정 및 계획수립 용역	23.09.12 ~ 24.09.10	146일 (4.86개월)	97,260	원주시청	미 래: 100% 총계약금액: 97,260천원
2	국도35호선 강릉 목계지구 위험도로 개선공사 실시설계용역	24.03.05 ~ 24.08.01	106일 (3.53개월)	32,391	강릉국토관 리사무소	미 래: 100% 총계약금액: 32,391천원
3	지방도421호선 무릉지구 위험도로 구조개선사업 실시설계용역	24.04.15 ~ 24.10.11	177일 (5.90개월)	145,077	강원특별 자치도청	미 래: 100% 총계약금액: 145,077천원
계		3건		14.29개월 (79.38%)		

□ 기계 실무기술인 : 문광욱(삼안)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
“해당사항 없음”						
계		-건		-개월 (0.00%)		

□ 수질관리 실무기술인 : 손강호(범한)

연번	사 업 명	총 과업기간 (중지일)	잔여기간	계약 금액 (천원)	발주청	비 고
1	창원시 노후 하수관로 정밀조사용역(5단계)	22.12.26 ~ 24.11.17	214일 (7.13개월)	637,777	경상남도 창원시 하수도 사업소	범한50% 건화25% 경화25% 총계약금액 1,275,555천원
2	김포시 수도정비기본계획(변경) 및 상수도관망 전문기술진단 용역	23.06.15 ~ 24.12.05	232일 (7.73개월)	1,521,000	경기도 김포시 맑은물 사업소	범한60% 서영40% 총계약금액 2,535,000천원
3	영광군 상수관망 기술진단 용역 및 대신제 원수공급관로 신설사업 기본 및 실시설계용역	23.11.01 ~ 24.10.30	196일 (6.53개월)	712,910	전라남도 영광군	범한53% 유현27% 천일20% 지오(분담) 총계약금액 1,408,500천원
4	청담회암 처리구역 하수관로 기술진단 용역	23.11.22 ~ 24.11.20	217일 (7.23개월)	920,900	경기도 양주시	범한100% 총계약금액 920,900천원
5	해남군 노후 하수관로 및 하수관로 정비사업 기본 및 실시설계용역	24.02.13 ~ 24.12.08	235일 (7.83개월)	508,080	전라남도 해남군	범한60% 하이콘40% 총계약금액 846,800천원
계		5건		36.45개월 (202.50%)		

동해 도시관리계획(용정지구) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시

1. 「주택법」 제15조에 의해 주택건설사업계획 승인 의제 협의 된 동해 도시관리계획(용정지구 지구단위계획)에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경)하며, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항에 따라 지형도면 승인 고시합니다.
2. 관계도서는 동해시청 도시과(033-530-2212)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2024년 5월 17일

동 해 시 장

가. 변경취지

- 지구단위계획 구역 내 도로개설을 위해 도시계획시설(도로)에 법면부지 포함

나. 도시관리계획(용정지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서에 관한 사항

가) 지구단위계획구역에 관한 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	구역명	위치	면적 (㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
기정	34	용정지구 지구단위계획구역	동해시 용정동 산138-1번지 일원	25,109	-	25,109	동해시고시 제2019-119호 (2019.11.08.)

2. 용도지역·지구의 세분 및 변경에 관한 사항

가) 용도지역 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	면적 (㎡)			구성비(%)
	기정	변경	변경후	
계	25,109	-	25,109	100.0
제2종일반주거지역	22,949	-	22,949	91.4
자연녹지지역	2,160	-	2,160	8.6

※ 구역내 용도지역 면적 기준

나) 용도지구 결정조서 : 해당없음

다. 지구단위계획 결정(변경) 사항

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경) 조서

가) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	3	20	12	국지 도로	150	용정동 산138-1	대로2-2 용정동 산138-1	일반도로	동해시고시 제2019-119호 (2019.11.08.)	진입도로
기정	대로	2	2	30~33.5	주간선 도로	2,984 (159)	대로1-4 효가동 1437답	중로1-5 천곡동 1090-30도	일반 도로	건고제84호 (1981.3.16.)	
변경	대로	2	2	30~33.5	주간선 도로	2,984 (159)	대로1-4 효가동 1437답	중로1-5 천곡동 1090-30도	일반 도로	건고제84호 (1981.3.16.)	법면부지포함 가각변경

※ ()는 지구단위계획구역 내 연장

나) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 2-2	대로 2-2	• 도로사면부 포함	• 도로개설을 위한 법면부지 포함 • 대로2-7호선 접합부 가각정리

2. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정 조서(변경없음)

도면 표시번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
1	A-1	17,172	동해시 용정동 산138-1번지 일원	17,172	-

3. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 결정 조서(변경없음)

도면 표시번호	위치	구분	계 획 내 용
1	A-1	용도	허용용도 : 주택법 제2조의 공동주택, 부대·복리시설 불허용도 : 지정용도 이외의 용도
		건폐율	60% 이하
		용적율	250% 이하
		높이	평균 26층 미만
		배치	도면참조

4. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

도면 표시번호	위치	계획내용	비고
1	A-1	▷주차장에 관한 계획 주차장법」 및 「동해시 주차장 설치 및 관리 조례」 등 관계법령에 의한 설치기준 이상의 주차장 확보	총 세대수 : 359대 계획주차대수 : 578대

다. 동해 도시관리계획(변경) 지형도면승인도 : 실음생략

라. 기타 자세한 사항에 대하여는 동해시 도시과(☎ 033-530-2212)로 문의하시기 바랍니다.

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 등에 따른 지형도면 등은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

토지출입 공고

태백시에서 시행하는 『순직산업전사위령탑 성역화조성사업』에 편입되는 토지 등에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제130조(토지에의 출입 등) 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제9조(사업 준비를 위한 출입의 허가 등), 제10조(출입의 통지) 등의 규정에 의거 다음과 같이 토지 출입을 공고합니다.

2024년 5월 17일

태 백 시 장

1. 사업개요

- 가. 사업의 종류: 도시계획시설 사업
- 나. 사업의 명칭: 순직산업전사위령탑 성역화조성사업
- 다. 사업의 위치: 강원특별자치도 태백시 황지동 3-3번지 일원(순직산업전사위령탑 일원)
- 라. 사업의 규모: 73,320㎡
- 마. 사업시행자: 태백시장

2. 토지출입 내용

- 가. 출입목적: 편입토지 측량 및 지반 시추조사, 토지 및 물건의 조사·감정평가 등 보상과 공사 관련 제반 업무 추진
- 나. 출입기간: 2024. 5. 27. ~ 사업종료 시까지
 - ※ 단 해가 뜨기 전이나 해가 진 후에는 토지점유자의 승낙 없이 그 주거나 경계표, 담 등으로 둘러싸인 토지에 출입할 수 없다.
- 다. 출입할 토지의 목록: [붙임] 편입토지조서 참조
- 라. 출입허가 대상자: 공익사업 업무 관련자(증표소지자)

3. 기타사항

- 가. 편입토지 등의 소유자 및 관계인 등에게 개별 통지하고 주소나 거소불명으로 통지를 받지 못한 분에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
- 나. 분할측량 및 공부정리, 사업계획의 변경 및 조정, 기타사유 등으로 보상대상 토지 및 물건의 편입면적(수량)이 변경될 수 있습니다.
- 다. 그 밖에 자세한 사항은 태백시 탄소중립과 자원관리팀(☎ 033-550-7464) 및 (주)지평토지보상(☎ 02-3452-1332)으로 문의하시기 바랍니다.

[붙임] 편입토지 조서

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자	비고
				공부면적	편입면적		
합 계		18필지		5,009,199	73,320	-	-
1	태백시 황지동	619	구	6,796	275	국(건설부)	
2	태백시 황지동	620	도	1,738	355	국(건설부)	
3	태백시 황지동	3-54	임	3,932	215	국(산림청)	
4	태백시 황지동	산173-1	임	4,905,654	111	국(산림청)	
5	태백시 황지동	20-8	대	4,757	163	태백시	
6	태백시 황지동	20-13	도	1,056	322	태백시	
7	태백시 황지동	3-41	전	377	377	태백시	
8	태백시 황지동	3-44	전	139	139	태백시	
9	태백시 황지동	3-3	공	9,813	9,813	태백시	
10	태백시 황지동	20-37	임	38	38	태백시	
11	태백시 황지동	3-53	임	46,442	33,170	태백시	
12	태백시 황지동	3-58	임	1,680	1,680	태백시	
13	태백시 황지동	2	전	7,478	7,478	권*희	
14	태백시 황지동	3-63	전	324	324	권*상	
15	태백시 황지동	3-68	임	328	213	문*빈	
16	태백시 황지동	3-1	전	10,066	10,066	권*희	
17	태백시 황지동	3-10	전	1,356	1,356	권*희	
18	태백시 황지동	3-62	전	7,225	7,225	권*희	

속초 도시계획시설(도로:대로1-2호선, 중로2-17호선) 실시계획인가(변경) 고시

속초 도시계획시설(도로:대로1-2호선, 중로2-17호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 시행령 제97조 규정에 의하여 도시계획시설사업의 실시계획(변경) 인가하였기에, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 실시계획인가(변경) 사항을 고시합니다.

2024년 5월 14일

속 초 시 장

1. 사업시행지의 위치: 속초시 조양동 1111-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 도시계획시설(도로:대로1-2호선, 중로2-17호선)
 - 명칭: 도시계획시설(도로:대로1-2호선, 중로2-17호선) 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모

시설명	시설의 세분	결정규모	기 개설규모	금회사업 규모	비고
도 로	대로1-2호선	L=2,800m, B=35~38m	L=2,800m, B=35m	L=90.4m, B=3m	도로확장
도 로	중로2-17호선	L=307m, B=15m	L=307m, B=15m	L=9.5m, B=5m	도로정비

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)
 - 성명 및 주소: 교보자산신탁(주) / 서울특별시 강남구 테헤란로 424
대표 조혁중 / 경기도 고양시 일산동구 하늘마을로 65, 701동
5. 사업의 착수 및 준공예정일: 당초) 실시계획인가일 ~ 2023. 12. 31.
변경) 실시계획인가일 ~ 2024. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(붙임)
7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

시설명	시설의 세분	시설내용	비 고
도 로	대로1-2호선	L=90.4m, B=3m	도시계획도로 내 토지 및 모든 구조물 귀속
도 로	중로2-17호선	L=9.5m, B=5m	

■ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권 이외권리	
1	조양동	1032-1	도	4420	133	국(국토해양부)					
2	조양동	1032-2	주	333	84	교보자산신탁(주)	서울시 강남구 테헤랑로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)				
	조양동	1032-9	주	84	84	교보자산신탁(주)	서울시 강남구 테헤랑로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)				
3	조양동	1036-2	대	58	18	교보자산신탁(주)	서울시 강남구 테헤랑로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)				
4	조양동	1039-13	도	2626	200	속초시					
5	조양동	1111-1	답	1467	133	교보자산신탁(주)	서울시 강남구 테헤랑로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)				
	조양동	1111-7	답	133	133	교보자산신탁(주)	서울시 강남구 테헤랑로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)				
6	조양동	1535-19	도	4805	74	속초시					
7	조양동	1535-21	잡	301.7	27	속초시					
계				14,010.7	669						당초
				12,387.7	669						변경

삼척 도시계획시설(남양공원) 사업 실시계획 (변경) 인가 고시

삼척시 고시 제2021-198호(2021.11.26.)로 최종 삼척 도시관리계획(시설: 도로, 주차장, 공원) 경미한 사항 변경 및 지형도면 고시되고, 삼척시 고시 제2022-169호(2022.11.15.)로 실시계획 (변경) 인가 고시된 삼척 도시계획시설(남양공원) 사업에 대하여 실시계획 변경(기간연장) 사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획 (변경) 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 고시합니다.

2024년 5월 17일

삼 척 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 강원특별자치도 삼척시 남양동 109번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종류 : 도시계획시설(공간시설: 공원)
 - 나. 명칭 : 남양공원(근린공원③) - 기적의 도서관 신축공사
3. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성명 : 삼척시장(평생교육과장)
 - 나. 주소 : 강원특별자치도 삼척시 중앙로 296(교동)
4. 사업의 면적 및 규모(변경없음)
 - 가. 사업면적: 20,818㎡
 - 나. 사업규모

시설 구분	부지 면적(㎡)		시설 면적(㎡)		건 축 물						공작물	
	기정	변경	기정	변경	동수		바닥면적(㎡)		연면적(㎡)			
					기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
합 계	20,818.00	-	7,029.37	-	1	-	1,088.65	-	3,456.28	-	50	-
도로	2,110.00	-	2,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
주차장	761.00	-	761.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
조경시설	1,306.00	-	1,306.00	-	-	-	-	-	-	-	2	-
휴양시설	866.69	-	866.69	-	-	-	-	-	-	-	36	-
교양시설	1,639.13	-	1,639.13	-	1	-	1,088.65	-	3,456.28	-	1	-
편익시설	346.55	-	346.55	-	-	-	-	-	-	-	11	-
녹지 및 기타	13,788.63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

구 분	용 도	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	층수/동수	구 조	대지면적(㎡)
신 축	교육연구시설 (도서관)	1,088.55	3,456.28	지하1층/3층 1동	철근콘크리트	20,818

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

가. 사업착수일 : 건축착공신고일(2021.03.10.)

나. 준공예정일 : 2025. 3. 4.

【※변경사항】 [기정] 2024. 6. 30. → [변경] 2025. 3. 4.

【※참조】 건축허가일(2020 . 06. 29.), 착공신고필증 교부일(2021.03.10.)

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(계속)

■ 수용되거나 사용할 토지의 세목 조서(변경)

순번	토지소재지		지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의권리			비고
	위치	지번		대장 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리 관계	
1	삼척시 남양동	35-2	전	132	132	삼척시	공				
2	남양동	35-3	대	182	182	삼척시	공				
3	남양동	35-6	임	98	98	삼척시	공				
4	남양동	35-9	대	268	245	삼척시	공				
5	남양동	101-3	대	30	30	삼척시	공				
6	남양동	102-4	대	88	88	삼척시	공				
7	남양동	106	전	172	172	삼척시	공				
8	남양동	107	전	179	179	삼척시	공				
9	남양동	108-1	전	4,395	4,395	삼척시	공				
10	남양동	108-3	도	831	209	삼척시	공				
11	남양동	109	잡	1,336	1,336	삼척시	공				
12	남양동	110	임	1,653	1,653	삼척시	공				
13	남양동	110-1	임	5,716	5,632	삼척시	공				
14	남양동	110-2	임	499	499	삼척시	공				
15	남양동	110-3	도	1,630	637	삼척시	공				
16	남양동	110-5	도	383	383	삼척시	공				
17	남양동	110-6	도	49	49	삼척시	공				
18	남양동	112-1	도	744	193	삼척시	공				

순번	토지소재지		지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의권리			비고
	위치	지번		대장 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리 관계	
19	남양동	113	임	2,217	2,217	삼척시	공				
20	남양동	113-2	임	762	68	삼척시	공				
21	남양동	127-5	잡	55	55	삼척시	공				
22	남양동	129-10	잡	46	38	삼척시	공				
23	남양동	129-14	임	182	164	삼척시	공				
24	남양동	129-15	대	528	528	삼척시	공				
25	남양동	129-16	중	255	231	삼척시	공				
26	남양동	129-17	중	8	8	삼척시	공				
27	남양동	314-2	도	546	546						
28	남양동	318-1	도	552	94						
29	남양동	318-2	임	757	757						
합 계				24,293	20,818						

※ 기타(물건 등): 위 토지상에 소재한 지장물 등 일체를 포함

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

8. 관련 협의 사항

관련 부서	협의 내용	문서번호(일자)
삼척시청 농정과	• 농지전용협의 완료 [전용면적: 4,878㎡]	농정과-8460(2020. 5. 8.)호
삼척시청 산림과	• 산지전용협의 완료 [허가(협의)면적: 3,846㎡] - 허가(협의)기간: 2020. 6. 5. ~ 2025. 3. 4.	산림과-8101(2024. 5. 1.)호

※ 본 고시(공고)와 관련된 서류는 삼척시청 도시과(☎ 033-570-3874)에 비치하며, 일반이 열람할 수 있습니다.

삼척시 공고 제2024-830호

삼척 도시계획시설(공간시설: 광장) 사업 실시계획 인가(안) 열람공고

삼척시 고시 제2009-49호(2009.7.10.)로 최초 도시관리계획(광장, 주차장, 도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 되고, 국토교통부 고시 제2019-876호(2020.1.2.)로 최종 공공주택건설 사업계획 승인(삼척당저A-1BL)(공공주택 특별법 의제) 되어 도시관리계획(변경) 결정된 도시계획시설(광장)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 따라 도시계획시설 사업 실시계획 인가(안) 열람공고 하오니, 의견이 있을 시 열람 기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 5월 17일

삼 척 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 강원특별자치도 삼척시 당저동 145-6번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류 : 도시계획시설(공간시설: 광장) 사업
 - 나. 명칭 : 당저광장 조성사업
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성명 : 삼척시장(전략사업과장)
 - 나. 주소 : 강원특별자치도 삼척시 중앙로 296(교동)
4. 사업의 면적: 4,372㎡
5. 열람의 일시 및 장소
 - 가. 일시: 2024. 5. 17. ~ 2024. 6. 1. (15일 간)
 - 나. 장소: 삼척시청 도시과(☎ 033-570-3874)
6. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 가. 사업착수일 : 2022. 4. 17.
 - 나. 준공예정일 : ~ 2024. 12. 31.
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(계속)

■ 수용되거나 사용할 토지의 세목 조서

순번	토지소재지		지목	면적(m ²)		소유자		소유권이외의권리			비고
	위치	지번		대장면적	편입면적	주소	성명	주소	성명	권리관계	
1	당저동	144-6	대	317	317	삼척시	공				
2	당저동	145-3	대	1,575	1,531	삼척시	공				
3	당저동	145-6	대	446	380	삼척시	공				
4	당저동	146-1	대	1,012	1,012	삼척시	공				
5	당저동	149-7	대	210	210	삼척시	공				
6	당저동	150-5	대	189	189	삼척시	공				
7	당저동	164-1	대	506	338	삼척시	공				
8	당저동	165-2	대	405	188	삼척시	공				
9	당저동	165-3	대	250	147	삼척시	공				
10	당저동	186-15	도	62	60	삼척시	공				
합 계				4,972	4,372						

※ 기타(물건 등): 위 토지상에 소재한 지장물 등 일체를 포함

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

※ 본 고시(공고)와 관련된 서류는 삼척시청 도시과(☎ 033-570-3874)에 비치하며, 일반이 열람할 수 있습니다.

고성 군계획시설(도로: 간성도시계획도로 소1-3)사업 실시계획인가 고시

고성 군계획시설(도로) 사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 해당 사업의 실시계획을 아래와 같이 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 그 내용을 고시합니다.

2024년 5월 16일

고 성 군 수

가. 사업시행지 : 고성군 간성읍 신안리 418-16번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 고성 군계획시설(도로: 간성도시계획도로 소1-3)사업
- 명 칭 : 간성도시계획도로(소1-3) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 고성군수
- 주 소 : 고성군 간성읍 고성중앙길 9

라. 사업의 규모 또는 면적

사 업 명	위 치		총결정 연장·폭(m)	기시공 (m)	금회시공 (m)	미시공 (m)	최초결정일
	시점	종점					
간성도시계획도로 (소1-3)개설공사	신안리 416-4 일원	금수리 264-20 일원	L=356 B=10	-	L=304.2 B=10	L=51.8 B=10	2010. 5. 14

※ 사업면적 : 3,584.8㎡

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가고시일 ~ 2025. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지의 세목조사

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주소	성 명	주소	성 명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
계				26필지	3,584.8						
1	신안리	416-4	도	1,811	110	고 성 군	공				
2	신안리	418-16	전	218	218	간성읍 남천마루2길6, 101동 ****호(삼익A)	박*섭				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
3	신안리	418-15	대	41	41	간성읍 남천마루2길6, 101동 ****호(삼익A)	박*섭				
4	신안리	421-5	전	50	50	고 성 군	공				
5	신안리	421-4	전	89	89	고 성 군	공				
6	신안리	188-35	도	812	76	국토교통부	국				
7	금수리	127-7	전	151	7	고 성 군	공				
8	금수리	127-9	전	35	35	간성읍 금수리1길 9-12	박*자				
9	금수리	449	도	2,520	333	국토교통부	국				
10	금수리	126-2	전	209	209	속초시 금호동 488-164	전*표				
11	금수리	126-3	대	167	167	간성읍 금수리 28	전*선				지장물 편입
12	금수리	127-10	전	15	15	간성읍 금수리1길 9-12	박*자				지장물 편입
13	금수리	126-1	대	262	22	간성읍 금수리 28	전*선				
14	금수리	128-1	대	109	109	서울 송파구 문정로83, 115동 ****호(문정동, 문정래미안A)	전*근				지장물 편입
15	금수리	86-1	전	124	124	서울특별시 동대문구 서울시립대로 138(전농동)	이*영	간성읍 간성로 53	고성신협	지상권	
16	금수리	130-1	대	270	270	서울특별시 동대문구 전농동 10 전농에스케이아파트 116-****	이*영	간성읍 간성로 53	고성신협	지상권	지장물 편입
17	금수리	85-1	전	8	8	서울특별시 동대문구 서울시립대로 138(전농동)	이*영	간성읍 간성로 53	고성신협	지상권	
18	금수리	78-4	전	348	348	고 성 군	공				
19	금수리	78-6	답	218	218	간성읍 금수리 28	박*자				
20	금수리	73-6	임	206	206	간성읍 금수리 132-3	이*훈				
21	금수리	73-1	임	4,389	14	간성읍 금수리 132-3	이*훈				
22	금수리	168	구	773.2	224	국토교통부	국				
23	금수리	169	도	921.8	569	국토교통부	국				
24	금수리	266-4	전	65.8	65.8	고 성 군	공				
25	금수리	73-7	임	24	24	간성읍 금수리 132-3	이*훈				
26	금수리	47	도	3,816.4	33	국토교통부	국				

사. 법 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해