

# 도지사 공약사업 관리카드

공 약 명	횡성 문화복합산업단지 조성			관리번호	3-51
추진부서	문화예술과	담 당 자	최금주	전화번호	3312
협조부서	문화예술과				
실천목표	임기 내 완료		추진상황	추진중(정상)	

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2020~2025년(6년간)
- 사업량 : 공공·국책사업 개발 가용지 조성 274,776m<sup>2</sup>
- 총사업비 : 13,731백만 원(군비 100%)
- 주요내용
  - 공공·문화·관광시설 집적 클러스터 조성으로 공공기관 유치 및 각종 공모사업 개발 가용지 확보

## □ 재원투자 실적 및 계획

(단위 : 백만 원)

구 분	총사업비	연도별 투자 실적 및 계획						
		기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기이후
계	13,731	651	4,700	3,076	3,894	1,410	0	0
군 비	13,731	651	4,700	3,076	3,894	1,410	0	0

## □ 추진실적

### 《기 추진실적 : '24. 3분기 기준 누계》

- 1단지 기반시설 조성 추진완료
    - 서울시 문화유산보존센터 건립추진 협약 : '18. 4월('25. 7월 개관 예정)
    - 하수관로 정비공사 준공 : '22. 10월
    - 횡성목재문화체험장 기본 및 실시설계용역 착수 : '22 10월('23. 5월 용역중지<sup>※</sup> 예비인증 소요)
    - 강원특별자치도 교육청 교육연수원 횡성분원 개관 : '23. 4월
    - 공영주차장 조성사업 준공 : '23. 9월
  - 2단지 기반시설 조성 추진중
    - 지구단위계획 결정 : '21. 10월
    - 사업대상지 토지 및 지장물 재평가 완료 : '23. 7월
    - 횡성두메미술관(가칭) 조성 위한 공유재산(17필지/64,046m<sup>2</sup>) 용도지정 매각 : '24. 2월
- ※ '26. 11월 개관 예정

### 《2024년 4분기》

- 2단지 토지보상 협의 추진중 : 토지 소유권 확보(매입) 76% 완료 \* 면적 기준
  - 사유지 123필지(229,310㎡, 105인) : 보상완료 83필지(174,328㎡, 73인), 협의중 40필지(54,982㎡, 32인)
- 서울시 문화유산보존센터 건축 골조공사 : 진행중(공정률 : 65%)
- 3차 감정평가 의뢰(2개 감정평가업체) : '24. 12월

### 《현재까지 목표달성》

주요사업	목표치	추진상황 (완료/추진중/미착수)	추진내용
1단지 기반시설 공영주차장 조성사업	<2023> 공사 준공	완료	◦ 공영주차장 185면 조성 완료
2단지 조성사업 사업대상지 매입	<2024> 토지보상 및 공공문화관광시설 유치	추진중	◦ 보상 협의 중

### □ 도민소통 실적

계	주민간담회, 공청회 등	만족도 조사	민간전문가 자문	언론, 방송	기타
3	3	-	-	-	-

### □ 향후계획

- 2단지 조성사업 사업대상지 보상 협의 추진 : 계속

#### <기대효과>

- 공공·문화·관광시설의 클러스터 구축으로 관광객 유입, 일자리 창출 등 지역경제 활성화에 기여
- 횡성한우체험관 등 지역 문화·관광시설의 연계를 통해 횡성군의 중장기 미래가치 창출과 지역발전 기틀 확립