

도지사 공약사업 관리카드

공 약 명	경관이 좋은 군 유휴지는 관광시설 조성 및 유치			관리번호	5-122-3
추진부서	접경지역과	담 당 자	허초롱	전화번호	3091
협조부서	-				
실천목표	임기 이후 완료		추진상황	추진중(정상)	

□ 사업개요

- 국방개혁에 따른 군부대 해체 · 이전 등 접경지역 내 軍 유휴지 발생
- 軍 유휴지를 활용한 신규사업 발굴 및 추진으로 지역 활성화 유도

□ 추진실적

《기 추진실적 : '24. 3분기 기준 누계》

- 접경지역 내 軍 유휴지를 활용한 사업 추진(완료사업)
 - (철원)남북산림협력센터, (인제)농업기술센터 청사 이전 완료
- 2023년 접경지역 미활용 군용지 활용 계획 수립 : '23. 3월
- 강원특별법 국방특례(미활용 군용지 활용)* 2차 개정 : '23. 6월
 - * 미활용 군용지 현황 제공 요청, 지자체장 토양오염 정화 및 비용상계 등
- 접경지역 유휴부지 일제조사 실시 : '23. 10월
- 상생발전협의회 軍 유휴부지 활용 관련 안전*(2건) 협의 : '23. 6월·11월
 - * 화천군 공유재산 ⇄ 軍 유휴부지 교환 / 군 미활용 부지(구703특공연대) 인제군 수익매각 요청
- 고성군 미활용 군용지 현장 방문 및 도·군부대·고성군 업무 협의 : '23. 12월 / '24. 3월
- 미활용 군용지 공동활용을 위한 관계기관 업무협약 체결 : '24. 5월
 - 도, 강원·경기북부시설단, 접경지역 5개군 군유휴지 개발 공동 협력
- 미활용군용지 활용 관련 제9차 상생발전협의회 개최 : 6월
 - 미활용 군용지 활용 제도개선 건의(현황 제공, 매각판단 기준 완화)
- 미활용군용지 활용 관련 강원시설단, 국방부 업무협의 : 3월, 8월
 - 미활용군용지 현황 제공 방식 및 유휴지 매각 정보 공유 등
- 미활용군용지 활용 시범사업 시군 간담회 : 9월
 - 미활용 군용지 사업발굴 및 시군 수요 파악 등 지자체 의견청취

《2024년 4분기 현재》

- 미활용 군용지 활용사업 예산확보 : 4월 ~ 12월
 - '25년 시범사업 : 2개소, 20억 원(도 10, 군 10), 접경 시군 공모사업 추진
 - '25년 접경권 발전사업 내 유휴지 활용사업 : 4개군 304억 원('25년 25억 원)
 - ※ 복합공동체마을 조성사업('25.~'29.) : 304억 원(국 212.8억 원 지방비 91.2억 원)
- 강원자치도 접경지역과 軍 제10차 상생발전협의회 개최 : 12월
 - 미활용 유휴부지 매각 건의, 국·공유지 간 재산(토지, 건물) 교환 등 논의
- 미활용 군용지 활용 및 매각절차 간소화 등 국방부 협의 추진
 - 현황제공에 관한 국방부 내부지침 확정 및 道 통보('24.12.31.)
 - 토지정화 비용 상계 처리 건에 대해서는 내부 지침 검토 중(국방부)

《현재까지 목표달성》

주요사업	목표치	추진상황 (완료/추진중/미착수)	추진내용
軍 유휴지 활용사업	• 유휴지 활용 관광시설 조성 신규사업 발굴(1건) • 국방부 지속 건의	추진중	• 군 유휴지 활용을 위한 현황제공 협의(도↔국방부) • 유휴지 활용 관광시설 조성 신규사업 발굴 및 추진 • 국방부, 시설단, 군부대 등 협의 추진

□ 도민소통 실적

- 미활용 군용지 활용을 위한 주민대표 면담 : 1회(12월, 고성군 아야진)
- 미활용 군용지 관련 언론 홍보 추진 : 3회
 - 접경지역 상생발전협의회 개최 언론보도 : 2회(6월·12월)
 - 미활용 군용지 공동 활용 업무협약식 언론보도 1회(5월)

□ 향후계획

- 미활용 군용지를 활용한 관광시설 조성 등 사업계획 발굴 지속 추진
- 국방부 대상 제도개선 및 추진상 애로사항 등 지속 건의
 - 상생발전협의회(연 2회), 관계자 간 실무협의(도·국방부·지역시설단·시군)
- 미활용 군용지 활용 시범사업 시군 공모 추진 : 2개소

<기대효과>

- 미활용 군용지를 관광·산업 등 지역개발에 활용하여 주민복지 증진 및 지역경제 활성화 기여